

Создано: 23.07.2025 в 02:25

Обновлено: 28.11.2025 в 04:48

<https://move.ru/objects/9283329379>

Private Broker, Private Broker

**79341104260**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

**8 769 600 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

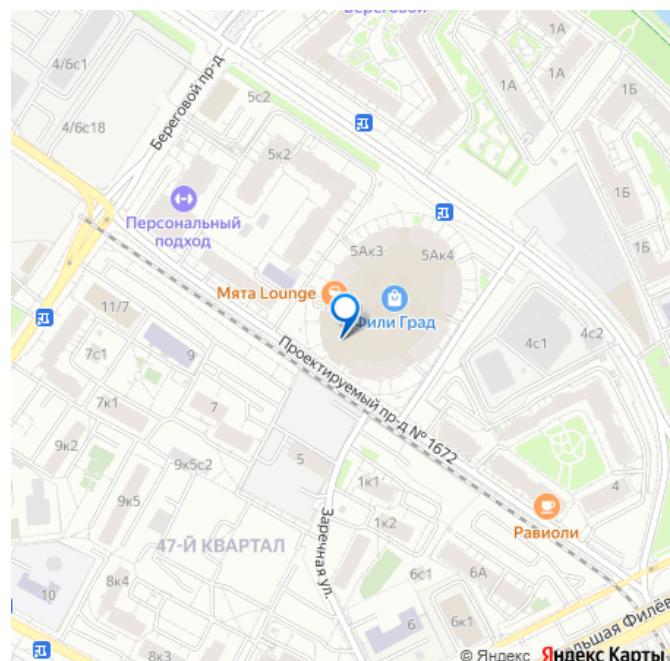


[Береговой проезд](#)

**Офис**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

В аренду предлагается офис на 203 рабочих места на 14 этаже, где общая квадратура 1 100 кв.м., расположенный в БЦ «ФИЛИ-ГРАД», Большой Сити. 43 200 вкл. НДС - 1 рабочее место. В стоимость офиса входит: Налоги. Коммунальные платежи. Эксплуатация помещений и инженерных систем. Текущий ремонт. Ежедневный клининг и расходные материалы. Услуги ресепшн: заказ пропусков, встреча гостей, организация работы клининга и технической поддержки работы офиса, взаимодействие с УК здания, обработка заявок клиента, прием-передача

корреспонденции, обеспечение работы точек питания, обслуживание гостей при проведении переговоров. Пользование оборудованными кухней и кофе-поинтом, включая подготовленную питьевую воду, зерновой кофе и чай. Рабочая мебель на согласованное количество рабочих мест.

Безлимитный интернет: проводной и беспроводной (Wi Fi) с полным покрытием всех помещений. Доступ 24/7, постоянная карта доступа. Печать до 100 листов на человека (в месяц, формат А4, чб). 5 часов переговорной Boardroom в месяц (до 10 человек) на кабинет. 5 часов Большой переговорной в месяц (до 8 человек) на кабинет. 6 часов Малой переговорной в месяц (до 5 человек) на кабинет. 10 часов OnlineRoom в месяц на кабинет. Пользование мобильным приложением для резидентов.

Регулярные мероприятия для сотрудников клиента в рамках программы лояльности F2. На 2000 руб на каждого сотрудника, зарегистрированного в системе ежемесячный лимит на Yandex Go: Такси, Еда, Лавка, Драйв, Заправки, Доставка (ежемесячный лимит в сервис выбирается по согласованию с ответственным).



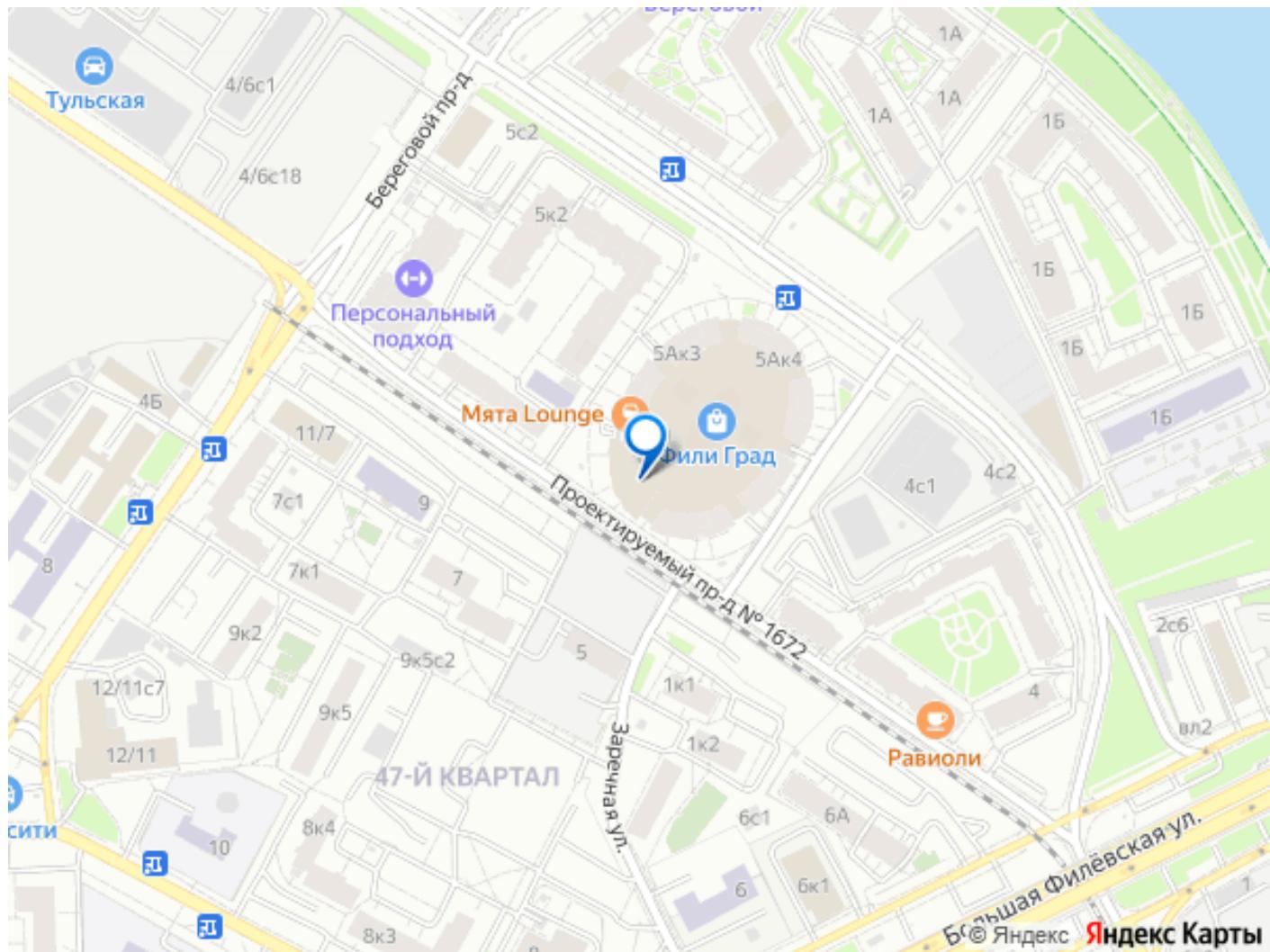
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России