

Москва, ул. Шеногина, вл2/11

43 960 077 ₽

Москва, ул. Шеногина, вл2/11

Улица

[улица Шеногина](#)

Офис

Общая площадь

11083 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

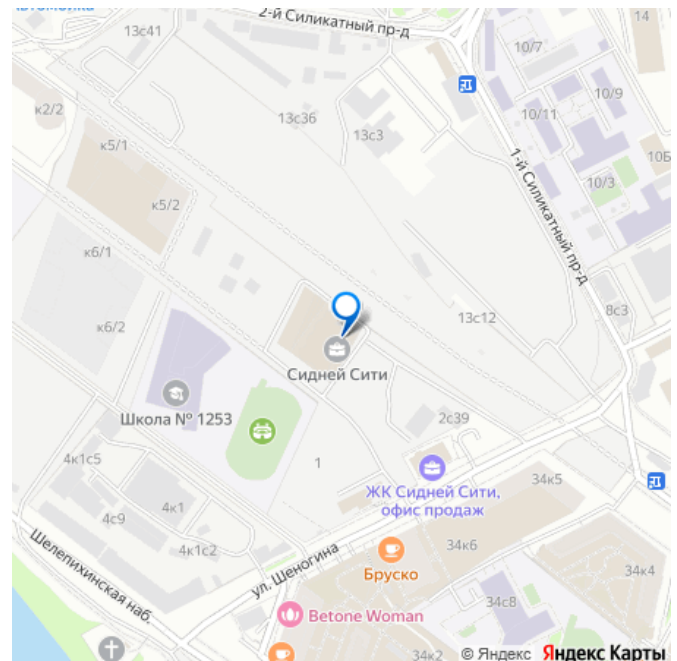
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес центр Sydney city располагается в центре развивающего района Большое сити и Шелепихинской набережной. Квартал отличается уникальное сочетание центрального положения, близости к воде, собственной социальной и коммерческой инфраструктуры. — Налоговая: 34. — Лифты: Есть. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Подземная, Наземная. Описание

для заметок



помещения: Офисные помещения
расположены на пяти этажах здания.
Площадь типового этажа - 2156 м2.
Панорамное остекление в пол. Отделка shell
core. Готовность - 4 квартал 2025г.
Отдельный вход. Этаж: 10. Планировка:
смешанная. Под чистовую отделку. Высокие
потолки. Терраса/балкон. Тип
налогообложения: С НДС. Коммунальные и
эксплуатационные платежи оплачиваются
отдельно. Кол-во парковочных мест: 313. Лот
84980-2

