

Создано: 19.12.2025 в 02:42

Обновлено: 07.02.2026 в 03:05

<https://move.ru/objects/9287531959>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

847 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

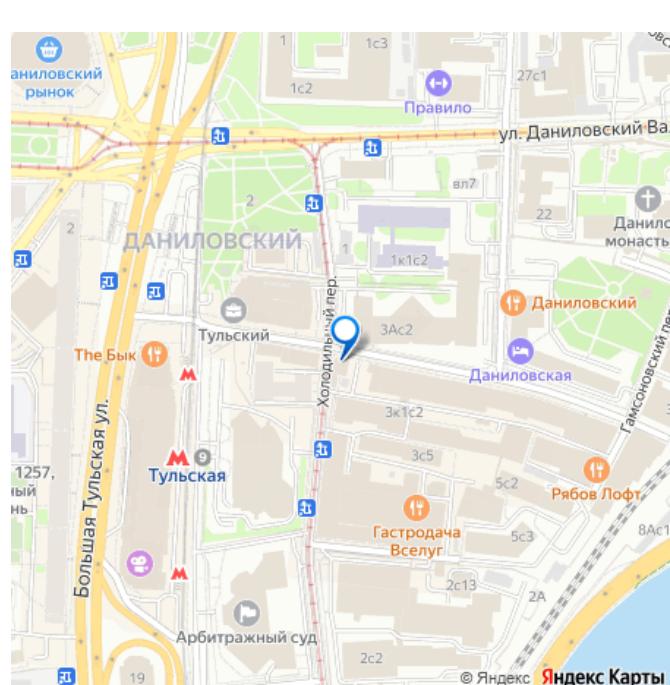
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 110 м²

Арендная ставка: 92 400 р. за м² в год

Стоимость площади в месяц: 847 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 3 Планировка:

кабинетная Кабинетов: 4 Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва

Класс: В Площадь здания: 50 000 м²

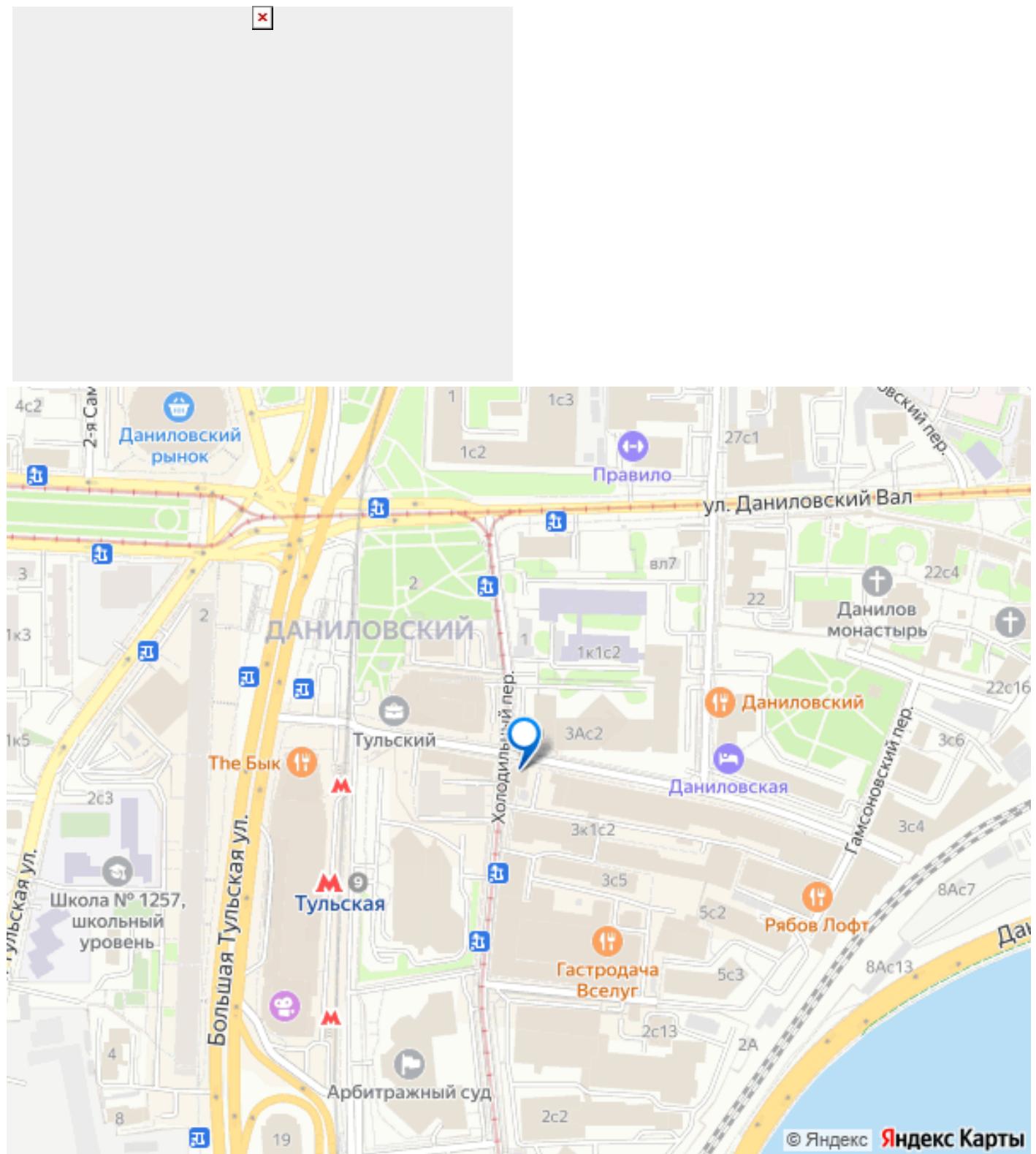
Полезная площадь: 50 000 м² Этажность: 5

Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год

реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД
(электронные пропуска) Парковка: Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая 22
рабочих места, цена 38 500 в мес одного
рабочего места единый арендный платеж
«все включено» Обеспечительный платеж в
размере 1 месяца аренды Договор от 11
месяцев с пролонгацией Готовим офис по ТЗ
арендатора





Move.ru - вся недвижимость России