

Создано: 15.09.2025 в 09:55

Обновлено: 13.01.2026 в 10:51

**Москва, Смольная улица, 2**

**35 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

## Офис

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

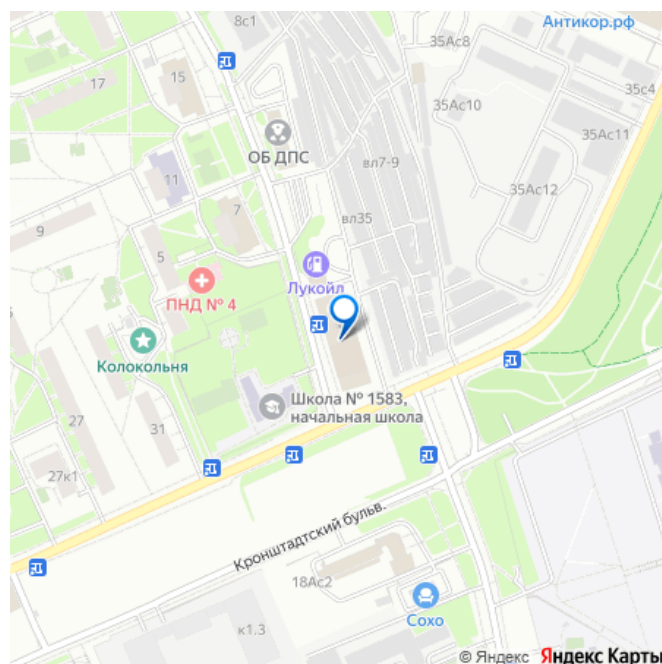
Предлагается ОФИС: ПОМЕЩЕНИЕ 10 м (кабинет 7 м + 3 м почтово-входная зона) для малого бизнеса в новом бизнес-центре SMOLA в 10 минут пешком от метро «Водный Стадион». Помещение укомплектовано МЕБЕЛЬЮ, стол МИСТЕР ДОРС и ИКЕЯ, офисные кресла, офисный шкаф, тумбочка. ИНТЕРНЕТ мобильный с доступом через Wi-Fi включен в арендную плату./ Есть возможность подключения к местному провайдеру и получить большую скорость за дополнительную оплату. КОНДИЦИОНЕР. В бизнес-центре 17 этажей, три лифта (в том

<https://move.ru/objects/9284938421>

**Галина Коновалова, Галина Коновалова**

**79804139634**

для заметок



числе, один грузовой) круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, комфортная зона ожидания в холле, центральная рецепция, парковочная зона, собственная управляющая компания и клининговая служба. Действует пропускная система. Здание обладает прекрасной транспортной доступностью и расположено в уютном зеленом районе Москвы. ПИТАНИЕ: Кафе в здании. СПОРТ: в здании есть фитнес-студия и зал танцев. Санузел на этаже. В оплату включено все: аренда, коммуналка, эксплуатация, техобслуживание, интернет, мебель. Кроме уборки (договорная). ПРЯМАЯ Аренда от СОБСТВЕННИКА.



