

Создано: 14.01.2026 в 14:37

Обновлено: 15.01.2026 в 02:29

<https://move.ru/objects/9288093084>

IDEA Estate, IDEA Estate

79947791380

Москва, Долгоруковская улица, 34С2

330 000 ₽

Москва, Долгоруковская улица, 34С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

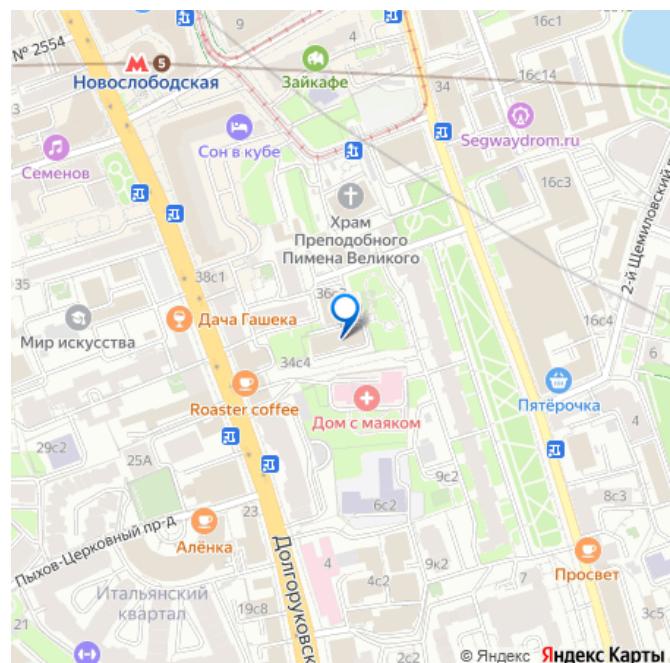
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам офис 110 кв.м. на м.

Новослободская/Менделеевская с юридическим адресом

| Аренда офиса в ЦАО. Офис будет пустой к моменту подписания договора! Ищем ответственного арендатора для аренды офиса в деловом центре на м.

Новослободская/Менделеевская. Идеальное решение бизнеса, стартапа или представительства. Ключевые преимущества нашего офиса: Отличная транспортная доступность: Всего 5 минут пешком от метро Новослободская. Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо. Доступность из любого

района Москвы. Комфортные условия:
Просторный светлый офис правильной формы
с ремонтом и большими окнами.

Безопасность и тишина: Здание находится на
второй линии домов, что гарантирует
отсутствие уличного шума, гула машин и
сирен. Закрытая территория комплекса,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение и
вход в здание по пропускам обеспечивают
полную безопасность. Все включено: В
ежемесячный платеж уже входит
юридический адрес (налоговая инспекция 7),
коммунальные и эксплуатационные платежи,
а также НДС. Никаких скрытых платежей!

Дополнительно бесплатно отаем в аренду
одно машиноместо на закрытой охраняемой
территории. Дополнительные машиноместа
предоставляем в аренду по 15 000 руб./мес.
за одно место. Подходит под офис, кабинет,
юридический адрес, филиал компании,
представительство фирмы, мастерскую,
школу (не музыкальную), учебный класс,
детский центр, лабораторию, студию, секции,
кружки, йога, фитнес, массаж, типографию,
фотостудию. Также рассмотрим размещение
кафе или столовой для арендаторов самого
бизнес-центра и соседних зданий. Отличный
офис для вашего бизнеса ждет вас!

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о
просмотре.



