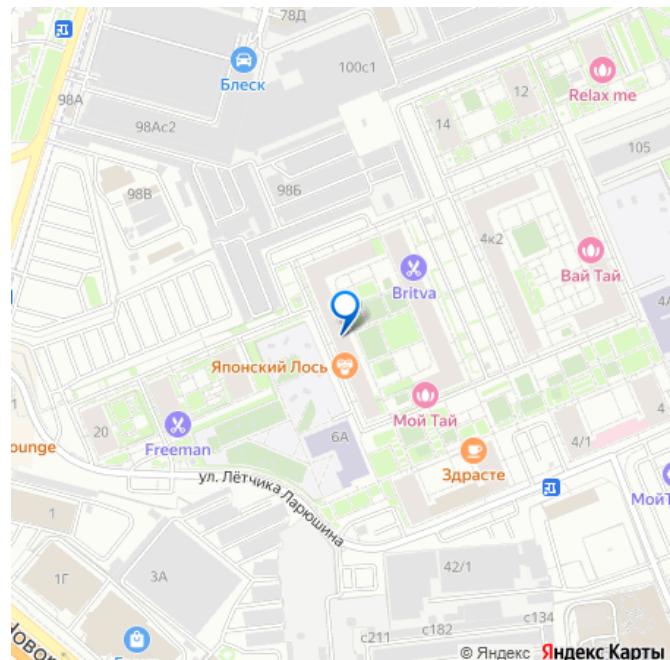


Создано: 10.12.2025 в 20:04

Обновлено: 07.02.2026 в 13:07

<https://move.ru/objects/9289304675>**Собственник****79104606596****Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Летчика Ларюшина, бк2****35 000 ₽**Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Летчика Ларюшина, бк2

Шоссе

[Новорязанское](#)**Офис**

Общая площадь

10 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются на длительный срок помещения в психологическом центре под личный кабинет психолога, логопеда, коуча, репетитора, нейропсихолога, под свой личный кабинет специалиста. Для уважающего себя специалиста, который хочет работать в приличном месте в хороших условиях, без лишних запахов, посторонних шумов. В комфорте, в чистом аккуратном кабинете. Фото сделаны нами и соответствуют действительности. Первая линия, отдельный вход с улицы. Новый ремонт. Соседство с детским садом. Много детей и их родителей.

Хорошая проходимость от метро Котельники или Жулебино. Зона ожидания, кофе, ресепшн, сан узлы. Доступно два кабинета - 10 метров - 35 тыс/месяц. 12 метров - 45 тыс./месяц. Строго на длительный срок для вида деятельности, связанной с общей направленностью центра или личного кабинета (работать рядом с домом в тишине).

Салон красоты, маникюр не рассматриваем. Отдельно - коммунальные платежи по счетчикам, интернет, клининг. Просмотр по договоренности (заранее). Комиссии нет. Оплата авансом четко и вовремя.



