

Создано: 14.11.2025 в 11:44

Обновлено: 26.01.2026 в 05:19

<https://move.ru/objects/9286581456>

Павел Харлашкин, Рентавик

79337869418**Москва, Береговой проезд, 5Ак1****10 233 360 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)**Офис**

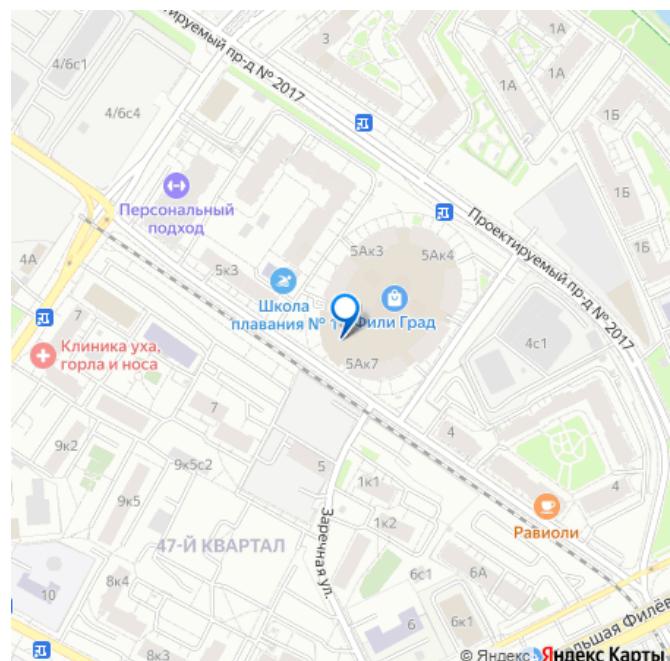
Общая площадь

1100 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорт-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни.

Хорошая транспортная доступность с ТТК,

Кутузовского проспекта и Шмитовского

проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,
Многоуровневая. Описание помещения:
Целиком этаж, рассчитан на 233 рабочих
места. Офис с современной отделкой, 11
переговорных комнат, 12 online room, 1 board
room, конференц зал на 20 человек, 1
кабинет руководителя, 1 директорский блок.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
VIP-офис. Лофт. Мебель. Высокие потолки.
Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения:
С НДС. Лот 76701-87



