

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

**Москва, 1-я Дубровская ул, 14к1**

**17 000 ₺**

Москва, 1-я Дубровская ул, 14к1

## Офис

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

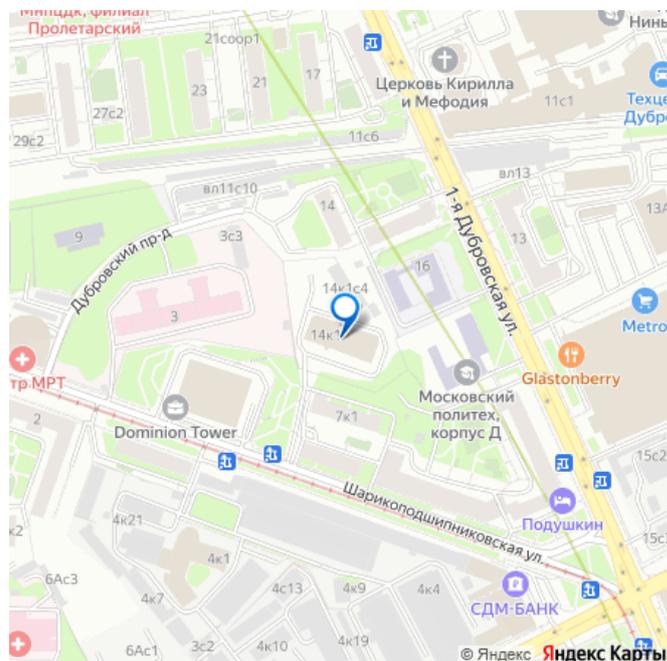
!!! РЕДКИЙ ВАРИАНТ!!! БЕЗ КОМИССИИ -  
Аренда от собственника! Оперативный заезд!  
до метро Дубровка 150м, МЦД,+ ПАРКИНГ ,  
Сдается в аренду на длительный срок. ИФНС  
23, Бизнес центр. по офис , склад или ПСН,  
или СКЛАД или кабинет, = 9,6м2. Охрана  
24/7, мокрые точки, вытяжка, ПАРКОВКА  
(гостевая бесплатна, остальное  
обговаривается отдельно), в стоимость ВСЕ  
включено: - ЖКХ, охрана 24/7, отдельно: -  
электричество, - интернет, - паркинг , -  
уборщица. Про ПОМЕЩЕНИЕ: ПСН помещение,  
офис, склад = 9,6 м2. Помещение отлично  
подойдет под общепит, ПНС, мини  
производство, склад, ритейл/ шоурум/ офисы/  
мастерскую. Витринные окна, потолки - от 3  
метров. Расположено на 1 и 2 этаже, с  
отдельным входом. офисного центра в

<https://move.ru/objects/9290748258>

**Андрей, Ulia (Частник-НЕ компания!!!)**

**89251234567**

для заметок



отличном районе рядом с ЦАО. Отдельный вход с первой линии и со двора, мокрые точки. Необходимую эл. мощность предоставим. Есть своя прилегающая, огороженная территория, и парковка во дворе. Развитая инфраструктура, в доме находятся магазины, МЕТРО напротив дома. ВкусВилл. Про ЛОКАЦИЮ: в соседнем доме МЕТРО Дубровка! рядом ТТК, МЦД в пешей доступности парк, удачная локация Большое наличие инфраструктуры. МЦД. Про АРЕНДАТОРА: оформление по договору аренды на ООО, или аренда на физ. лицо, на долгий срок. Уважаемые арендаторы, звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и оперативно организуем показ!



