

Создано: 04.12.2025 в 14:53

Обновлено: 24.01.2026 в 02:20

<https://move.ru/objects/9287173421>

THE MOSCOW CITY, THE MOSCOW CITY

79152435900, 7916997

1843

Москва, набережная Пресненская, 8с1

8 900 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

1105 м²

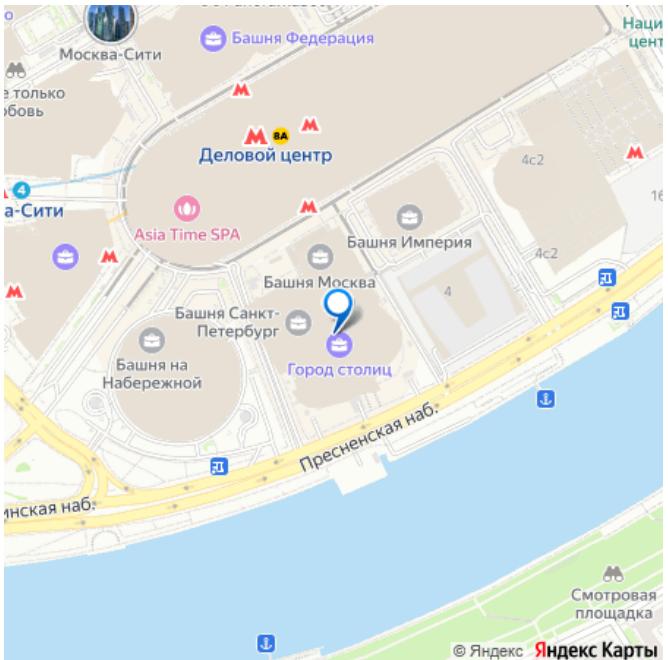
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

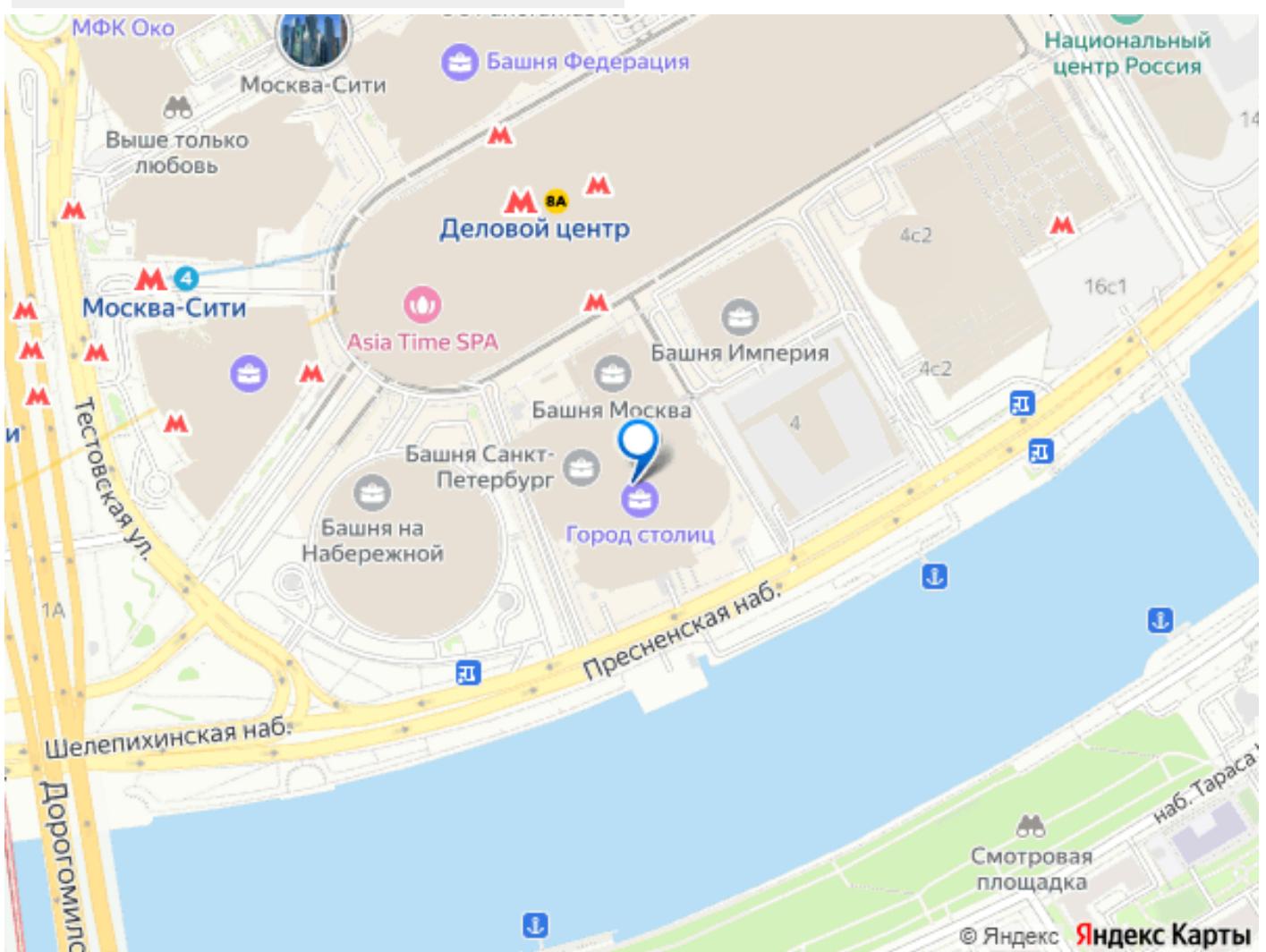


Описание

Предлагается к аренде просторный офис в башне «Город-столиц». Офис укомплектован мебелью и идеально подходит для размещения порядка 100 сотрудников, обеспечивая комфортные условия труда и возможности для эффективной работы команды. Превосходная планировка создает пространство, которое можно легко адаптировать под любые идеи вашего бизнеса. Видовые характеристики: Набережная Москва реки и ММДЦ Москва-Сити. Ставка аренды - 70 000 руб/м²/год + эксплуатационные расходы, которые составляют 9 307 руб/м²/год. Система налогообложения - НДС 22%. В «Городе-

столиц» вакантные офисные площади появляются крайне редко, что делает данный офис особенно ценным. Оперативный показ, мы находимся на территории Москва-Сити. Готовы ответить на все вопросы - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России