

Создано: 11.02.2026 в 07:27

Обновлено: 14.02.2026 в 09:06

<https://move.ru/objects/9289673747>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Смольная улица, 24Д

3 116 300 ₽

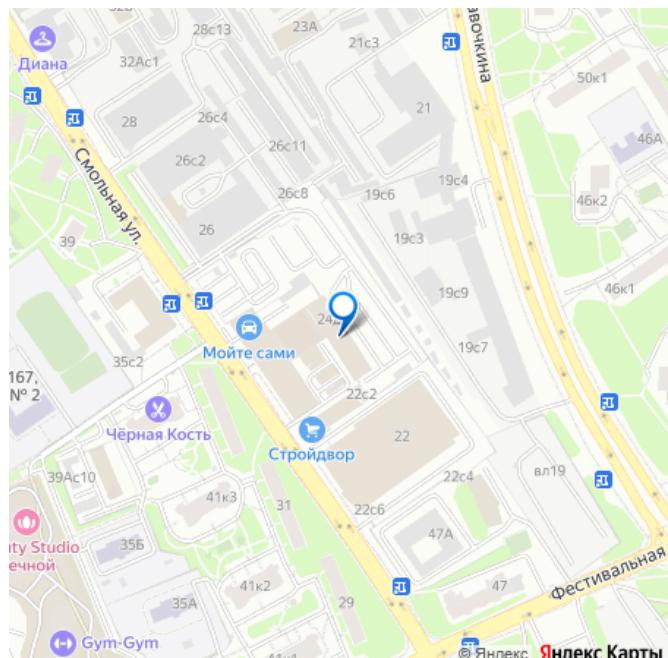
Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[CAO, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)



Офис

Общая площадь

1100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 100 кв. м в бизнес-центре Meridian Tower. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (CAO). Район: Ховрино. Ближайшие станции метро: Речной вокзал, Беломорская. Характеристики: - Класс: В+; - Размер типового этажа: 1100; - Глубина этажа: 18; - Арендопригодная площадь: 18700; - Код налоговой: 43; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 265; - Интернет-провайдеры:

NewCom Port, Вестком. Арендная ставка: 33

999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

В стоимость включено: ОPEХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.860833,37.4841233 ID =

c_1787561



