

Создано: 11.12.2025 в 08:14

Обновлено: 20.01.2026 в 09:09

Москва, проспект Лихачева, 5

**4 117 500 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

1098 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 098 кв. м в бизнес-центре «Технопарк ЗИЛ Комплекс Б». Округ:

Южный (ЮАО). Район: Даниловский.

Ближайшие станции метро: ЗИЛ, Тульская.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 26293.6; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 87. Арендная ставка: 45 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

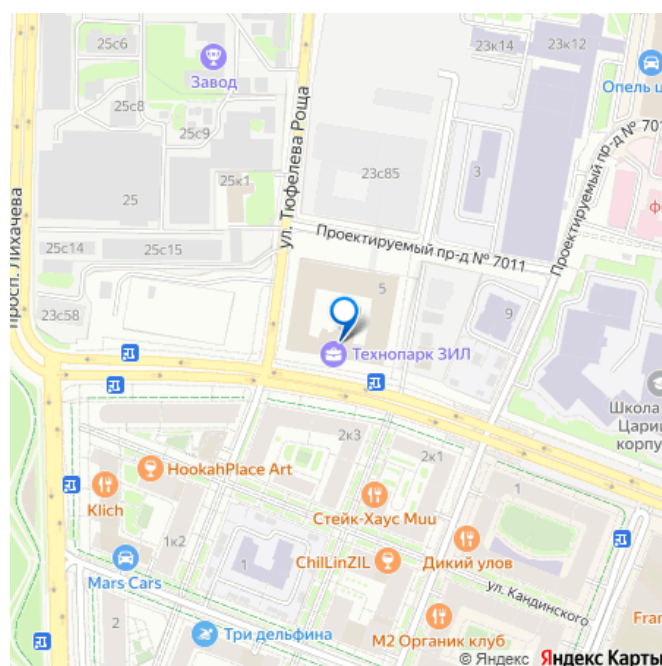
арендатора. Готовы оперативно организовать

<https://move.ru/objects/9287360026>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

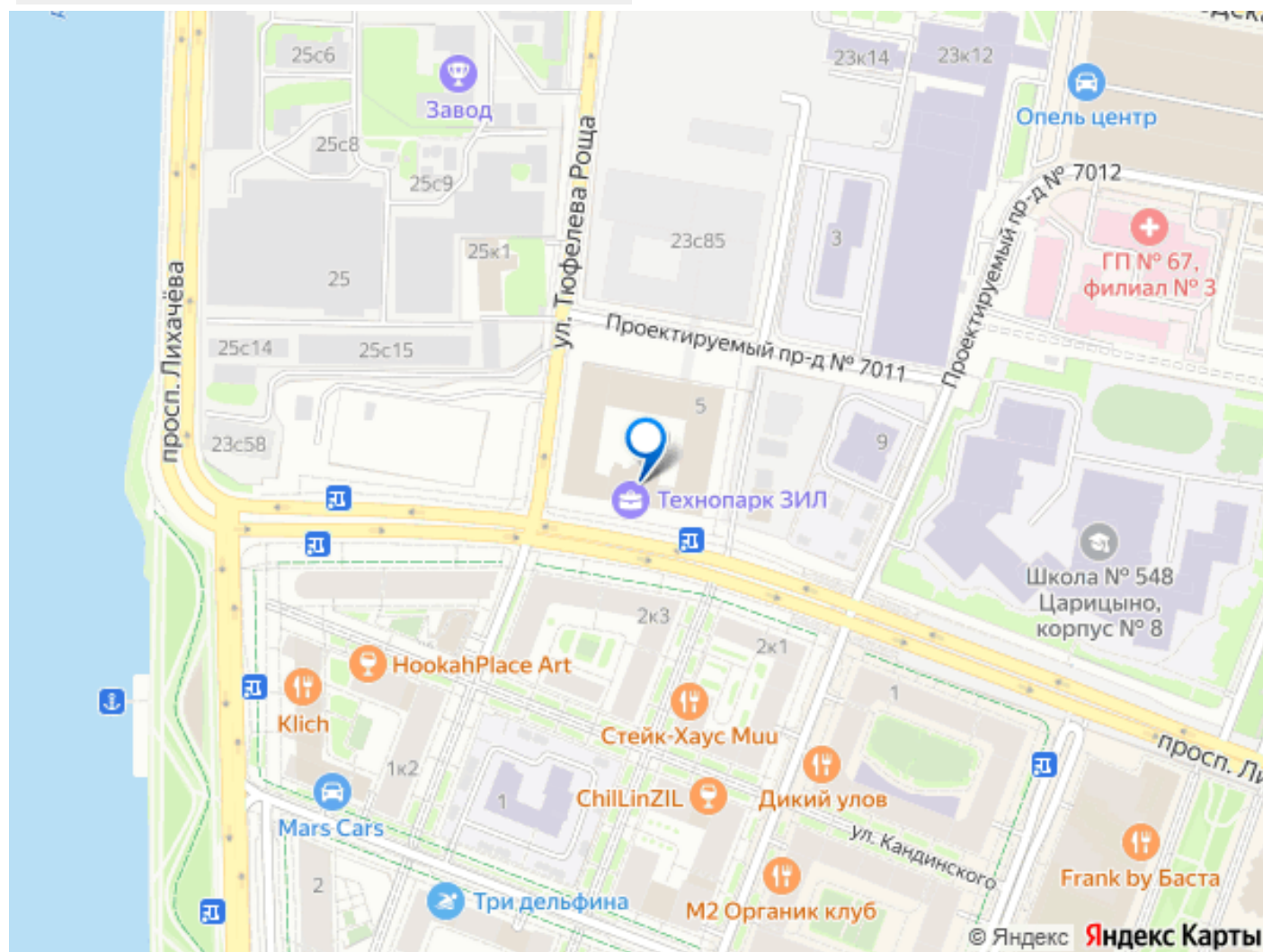
**79152664129**

для заметок



просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.701374,37.633956 ID =  
с\_1760288





Move.ru - вся недвижимость России