

Создано: 17.09.2025 в 14:45

Обновлено: 19.11.2025 в 22:02

<https://move.ru/objects/9285030053>

Агент

**79856979485**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

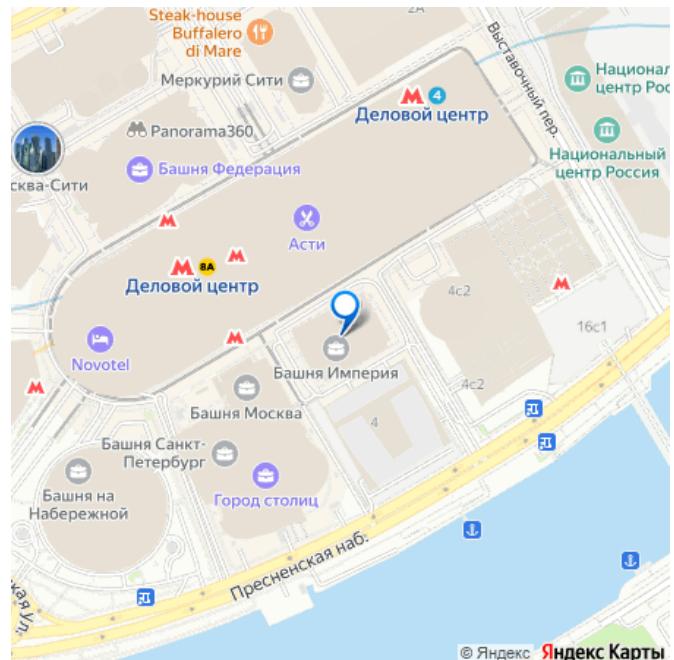
**299 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Офис**

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду уникальное офисное пространство 109,2 кв.м. на 52 этаже легендарной башни Империя в самом сердце Москва-Сити! • Невероятные виды: Панорамные окна от пола до потолка открывают захватывающий вид на Москву-реку, Дом Правительства и весь деловой центр. Рабочая атмосфера высочайшего уровня! • Престиж и статус: Расположение на рекордной высоте 52 этажа в одном из самых известных бизнес-кластеров столицы подчеркнет статус вашей компании. • Готовые решения: Пространство спроектировано для максимально эффективной работы с оптимальным

использованием площади. (Можно добавить:  
Стильный ремонт класса А+ / Готовая  
планировка под задачи если применимо). -  
Комфорт и функциональность: - Полностью  
оборудованная кухонная зона: Вся  
необходимая бытовая техника включена! -  
Два современных санузла: Один  
стандартный, второй с ванной и душевой  
кабиной. - Просторная кладовая:  
Оборудована стиральной машиной и  
удобными стеллажами для хранения. -  
Современная инфраструктура здания: -  
Центральное кондиционирование и приточно-  
вытяжная вентиляция. - Пропускная система,  
видеонаблюдение, охрана 24/7. -  
Высокоскоростной интернет, телефония. -  
Пожарная сигнализация. - Максимальное  
удобство локации: - Транспорт: В нескольких  
минутах ходьбы станции метро Деловой  
центр, Выставочная, Международная.  
Удобный выезд на магистрали. - Паркинг:  
Просторная подземная и наземная парковки  
(6000 мест). - Инфраструктура: Прямой  
подземный переход в ТЦ Афимолл Сити  
(магазины, рестораны, фитнес, банки) все  
под рукой без выхода на улицу! Условия  
выгодные: - Без комиссии! Работаем  
напрямую. - Возможен торг и обсуждение  
индивидуальных условий (арендные  
каликулы). - Оперативная организация  
просмотра в удобное для Вас время.  
Закрепите за своей компанией лучшее место  
для бизнеса в Москве с максимальным  
комфортом для команды! Звоните прямо  
сейчас по телефону (с 9:30 до 21:00), чтобы: -  
Узнать детали и стоимость аренды. -  
Записаться на просмотр уникального офиса. -  
Получить ответы на все вопросы! Не упустите  
шанс поднять свой бизнес на новый уровень в  
самом престижном деловом адресе с готовым  
офисом под ключ!

☒

☒

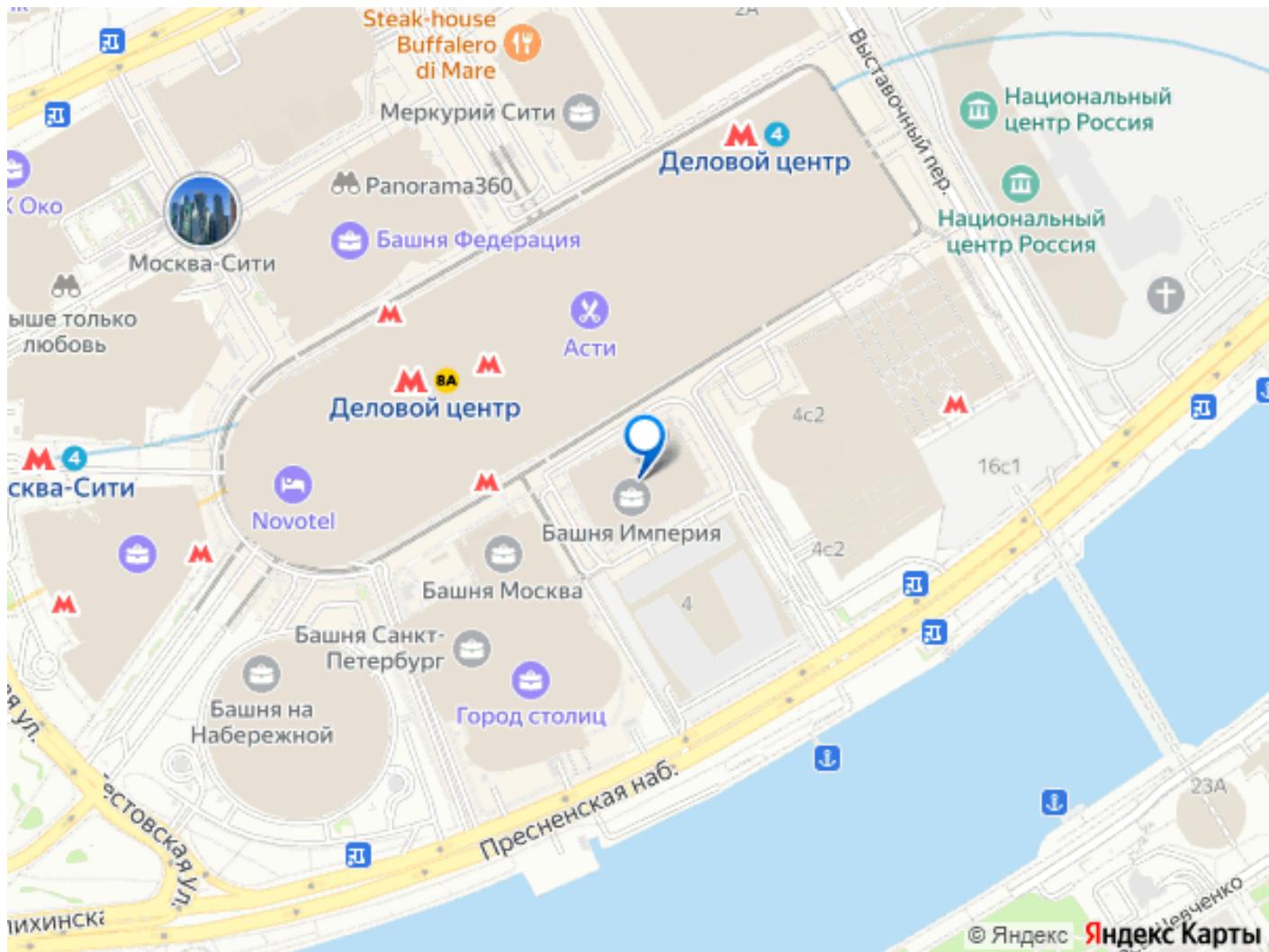
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России