

Создано: 03.02.2026 в 02:39

Обновлено: 26.03.2026 в 03:35

Москва, Смоленская площадь, 3

506 046 ₺

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Смоленский пассаж» класса А

Площадь: 110 м² Арендная ставка: 55 205,0

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 506 045,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Смоленская

пл., 3, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 0 м² Полезная площадь: 0 м²

Этажность: 15 Налоговая: 4 Лифты: 1 груз.

(тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт

Дополнительные фотографии и планировки

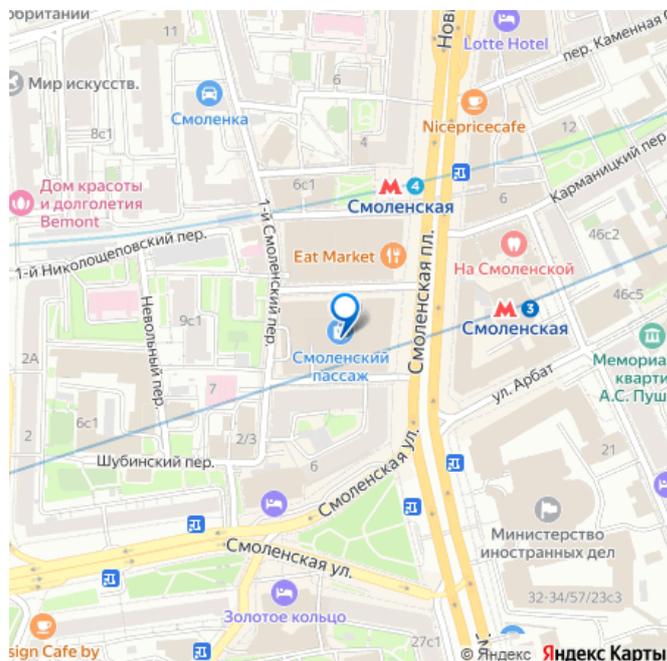
по данному блоку предоставляются по

<https://move.ru/objects/9288997328>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

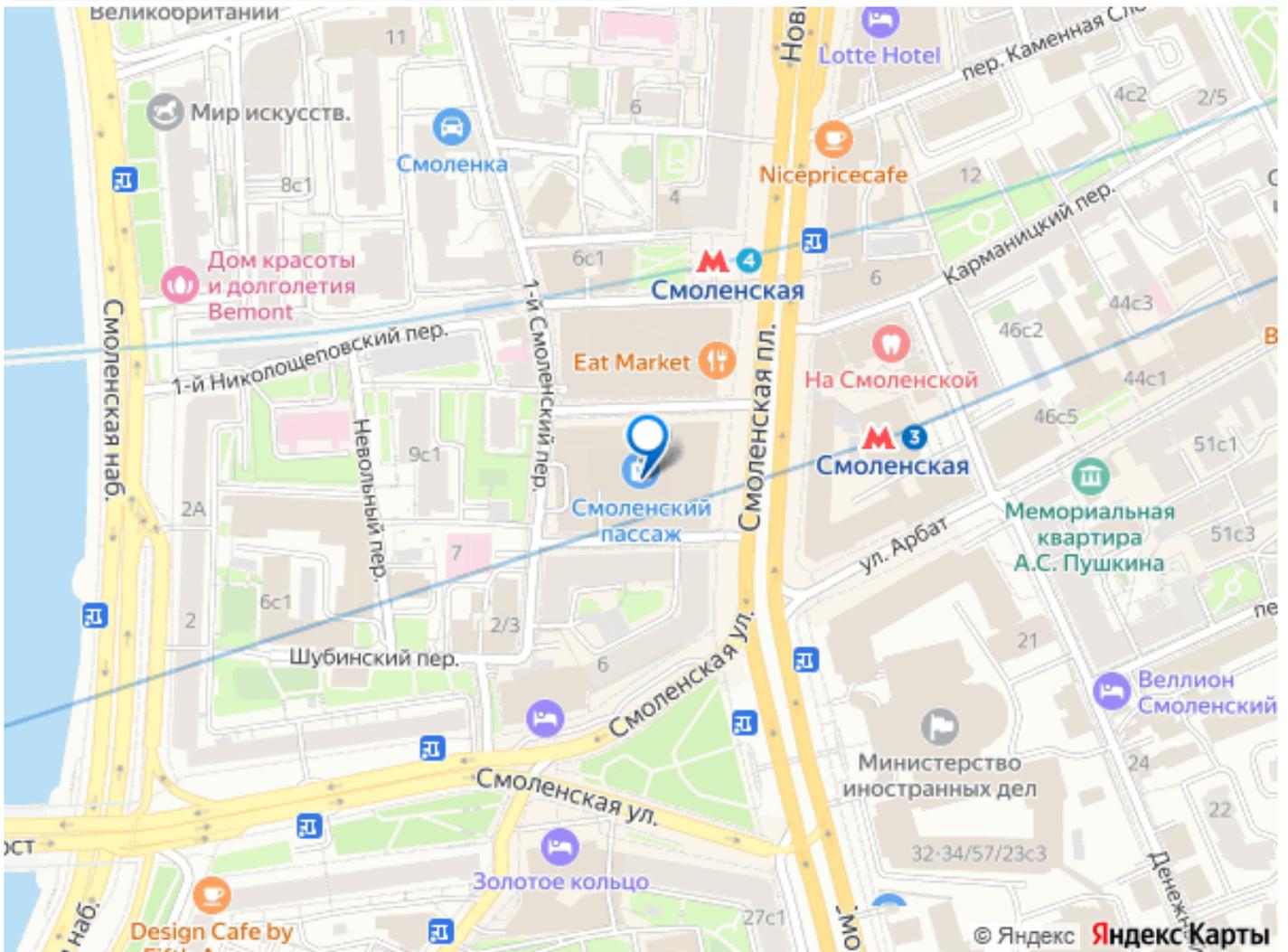
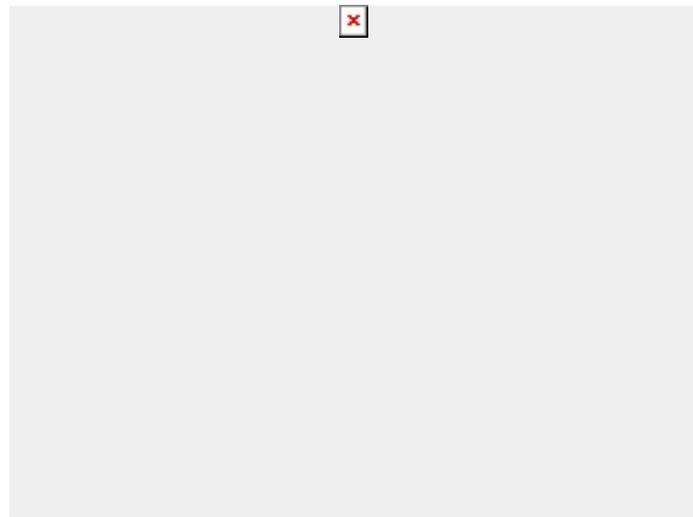
79111470938

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России