

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

**Москва, Смольная ул, 2**

**350 000 ₺**

Москва, Смольная ул, 2

Улица

[улица Смольная](#)

## Офис

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

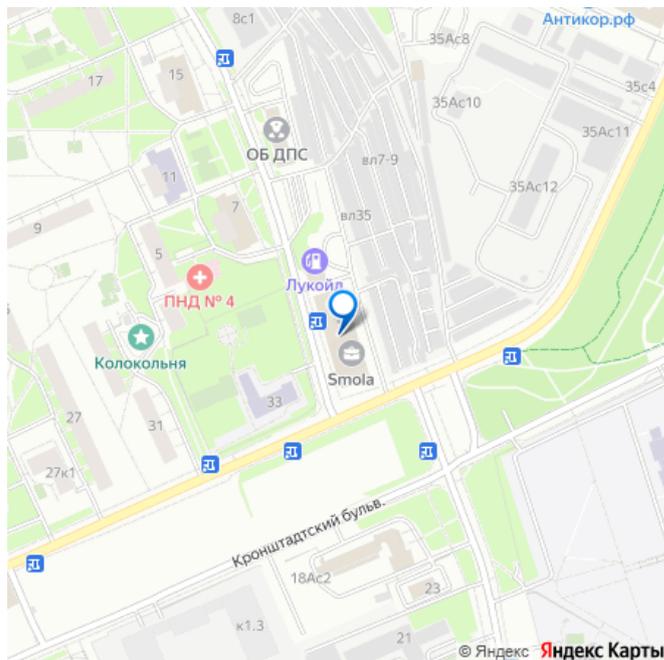
- 12 минут пешком до метро Водный стадион  
- есть столовая - рядом парк - есть паркинг  
Предлагается офисное помещение площадью 109,5 м<sup>2</sup>, в Бизнес-центре SMOLA, на Смольной улице дом 2. Помещение расположено на 17 этаже, высокие потолки. В помещении выполнена качественная отделка. Эксплуатация и коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Бизнес-центр класса В+. Здание находится на финальной стадии реновации, обновлены фасады и места общего пользования, проведена замена лифтов и инженерных систем. Преимуществом также является развитая инфраструктура. Для гостей и

<https://move.ru/objects/9290810750>

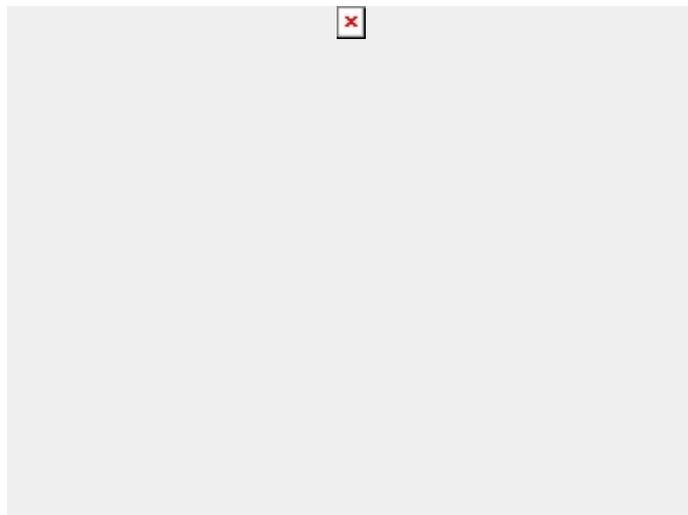
**Моника, I-CORP**

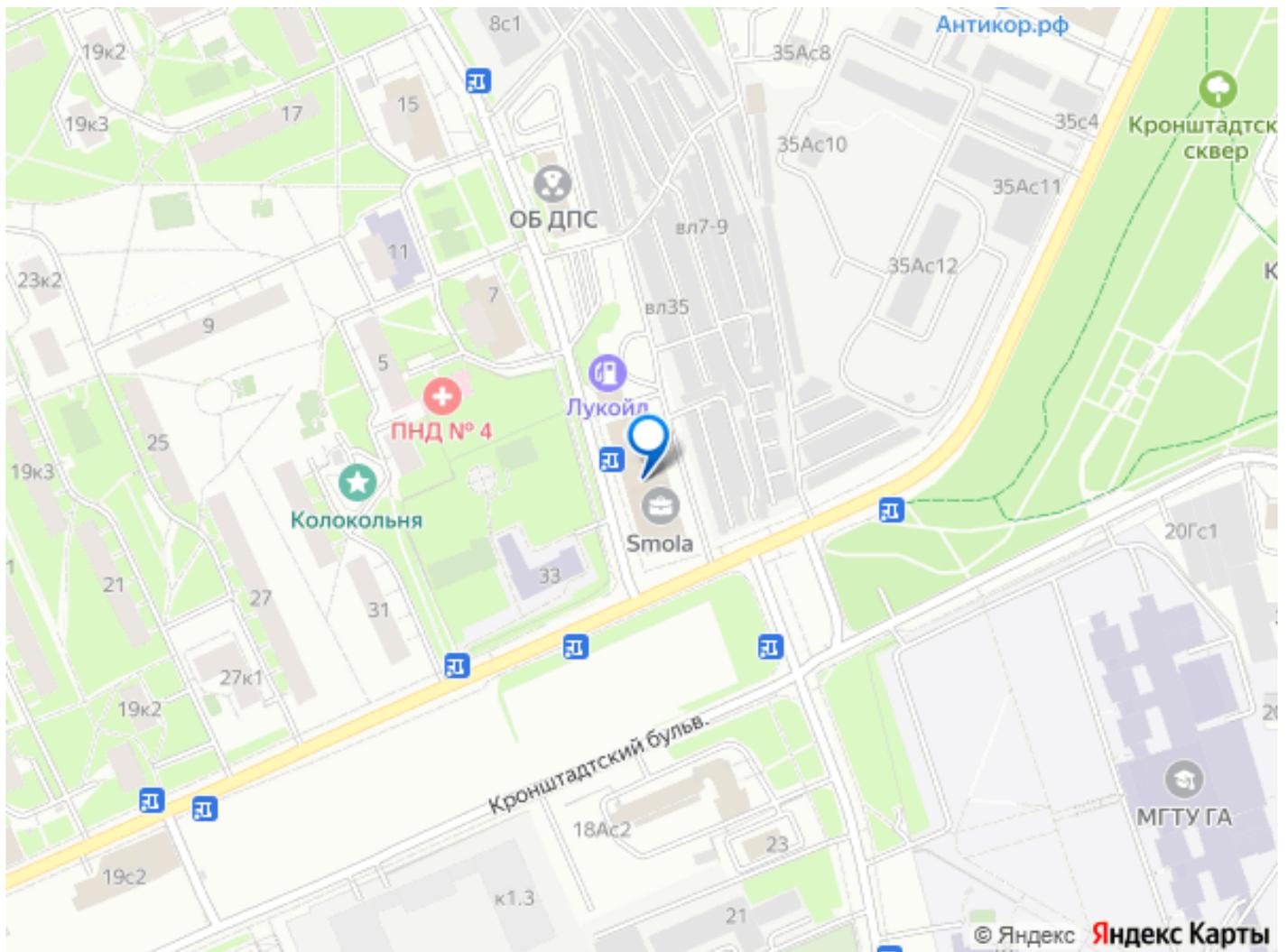
**89251234567**

для заметок



сотрудников организована удобная зона ожидания, ресепшен, видовые террасы. Работают кафе и фитнес-клуб. Пешая доступность от метро Водный стадион 10 минут, близость Ленинградского шоссе. Рядом парк Головинские пруды, который станет вашим любимым местом отдыха после работы и в обеденный перерыв. Номер объекта: #2/544475/14628





Move.ru - вся недвижимость России