

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

**Москва, Подкопаевский пер, 4сб**

**39 500 ₺**

Москва, Подкопаевский пер, 4сб

Улица

[Подкопаевский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

110.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

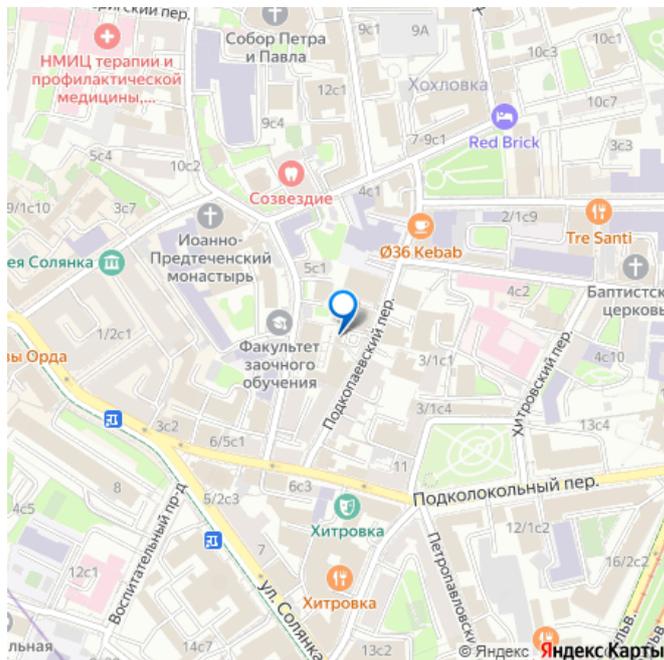
Предлагается в аренду офис в бизнес-центре класса А Отдельный вход. Свежий ремонт!!  
Планировка: ресепшн, сан узлы, опен спейс и кабинет. Состояние помещения - готово к въезду 1-й этаж ?  
Опτικο-волоконные телекоммуникации ? Система спринклерного пожаротушения ? Системы видеонаблюдения ?  
Современные системы автоматизации ?  
Современные системы безопасности В непосредственной близости - метро Китай город и обширная линейка наземного транспорта Москвы. Территория бизнес-центра огорожена, обустроена всем необходимым для работы и отдыха в перерывах , озеленена по продуманному

<https://move.ru/objects/9290753125>

**Наталья, CENTR MSK**

**89251234567**

для заметок

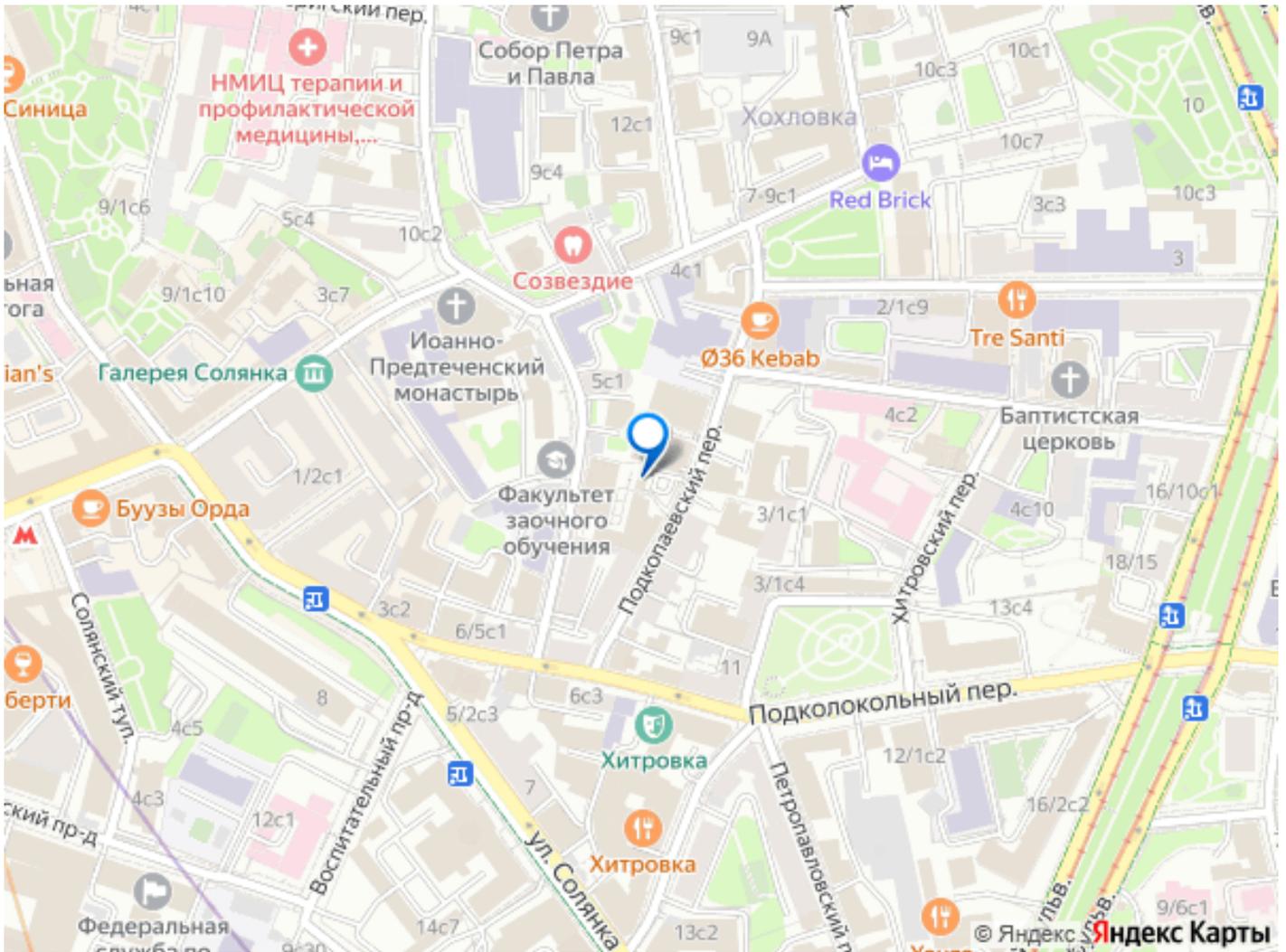


проекту. КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: ?

Арендная ставка: 39 500 рублей за кв.м. в год, включая эксплуатационные расходы ?

Ежемесячная арендная плата: 363 730 рублей за кв.м. в год с НДС. ? Коммунальные расходы: оплачиваются по факту (только электричество) ? Оплата ежемесячно нес-л





Move.ru - вся недвижимость России