

Создано: 10.12.2025 в 13:19

Обновлено: 16.12.2025 в 07:44

Москва, улица Горбунова, 2С3

1 297 450 ₽

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

1098 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

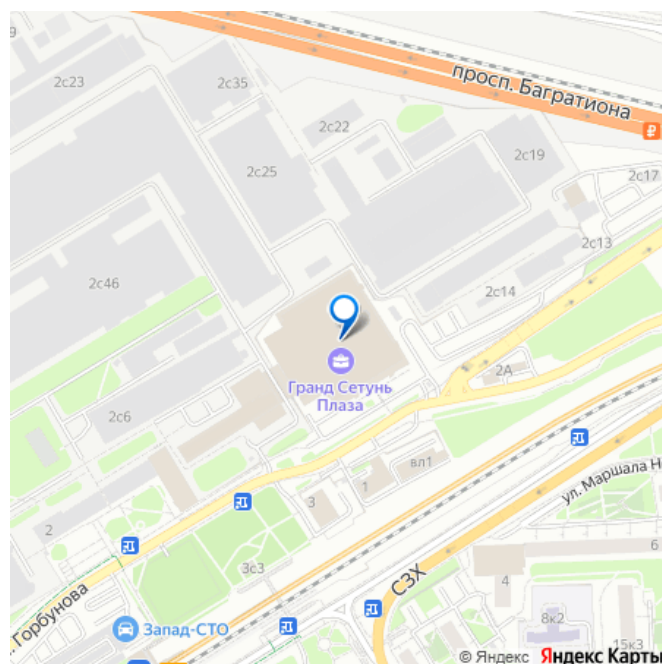
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 138 до 244*. Площадь: 1 098 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): -220 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 297 450 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 7, 9 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления

<https://move.ru/objects/9287359846>

**Александра Назарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

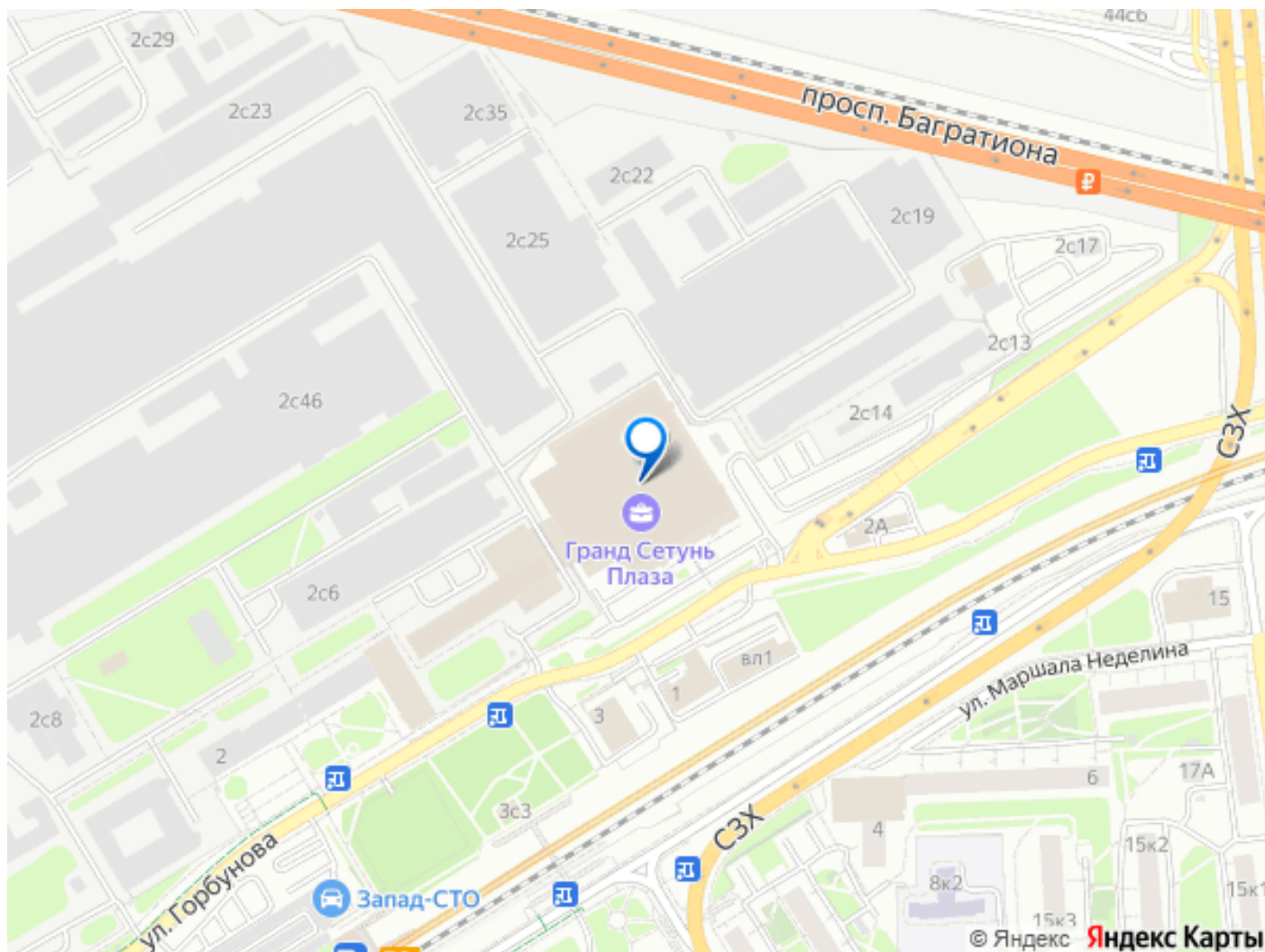
для заметок



контроля доступа. Метро рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 297 кв. м., 99 кв. м., 137 кв. м. и 565 кв. м. >ID объекта - 026012. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России