

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19С3

4 132 875 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

1102.1 м²

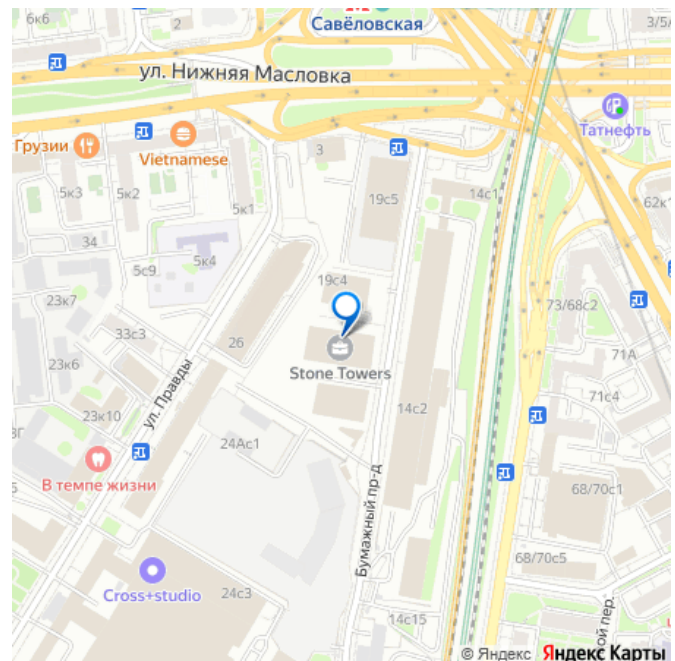
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



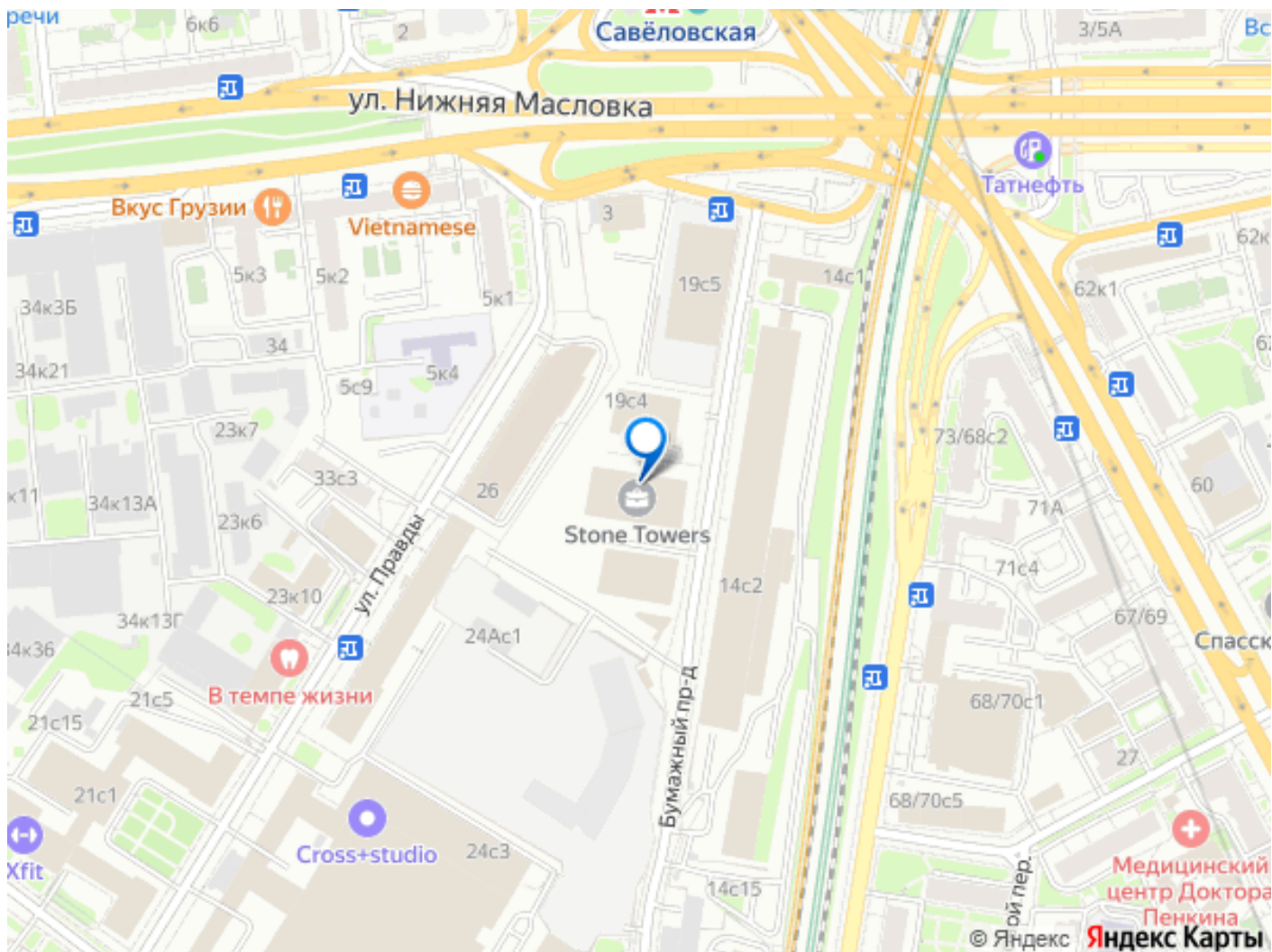
Описание

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower C, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Характеристики предлагаемого лота: -Класс БЦ: А -Этаж: 4/10 (Башня С) -Площадь: 1 102.1 м2 -Планировка: Open space -Отделка: Shell&Core -Высота потолков: 3,65 м -Мокрая точка: да -Шаг колонн: 8,4х 8,4 -Глубина помещения: до 10 м -Окна в пол с естественным проветриванием Эксплуатация и коммунальные платежи оплачиваются отдельно Расположение: Офисный квартал

отличают престижное расположение в
Белорусском деловом районе и высокая
транспортная доступность: -пешая
доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -
пешая доступность (12 мин) до ТПУ
Белорусская; -удобный доступ до Москва-
Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и
Ленинградский проспект; -близость
аэропорта Шереметьево (45 мин)
Преимущества офисного квартала: - Парк
5000 кв.м в составе офисного квартала -
Современные инженерные системы -
Двухуровневый подземный паркинг -
Наземный гостевой паркинг - Столовая для
резидентов - Коворкинг - Торговая и офисная
инфраструктура в режиме сухие ноги
Девелопер проекта компания STONE.
Девелопер коммерческой и жилой
недвижимости классов бизнес и премиум в
Москве. С 2022 года занимает лидирующую
позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За
18 лет компания вывела на рынок 28
проектов. Компания имеет самый
масштабный проектный портфель офисной
недвижимости класса А на московском рынке
(данные NF Group) и возглавляет топ-6
устойчивых девелоперов, согласно
исследованию FResearch (Forbes).







Move.ru - вся недвижимость России