

Создано: 17.09.2025 в 14:45

Обновлено: 19.11.2025 в 22:02

<https://move.ru/objects/9285030053>

Агент

79856979485

Москва, набережная Пресненская, 6с2

299 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

109 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

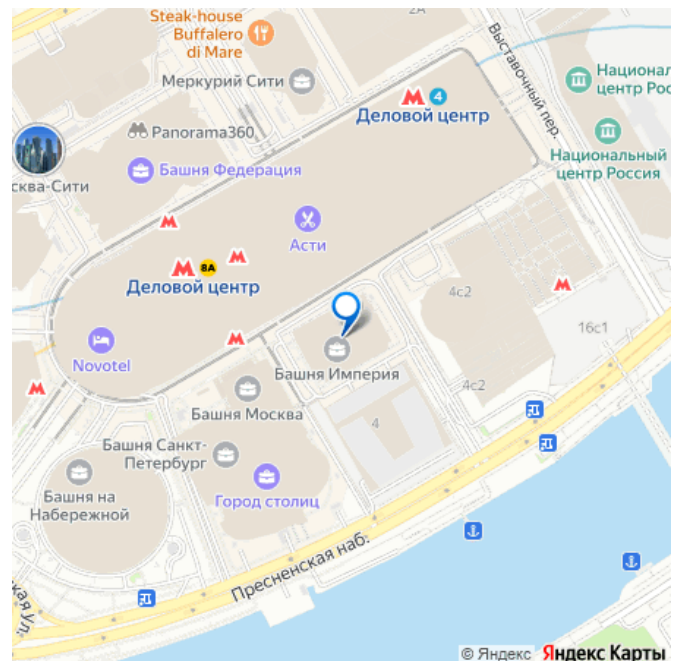
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

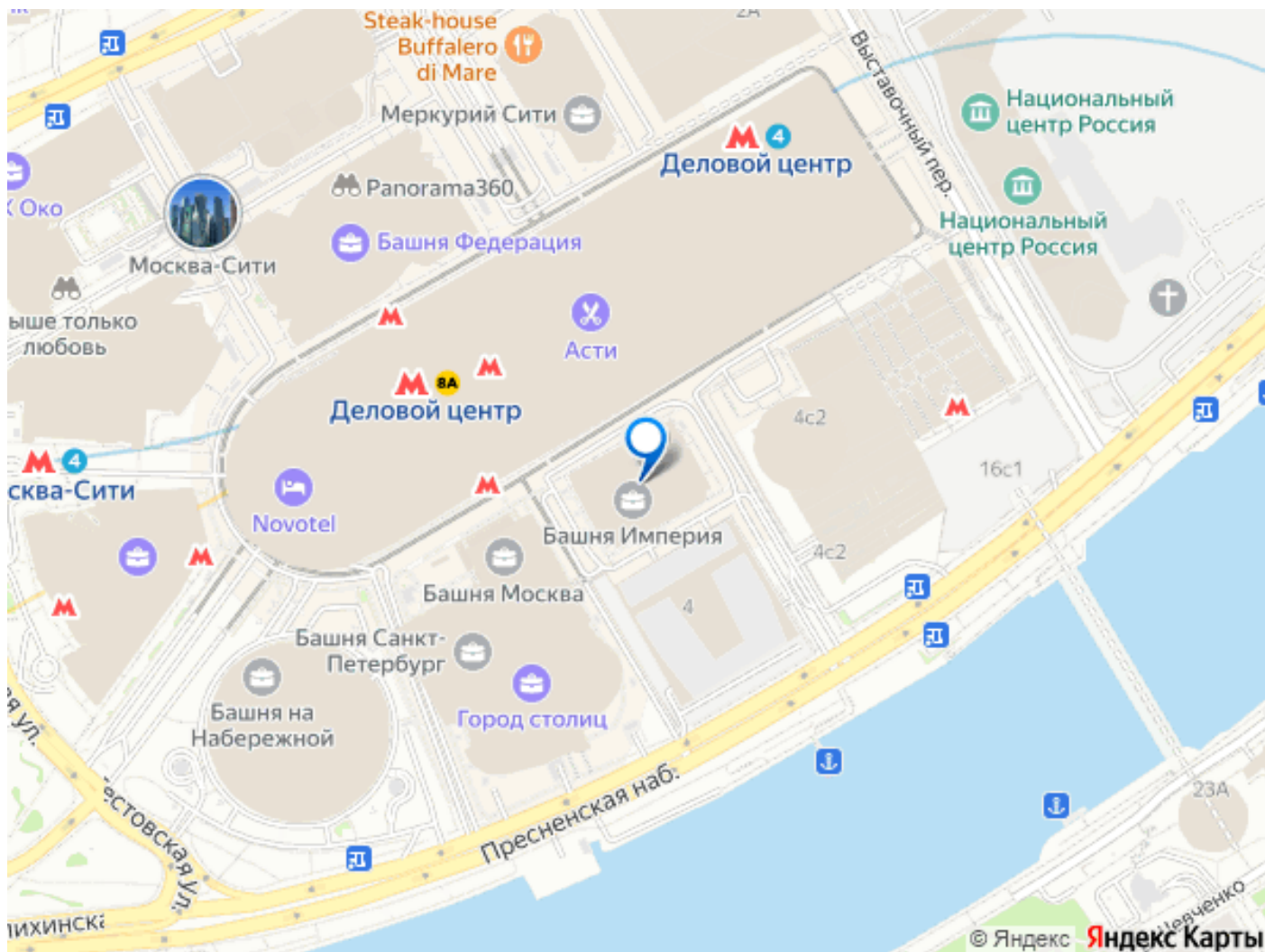
Предлагаем в аренду уникальное офисное пространство 109,2 кв.м. на 52 этаже легендарной башни Империя в самом сердце Москва-Сити! • Невероятные виды: Панорамные окна от пола до потолка открывают захватывающий вид на Москву-реку, Дом Правительства и весь деловой центр. Рабочая атмосфера высочайшего уровня! • Престиж и статус: Расположение на рекордной высоте 52 этажа в одном из самых известных бизнес-кластеров столицы подчеркнет статус вашей компании. • Готовые решения: Пространство спроектировано для максимально эффективной работы с оптимальным

для заметок



использованием площади. (Можно добавить:
Стильный ремонт класса А+ / Готовая
планировка под задачи если применимо). -
Комфорт и функциональность: - Полностью
оборудованная кухонная зона: Вся
необходимая бытовая техника включена! -
Два современных санузла: Один
стандартный, второй с ванной и душевой
кабиной. - Просторная кладовая:
Оборудована стиральной машиной и
удобными стеллажами для хранения. -
Современная инфраструктура здания: -
Центральное кондиционирование и приточно-
вытяжная вентиляция. - Пропускная система,
видеонаблюдение, охрана 24/7. -
Высокоскоростной интернет, телефония. -
Пожарная сигнализация. - Максимальное
удобство локации: - Транспорт: В нескольких
минутах ходьбы станции метро Деловой
центр, Выставочная, Международная.
Удобный выезд на магистрали. - Паркинг:
Просторная подземная и наземная парковки
(6000 мест). - Инфраструктура: Прямой
подземный переход в ТЦ Афимолл Сити
(магазины, рестораны, фитнес, банки) все
под рукой без выхода на улицу! Условия
выгодные: - Без комиссии! Работаем
напрямую. - Возможен торг и обсуждение
индивидуальных условий (арендные
каникулы). - Оперативная организация
просмотра в удобное для Вас время.
Закрепите за своей компанией лучшее место
для бизнеса в Москве с максимальным
комфортом для команды! Звоните прямо
сейчас по телефону (с 9:30 до 21:00), чтобы: -
Узнать детали и стоимость аренды. -
Записаться на просмотр уникального офиса. -
Получить ответы на все вопросы! Не упустите
шанс поднять свой бизнес на новый уровень в
самом престижном деловом адресе с готовым
офисом под ключ!





Move.ru - вся недвижимость России