

Создано: 26.11.2025 в 16:05

Обновлено: 19.01.2026 в 05:00

<https://move.ru/objects/9286931780>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**10 065 600 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

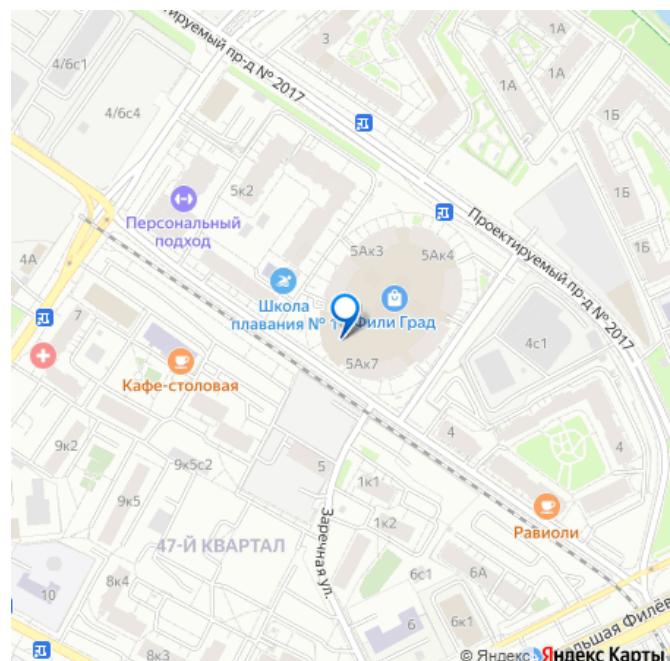


[Береговой проезд](#)

**Офис**

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

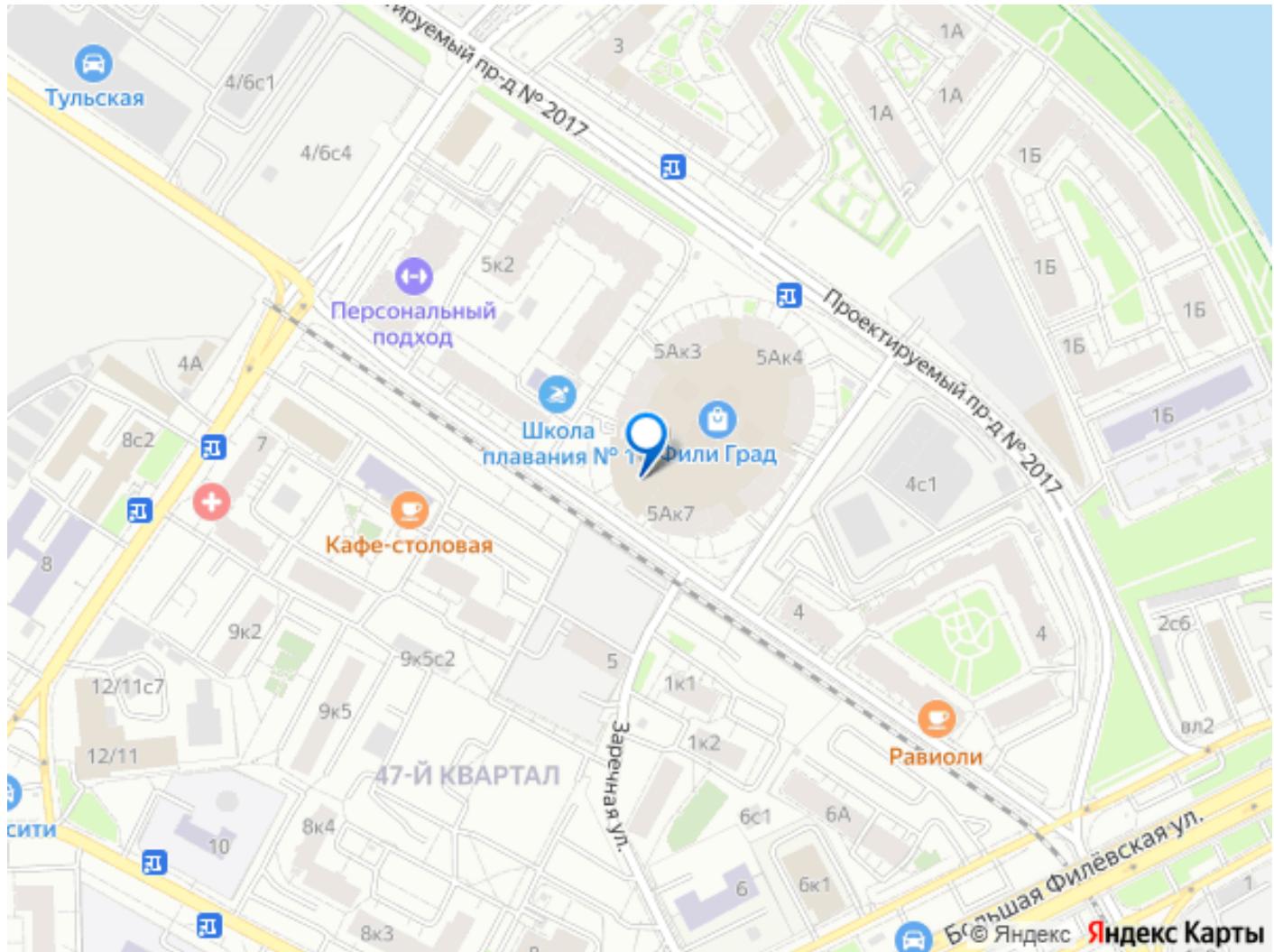
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду сервисный офис на 14 этаже в МФК Фили Град, В+ класса, который находится по адресу: Береговой проезд, д. 5А, к. 1. Пешая доступность от станций метро Фили, Шелепиха. Расстояние до ТТК составляет примерно 1,5 километра, выезд на него осуществляется с Новофилевского проезда через Шелепихинский мост, чуть дальше пролегают Северо-Западная хорда и Звенигородское шоссе. Сервисный офис представляет собой пространства премиум-класса. Оборудовано все необходимое для работы и отдыха в перерывах. Вмещает до

233 рабочих мест, оборудовано переговорными и board-room. В помещениях качественная офисная отделка с мебелью. Смешанная планировка, центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России