

Создано: 27.12.2025 в 15:50

Обновлено: 06.01.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9287705851>

**Super Agent, FAMILY**

**79160840852**

**Москва, Мосфильмовская улица, 74Б**

**330 000 ₽**

Москва, Мосфильмовская улица, 74Б

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Мосфильмовская](#)

**Офис**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

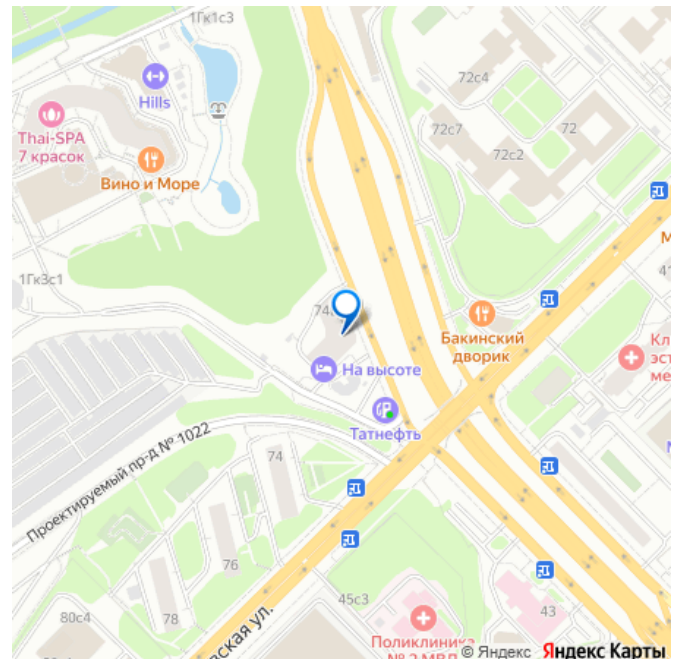
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

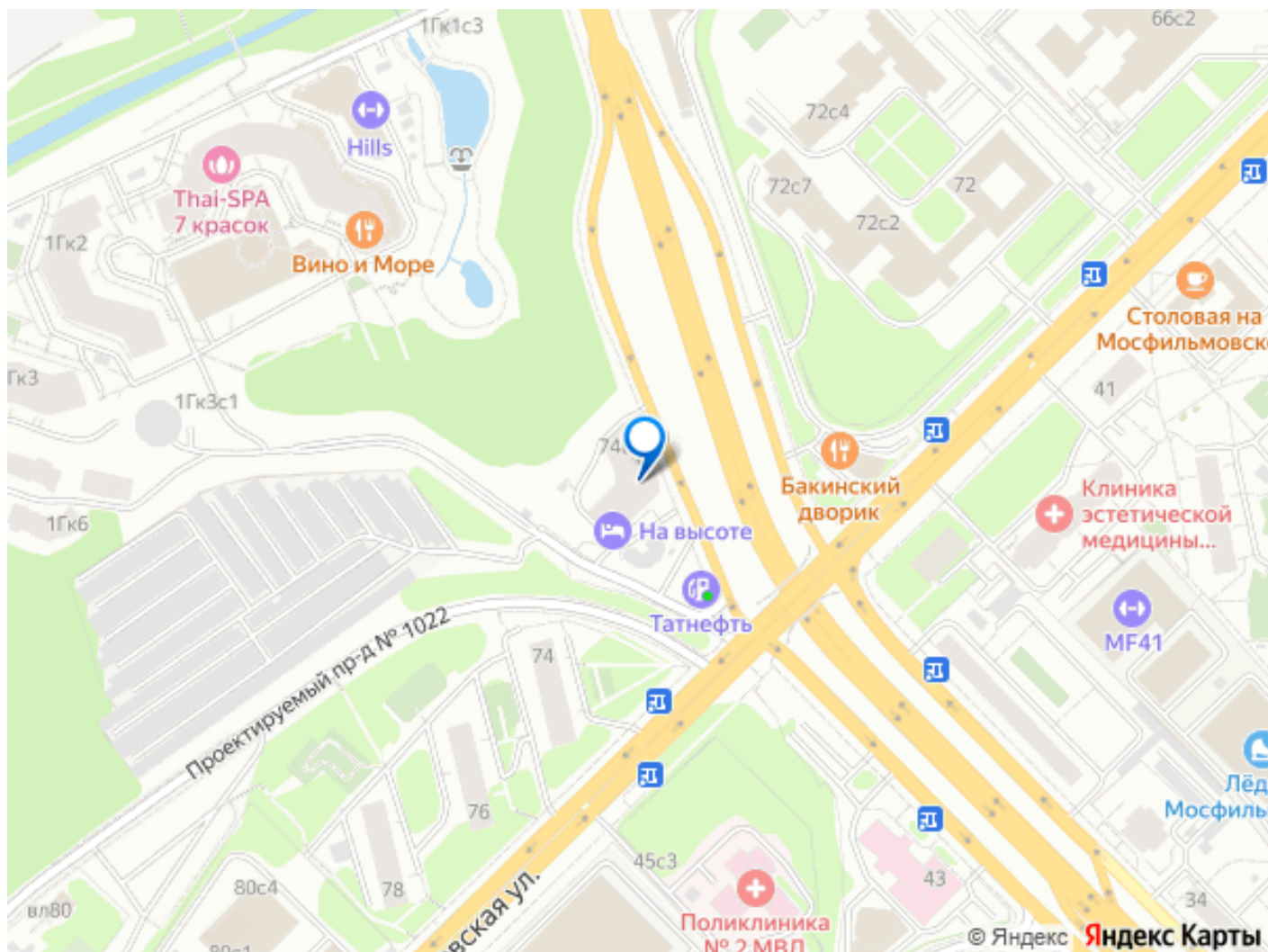
Офис идеально подойдёт для компаний, которым важны статус, вид и комфорт для команды, а не просто рабочие столы у метро. Для кого подойдет этот офис: | IT-компании, стартапы, продуктовые команды; | Юридические, консалтинговые, инвестиционные и девелоперские компании; | Представительства, семейные офисы, private-команды; | Архитектурные и дизайн-бюро; | Управляющие компании, холдинги, штаб-квартира бизнеса. Интерьер и планировка: | Офис с готовой офисной отделкой, не требующей вложений и

для заметок



ожиданий ремонта; | Формат - заехал, расставил мебель, работаешь; | Пространство рассчитано на 815 сотрудников с возможностью гибкой организации рабочих зон. Ключевые преимущества: | Панорамное остекление и вид с 27 этажа, который действительно впечатляет клиентов и сотрудников; | Высота потолков 3 метра — ощущение воздуха и масштаба; | Правильная геометрия помещения без бесполезных метров; | Возможность зонирования под open space, кабинеты, переговорную; | Центральное кондиционирование и приточная вентиляция; | Это офис, в котором приятно находиться весь рабочий день, а не просто отсидеть смену. О комплексе | ЖК Мосфильмовская - премиальный многофункциональный комплекс, где коммерция органично встроена в статусную жилую среду; | Класс А; | Современные инженерные системы; | Подземный паркинг; | Презентабельные входные группы; | Круглосуточный доступ и высокий уровень безопасности; | Здание выбирает компании, которым важен имидж и уровень окружения. Локация | Запад Москвы, район Раменки — одна из самых комфортных деловых локаций города; | 10 минут пешком до метро Ломоносовский проспект; | Удобный выезд на Мичуринский проспект и ТТК; | Близость к МГУ, посольствам, премиальной жилой застройке; | Развитая инфраструктура: кафе, рестораны, банки, сервисы, фитнес; | Локация одинаково удобна как для сотрудников, так и для клиентов. Резюме | Этот офис - не про дешево и сердито; | Это про комфорт, статус и рабочую среду, которая помогает бизнесу выглядеть и работать на уровень выше; | Подходит тем, кто выбирает офис как инструмент роста, а не просто строку расходов.





Move.ru - вся недвижимость России