

City Towers, City Towers

79339377983

**Москва, Новоданиловская набережная,
12**

390 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

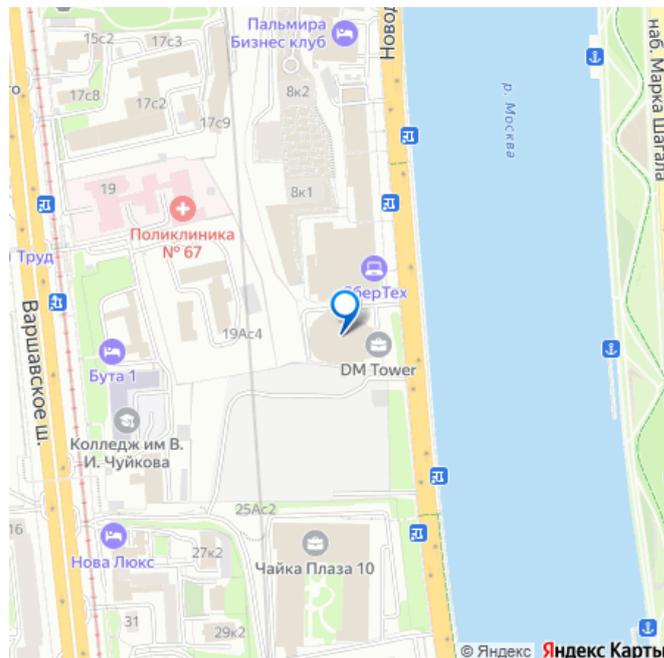
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

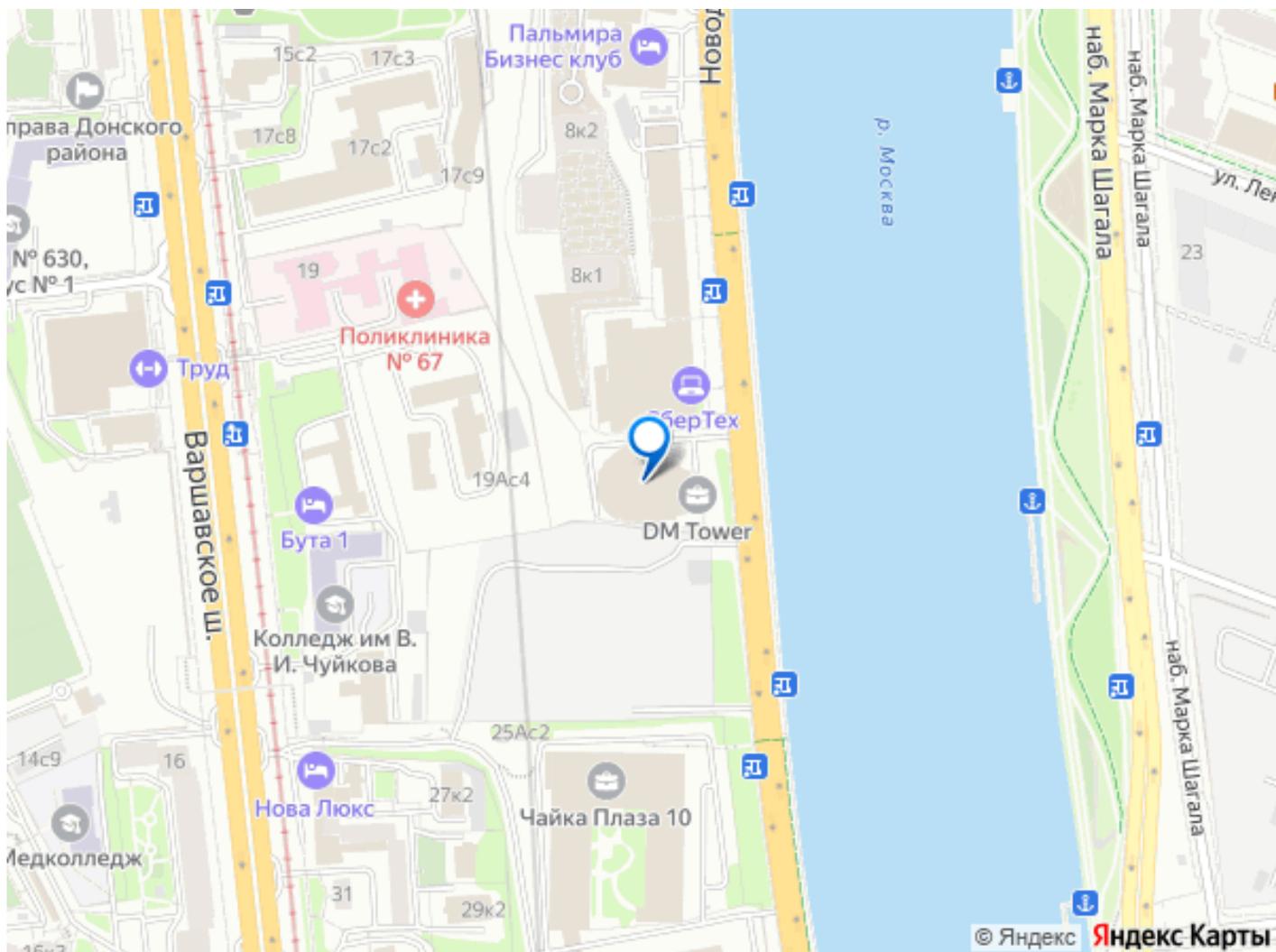
Сдается дизайнерский офис с мебелью под ключ и открывающимися окнами в пол в новой башне DM Tower на берегу Москвы-реки. Высокие потолки 4 метра Прямой договор с собственником Без комиссии для арендатора Оперативный показ **ХОРОШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ** —Строительной или проектной организации —Юридической, консалтинговой компании —IT-компании, рекламного агентства **ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** —Панорамные виды на Москву-реку и башню Даниловский форт **УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА** — Open space на 8 человек — Стильный ресепшен — Видовой кабинет руководителя



— Переговорная на 8 персон — Кофе-пойнт —
Туалеты на этаже ОСНАЩЕНИЕ ОФИСА —
Дизайнерский ремонт в стиле Лофт с
мебелью под ключ — Система контроля
доступа, видеодомофон — Приточно-
вытяжная вентиляция с охлаждением и
подогревом воздуха УСЛОВИЯ АРЕНДЫ —
Сдается на срок от 11 месяцев —
Предоставляем юридический адрес —
Упрощенная система налогообложения (УСН)
— Эксплуатационные расходы включены в
стоимость — Коммунальные оплачиваются на
основании приборов учета — При подписании
договора аренды вносится обеспечительный
платеж БЕЗОПАСНОСТЬ видеонаблюдение
доступ по пропускам 24/7 охранно-пожарная
сигнализация круглосуточная охрана и
система контроля доступа ПАРКИНГ спуск в
паркинг не выходя на улицу ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ Удобный выезд на ТТК и
набережную Москвы-реки. Прямо рядом с
башней остановка Новоданиловская
набережная, в 10-15 минутах станция МЦК
Верхние котлы и станция метро Тульская. НА
ДАНИЛОВСКОЙ МАНУФАКТУРЕ РАЗМЕСТИЛИ
ОФИСЫ Сбербанк Технологии, Rambler, News,
Pronline, Paygine, GSM-technology и другие







Move.ru - вся недвижимость России