

Создано: 25.07.2025 в 09:59

Обновлено: 31.01.2026 в 01:52

<https://move.ru/objects/9283436811>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Ермакова Роща, 7АС3****163 500 ₽**

Москва, улица Ермакова Роща, 7АС3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)**Офис**

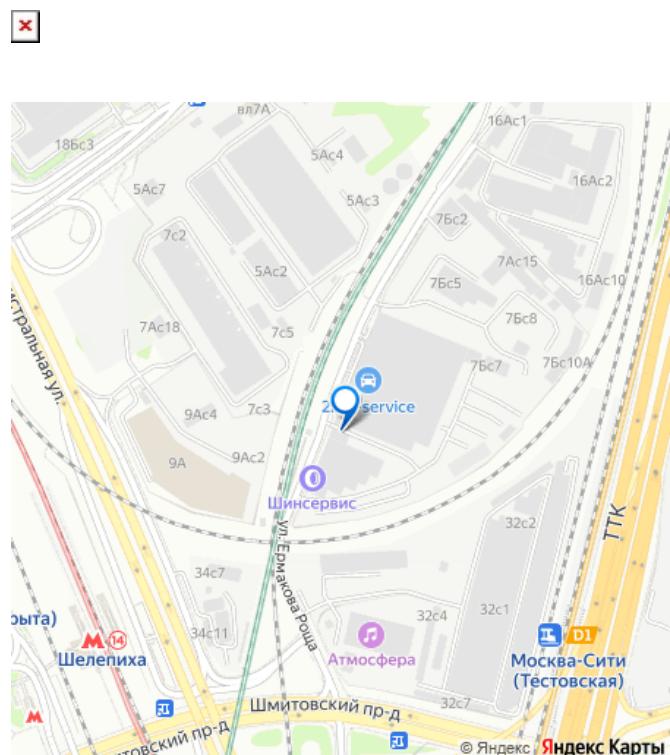
Общая площадь

109 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

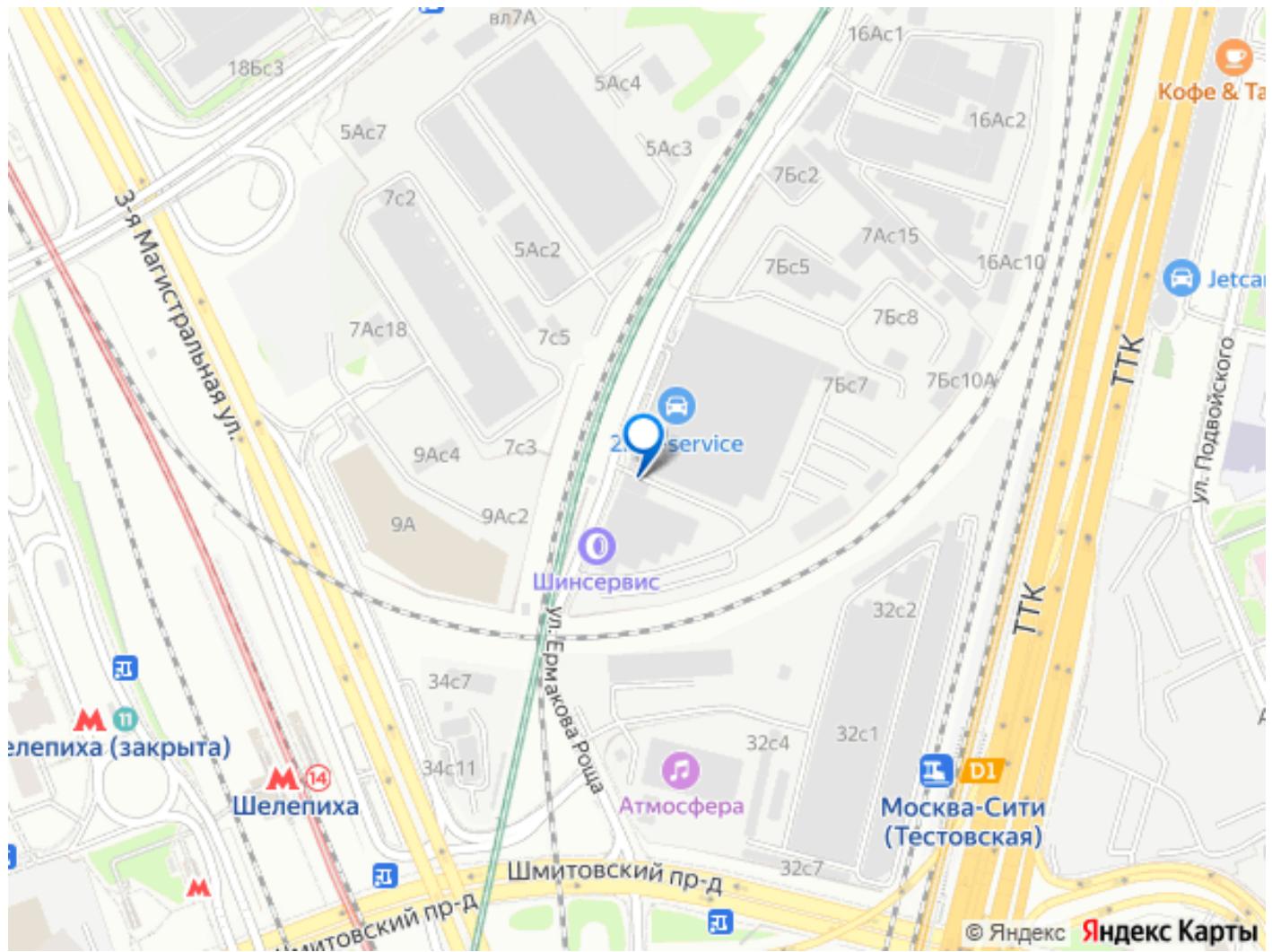
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 109 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; •

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогобложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Любой провайдер можно провести. Но на данный момент у них МТС и ещё какой то, но он не помнит название; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России