

🕒 Создано: 18.11.2025 в 11:05

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:36

**Москва, улица Большая Якиманка, 18**

**4 487 624 ₽**

Москва, улица Большая Якиманка, 18

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

1099 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

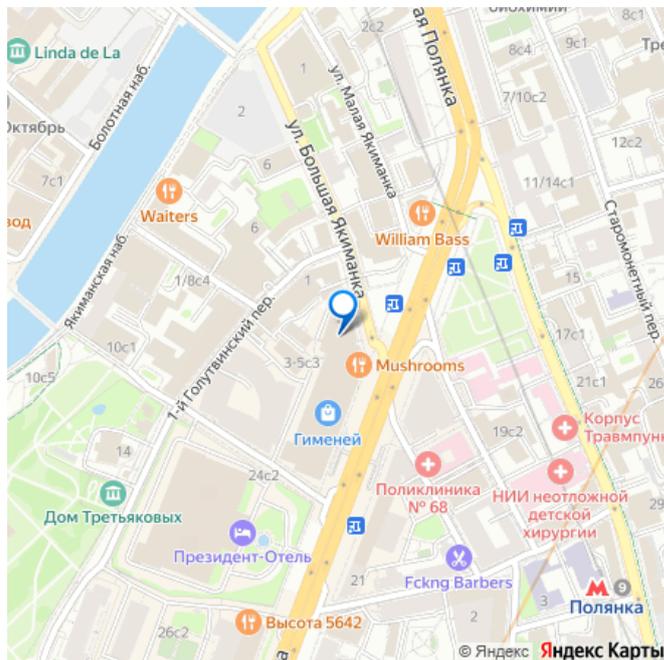
ID 586235 Сдается в аренду четвертый этаж бизнес-центра целиком. Бизнес-центр В+ класса Большая Якиманка 18 расположен по адресу Москва, ЦАО, район Замоскворечье, ул. Б. Якиманка, 18, в пешей доступности от метро Полянка (4 мин). Характеристики здания: 6 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, Общая площадь: 1099 кв.м. Офис расположен на 4-м этаже. Планировка смешанная. Состояние: Возможна аренда с мебелью. Предусмотрены арендные каникулы для ремонта или перепланировки. На фото показана типовая отделка; общие

<https://move.ru/objects/9286680371>

**Алина Волентир, Barnes Moscow**

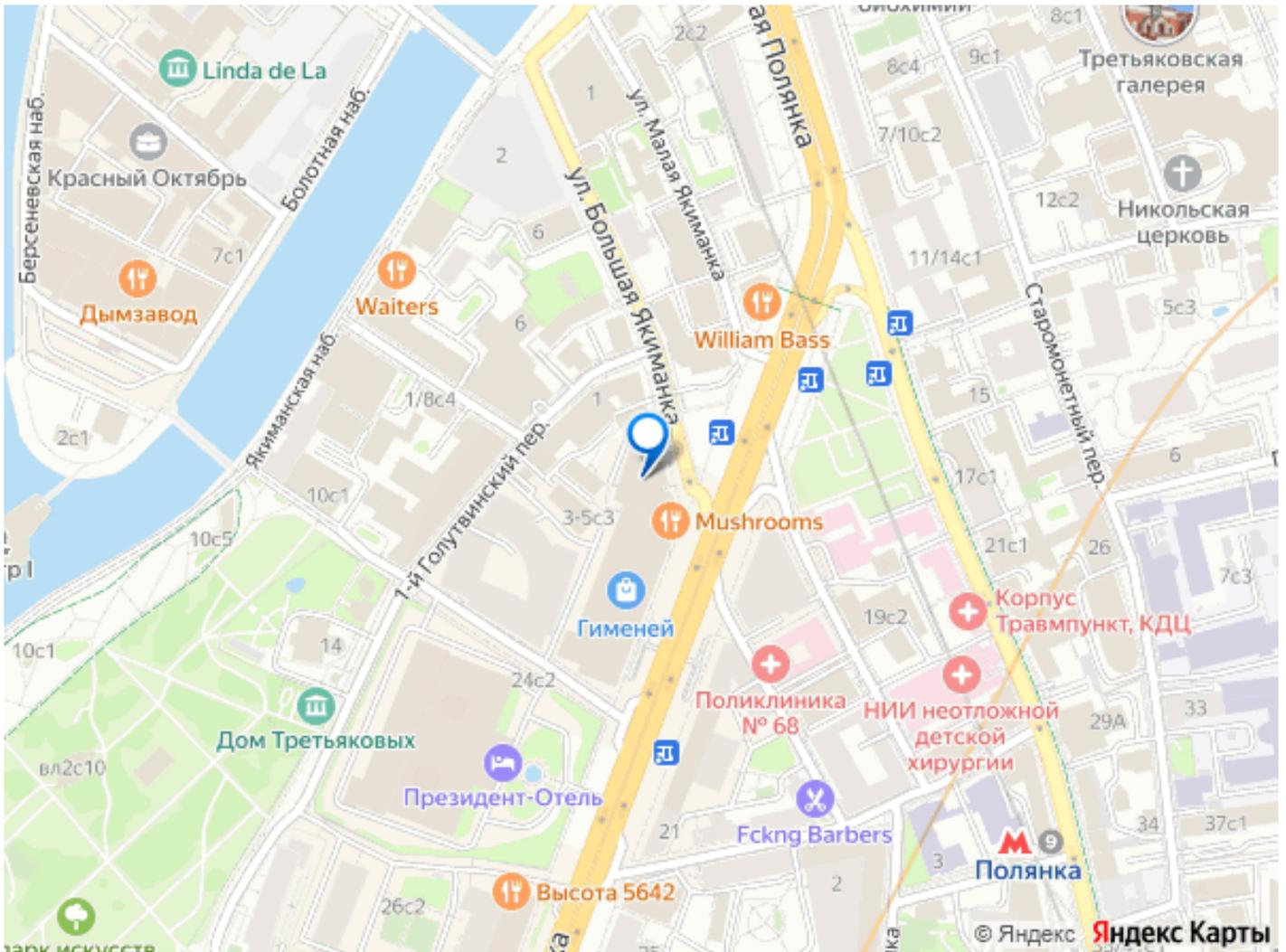
**79339375036**

для заметок



зоны выполнены из качественных материалов. Стоимость аренды в месяц: 4 487 624 рублей в месяц, включая НДС и эксплуатационные расходы. Дополнительно оплачивается: коммунальные услуги, интернет, клининг внутри офиса. Есть возможность аренды машино-мест на наземном паркинге. Номер объекта: #1/586235/14501





Move.ru - вся недвижимость России