

🕒 Создано: 24.12.2025 в 16:38

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 18:18

Москва, Международное шоссе, 28БС1

1 426 100 ₽

Москва, Международное шоссе, 28БС1

Округ

[САО, Молжаниновский район](#)

Офис

Общая площадь

1097 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

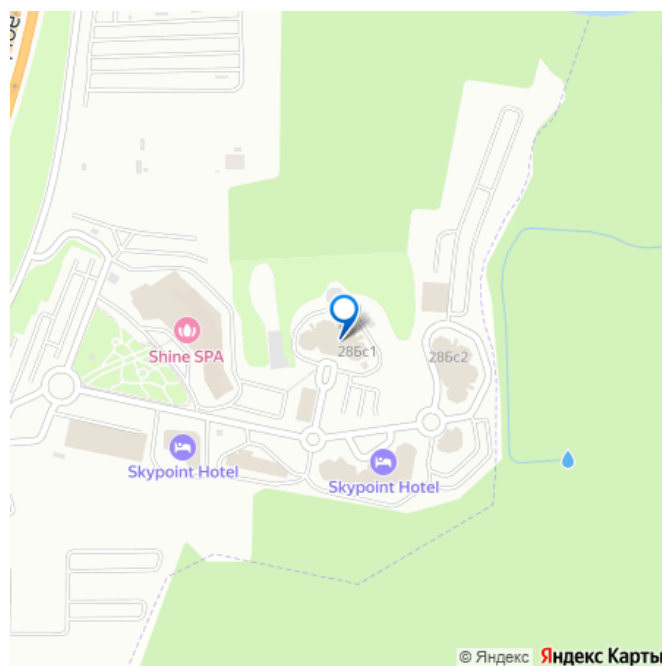
Описание

Предлагаем в аренду офис на 92 - 243 сотрудников в бизнес-центре «Скайпоинт». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 097 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 1 426 100 руб./мес. Ставка: 15 600 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 2, 6 из 8. Помещение с функциональной открытой планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: система управления контроля доступа. Пожарная сигнализация:

<https://move.ru/objects/9287652374>

**Милана Данилова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



спринклерная система. Бизнес-центр
Скайпоинт класса В+ расположен рядом с
метро Речной вокзал и аэропортом
Шереметьево. Удобный выезд на:
Международное шоссе, трасса М-11.
Инфраструктура здания: Наземная и
подземная парковка, кафе и ресторан,
отделение банка, конференц-зал, 14
пассажирских лифтов. Юридические адреса
обслуживаются в налоговой 43. Звоните или
пишите в чат - организуем просмотр в день
обращения и направим презентацию по
объекту. Бесплатно разработаем планировку
под вашу команду, рассчитаем оптимальную
рассадку и зонирование. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 0966



