

Создано: 03.12.2025 в 08:15

Обновлено: 03.12.2025 в 07:37

Москва, улица Большая Якиманка, 18

**4 146 375 ₽**

Москва, улица Большая Якиманка, 18

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

## Офис

Общая площадь

1105.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

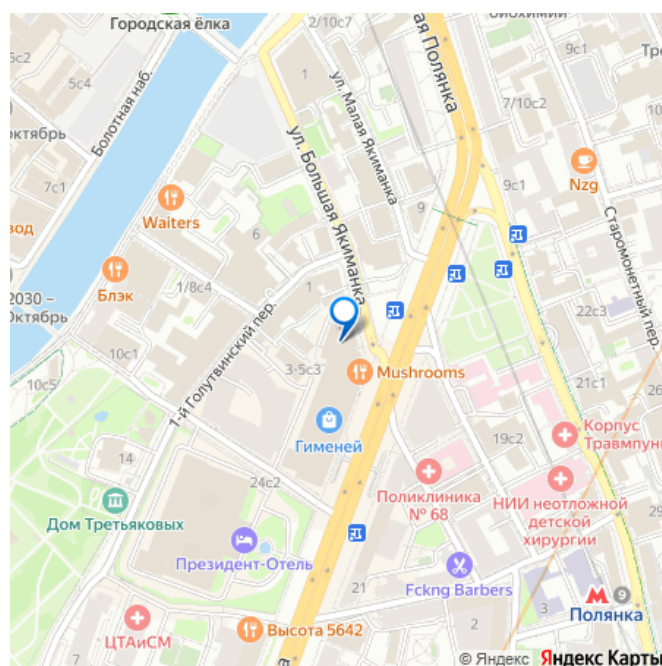
Офисное помещение 1 105.7 кв. м в бизнес-центре «Большая Якиманка 18» от собственника. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Якиманка. Ближайшие станции метро: Полянка, Третьяковская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 6731.4; - Код налоговой: 06; - Высота потолков: 3.2 м; - Наличие лифта: Есть. Арендная ставка: 45 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

<https://move.ru/objects/9287105328>

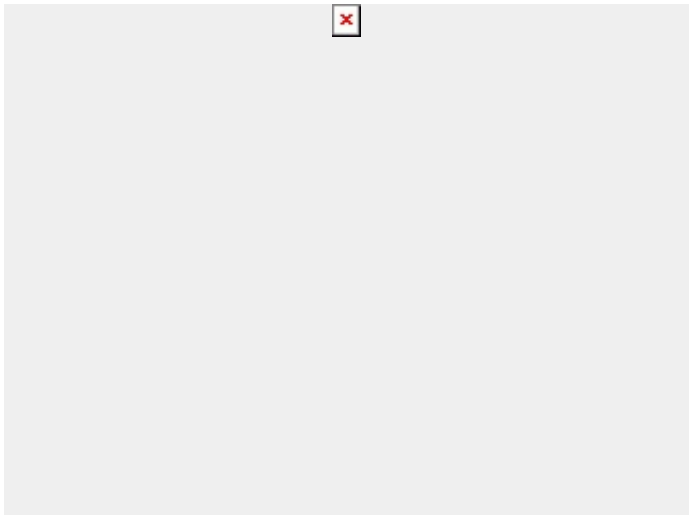
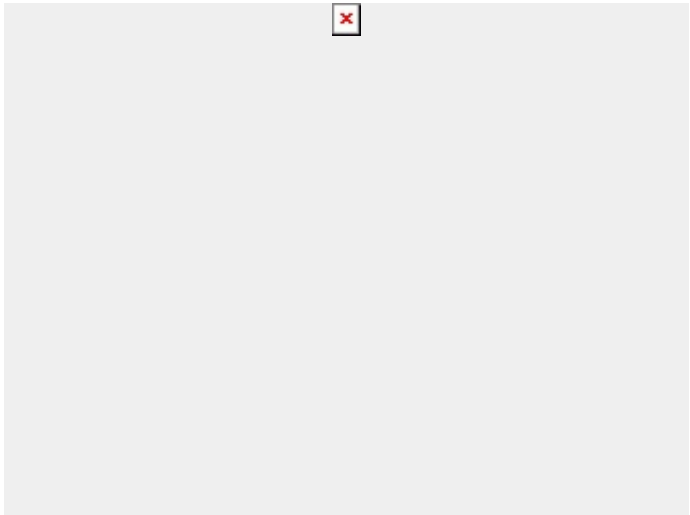
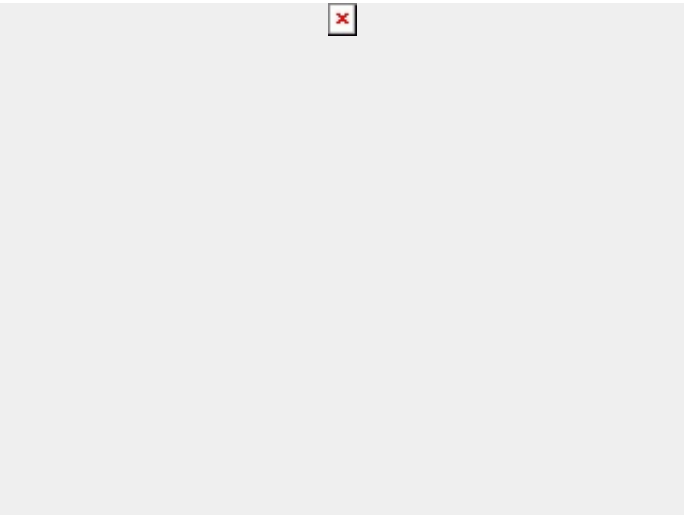
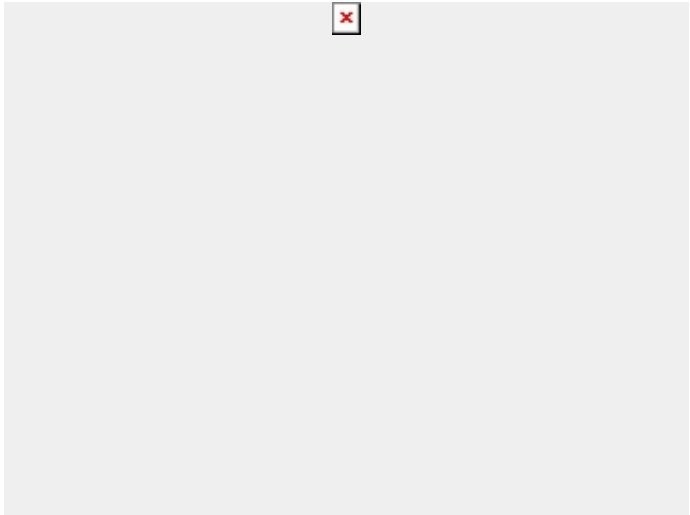
**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

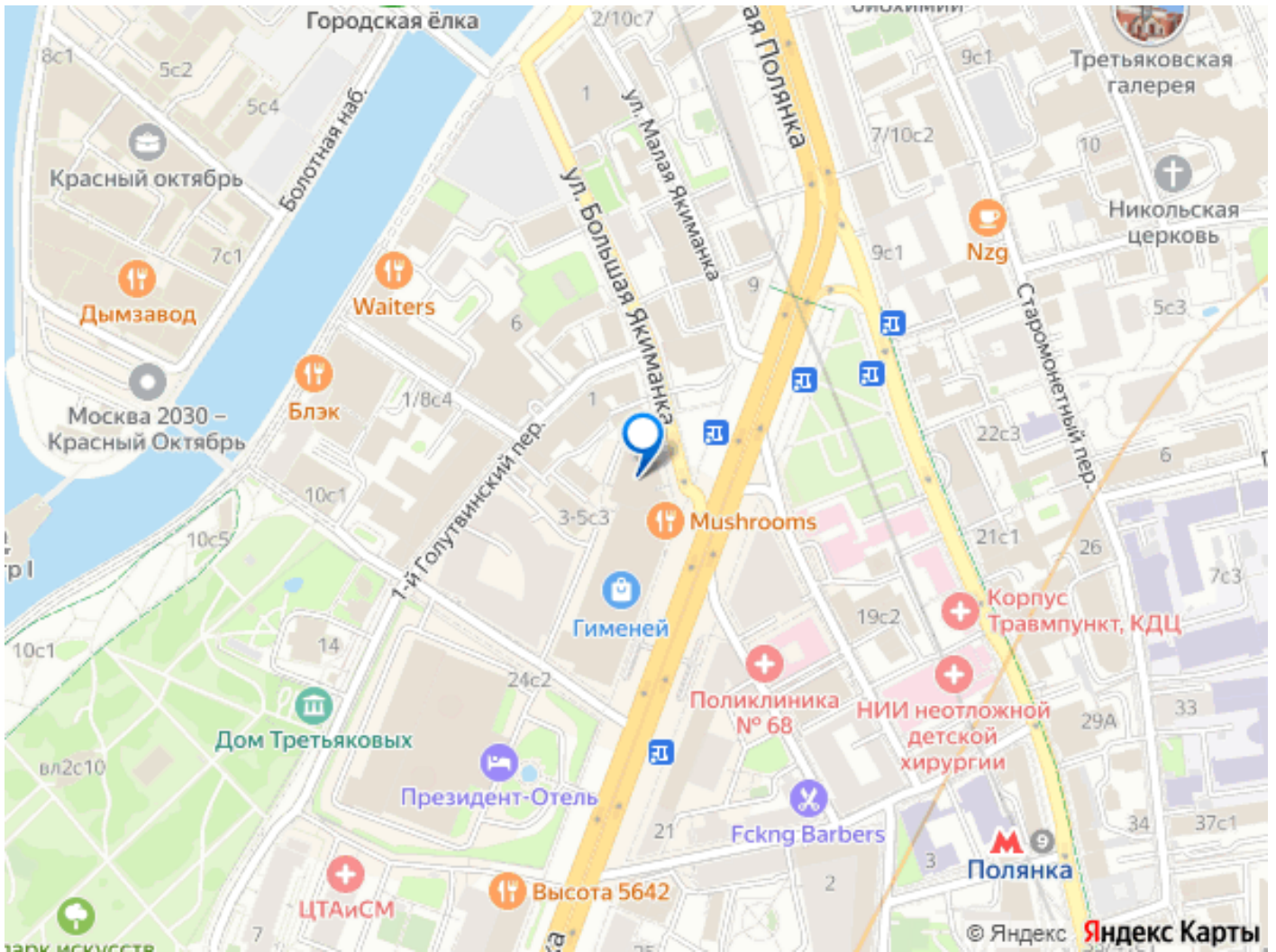
**79152664129**

для заметок



Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.738980,37.614811 ID = с\_1181149





Move.ru - вся недвижимость России