

Создано: 14.11.2025 в 11:09

Обновлено: 24.01.2026 в 02:37

<https://move.ru/objects/9286711157>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

1 833 333 ₽

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1100 м²

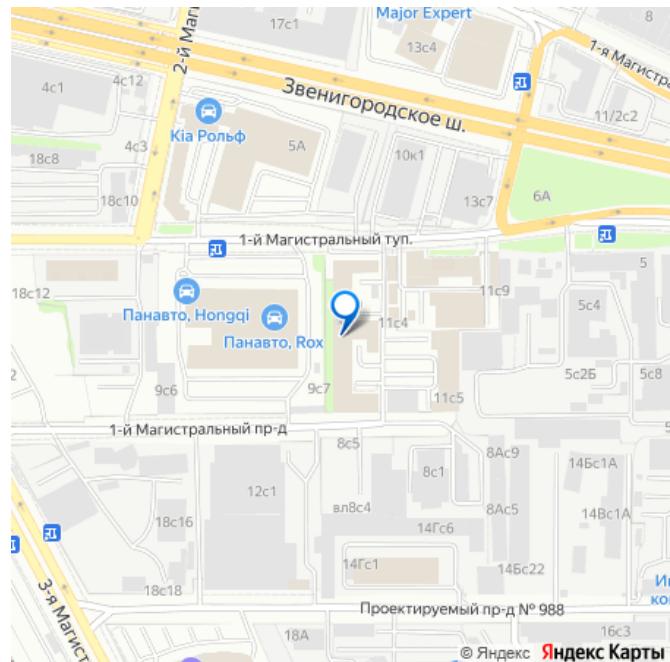
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



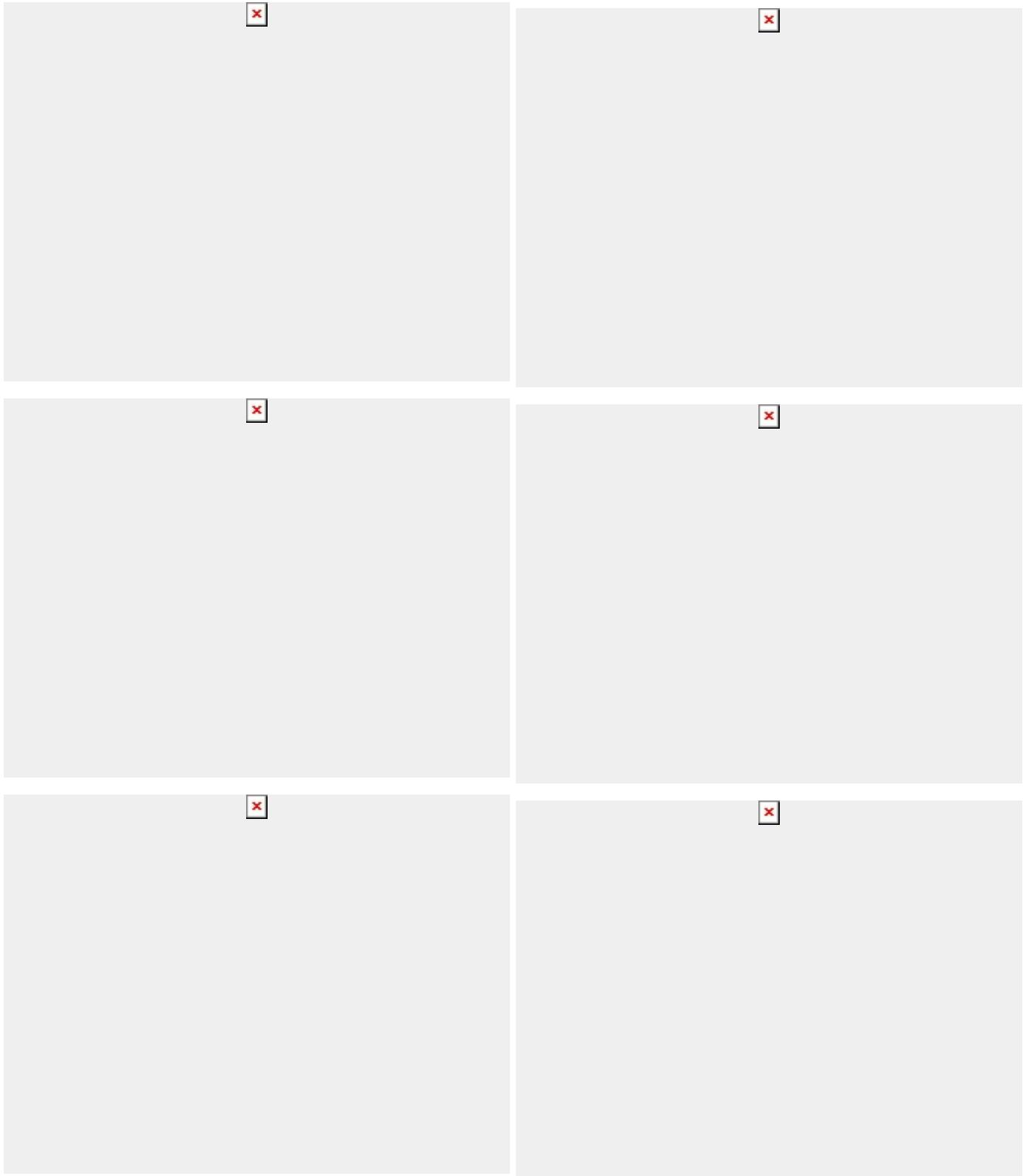
Описание

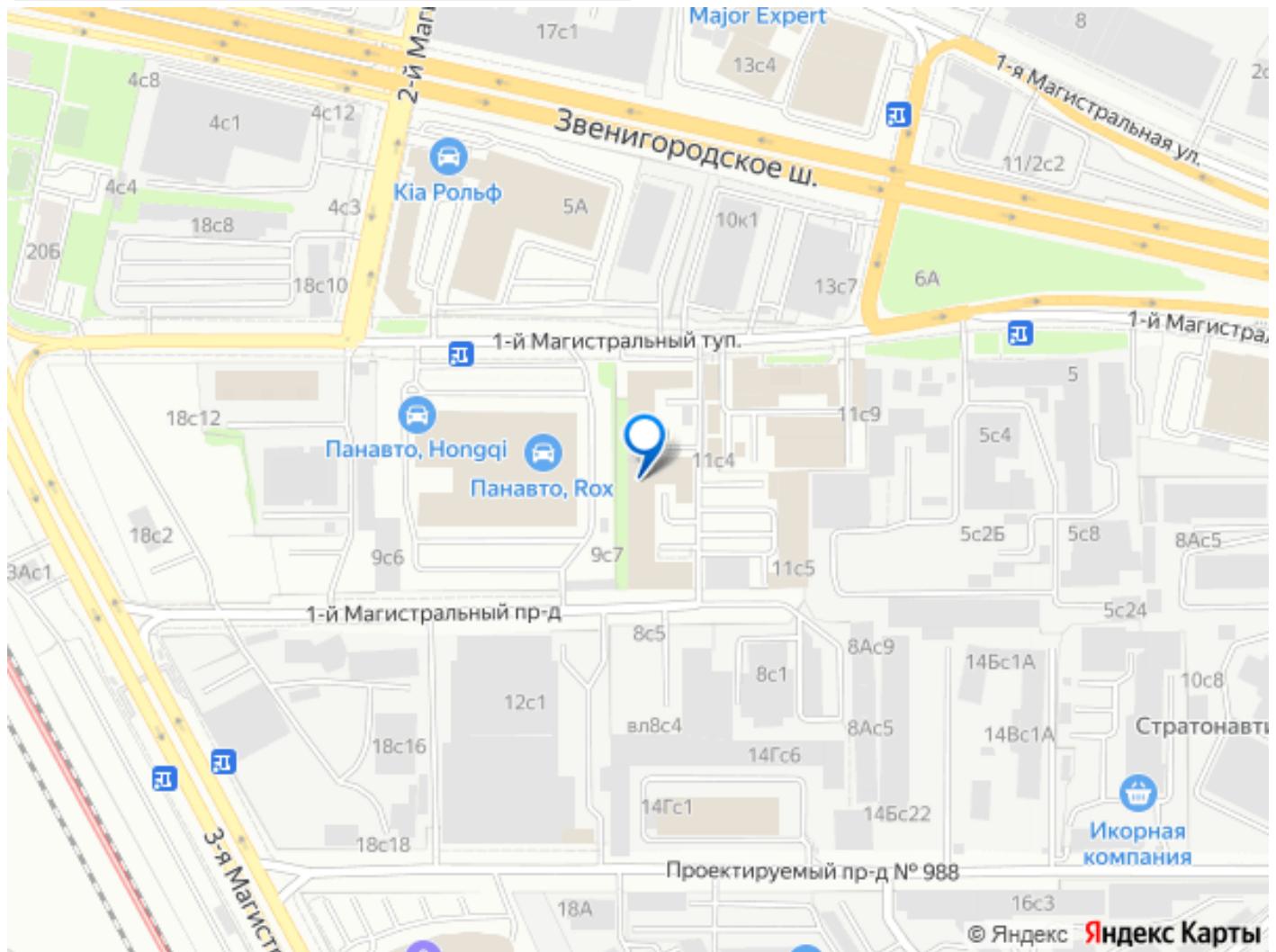
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр находится в пешей доступности от станции МЦК Шелепиха. Здание расположено в непосредственной близости от Звенигородского шоссе и ТТК. Закрытая территория имущественного комплекса. Наземная парковка на территории.

Налоговая: 14. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Офисное помещение имеет функциональную

планировку. Требует ремонта. Планировка:
открытая. Под чистовую отделку. Высокие
потолки. Высота потолка: 5м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 10. Лот 26394-87





Move.ru - вся недвижимость России