

Создано: 18.12.2025 в 12:51

Обновлено: 19.12.2025 в 02:28

<https://move.ru/objects/9287532080>

Анастасия Крылова, Парус

**79191011445**

Москва, Каспийская улица, 22к1

**190 000 ₽**

Москва, Каспийская улица, 22к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Каспийская](#)

**Офис**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

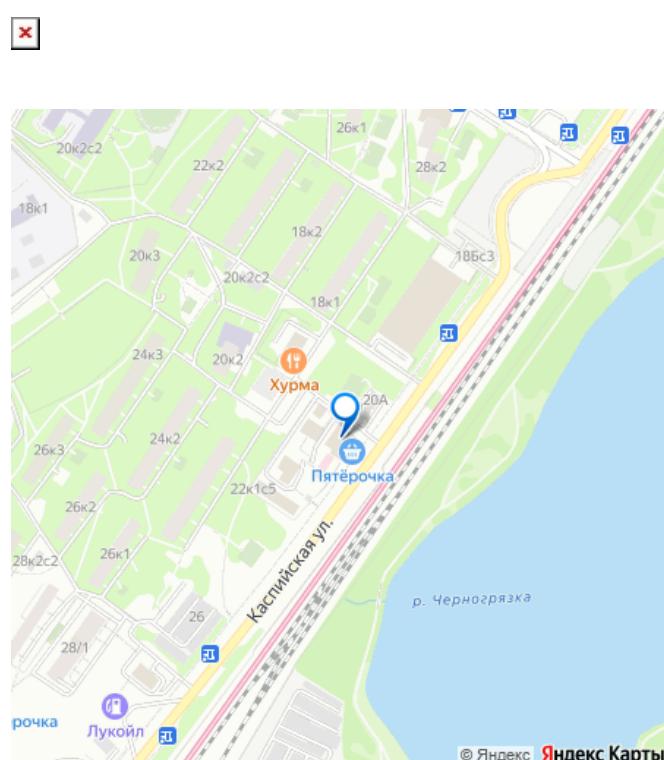
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

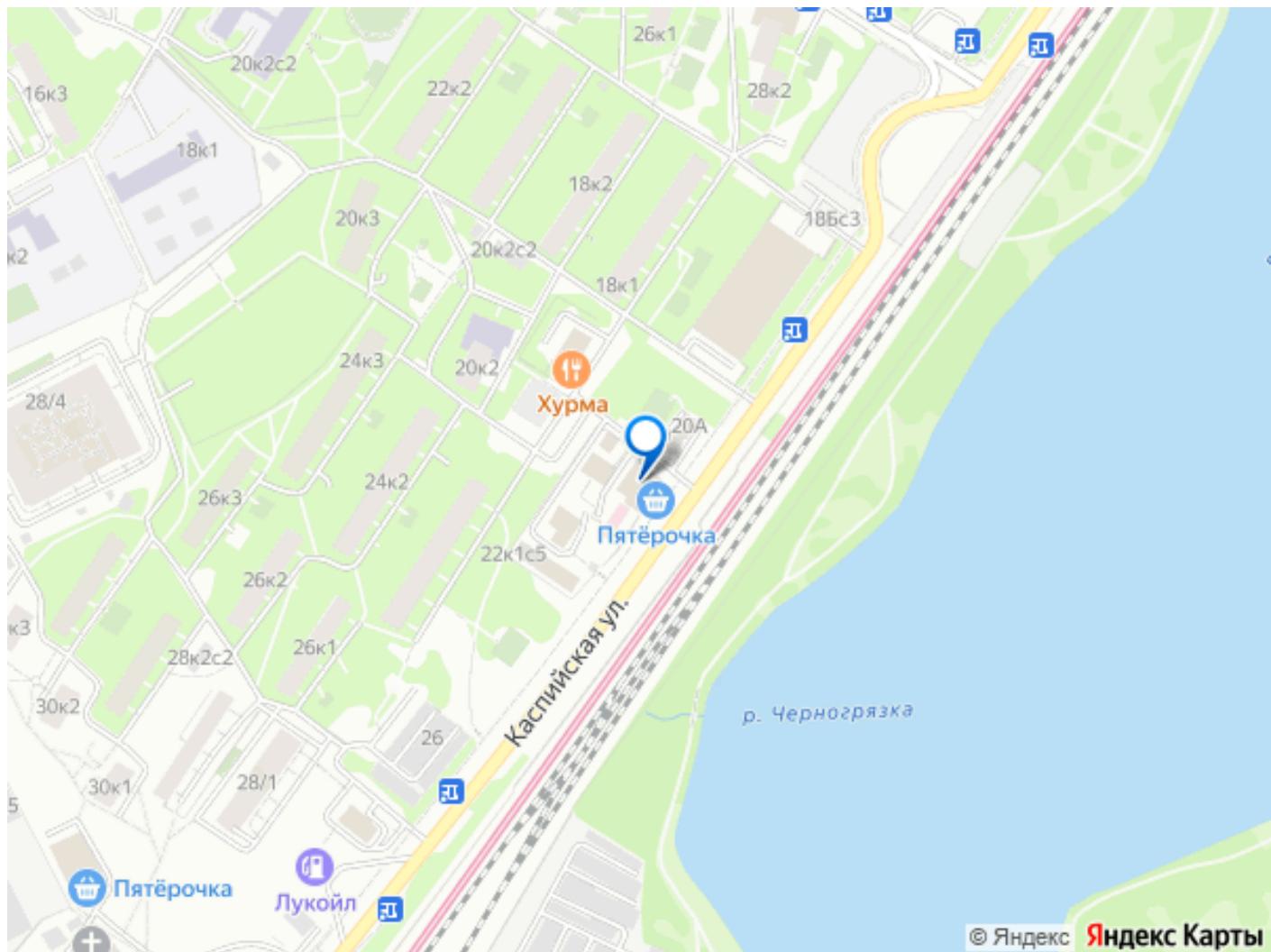


## Описание

Сдаётся в аренду просторный офис 110.2 м<sup>2</sup> в современном бизнес-парке O2 office в шаговой доступности от метро и музея-заповедника. Локация — ключевое преимущество: 5-7 минут пешком до ст. м. Царицыно. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Рядом зеленая зона музея-заповедника. Офис и отделка: Площадь: 110.2 м<sup>2</sup>. Высота потолков: 2.8 м. Отделка: офисная (ламинат, потолок Армстронг, стены под покраску). Отдельный вход с улицы — ваша независимость. Санузел на этаже. Безопасность и инфраструктура

бизнес-парка (класс В): Круглосуточная охрана территории и КПП на входе. Система видеонаблюдения. Бесплатный паркинг для сотрудников и клиентов. Ухоженная территория с парковой зоной для отдыха. Кофе-зона на территории. Арендная ставка: 190 000 руб. в месяц. Рассмотрим варианты долгосрочного сотрудничества. Агент-Анастасия





Move.ru - вся недвижимость России