

Создано: 24.01.2025 в 21:37

Обновлено: 07.02.2026 в 15:11

**Москва, Бумажный проезд, 19С3**

**5 041 600 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

1104 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 780664 Предложение от Собственника!  
Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower C, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе.  
Характеристики предлагаемого лота: -Класс БЦ: А -Этаж: 7/10 (Башня С) -Площадь: 1 104.1 м2 -Планировка: Open space -Отделка: Shell&Core -Высота потолков: 3,65 м -Мокрая точка: да -Шаг колонн: 8,4х 8,4 -Глубина помещения: до 10 м -Окна в пол с естественным проветриванием Эксплуатация и коммунальные платежи оплачиваются

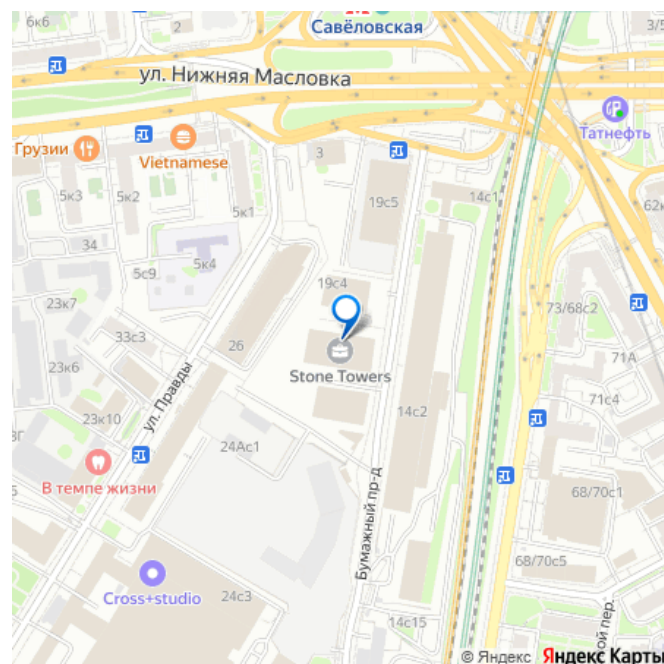
<https://move.ru/objects/9270629096>

**Валерия Дронова, Апекс-**

**Недвижимость**

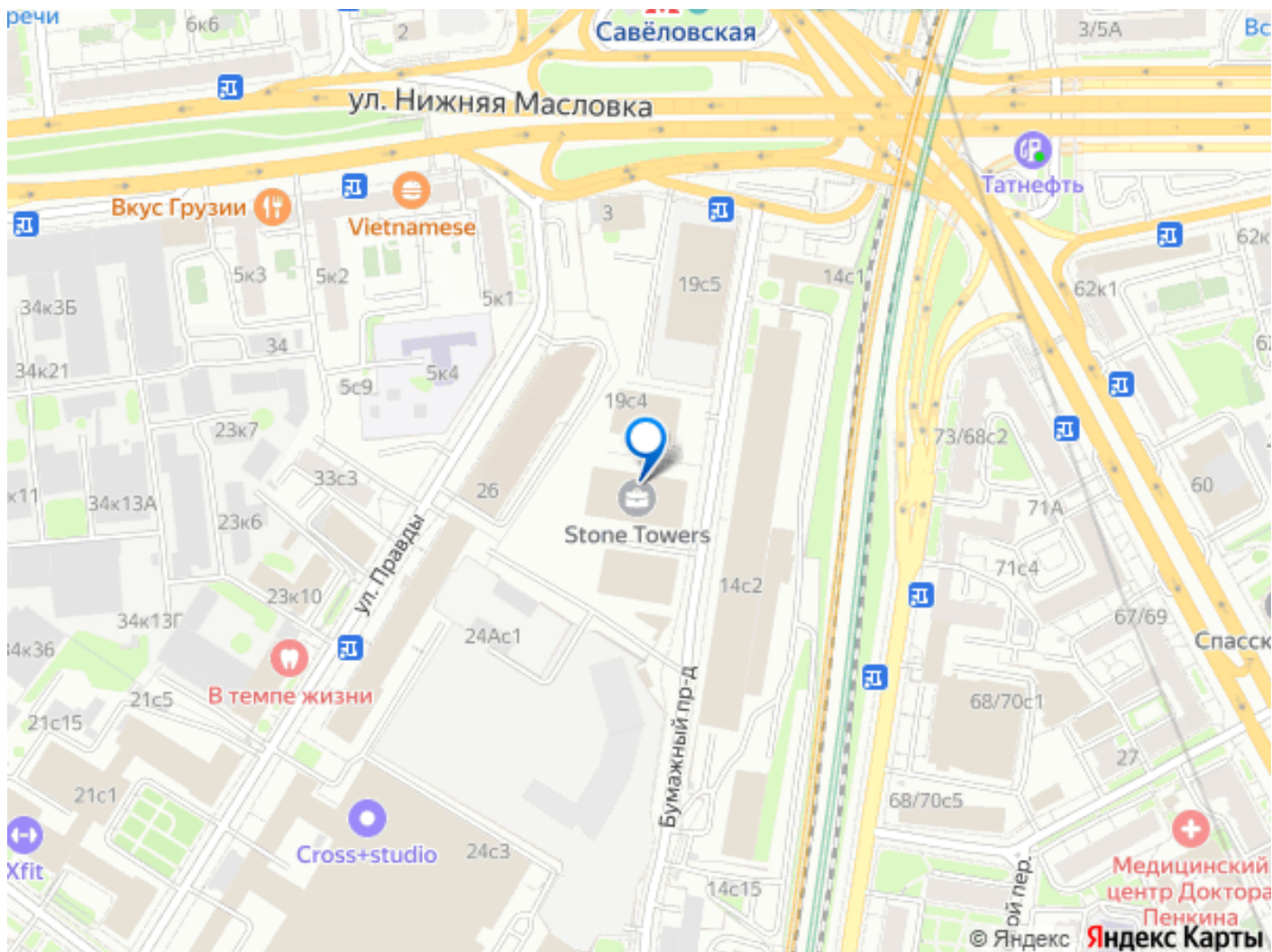
**79862742715**

для заметок



отдельно Расположение: Офисный квартал  
отличают престижное расположение в  
Белорусском деловом районе и высокая  
транспортная доступность: -пешая  
доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -  
пешая доступность (12 мин) до ТПУ  
Белорусская; -удобный доступ до Москва-  
Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и  
Ленинградский проспект; -близость  
аэропорта Шереметьево (45 мин)  
Преимущества офисного квартала: - Парк  
5000 кв.м в составе офисного квартала -  
Современные инженерные системы -  
Двухуровневый подземный паркинг -  
Наземный гостевой паркинг - Столовая для  
резидентов - Коворкинг - Торговая и офисная  
инфраструктура в режиме сухие ноги  
Девелопер проекта компания STONE.  
Девелопер коммерческой и жилой  
недвижимости классов бизнес и премиум в  
Москве. С 2022 года занимает лидирующую  
позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За  
18 лет компания вывела на рынок 28  
проектов. Компания имеет самый  
масштабный проектный портфель офисной  
недвижимости класса А на московском рынке  
(данные NF Group) и возглавляет топ-6  
устойчивых девелоперов, согласно  
исследованию FResearch (Forbes). В цену  
включено: НДС 22%. Обеспечительный  
платеж 2 месяца. Чтобы получить  
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ  
И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте  
свой email и номер телефона в сообщении на  
портале. Высылаем в течение 15 минут по  
запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб.  
213, ЛОТ 780664





Move.ru - вся недвижимость России