

Создано: 13.02.2026 в 05:22

Обновлено: 14.02.2026 в 06:30

<https://move.ru/objects/9289887739>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

**139 792 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Офис**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 110 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

15 250 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 139 791,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Этаж: 5

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Каширское ш., ЗК2С4, Москва Округ:

ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 38 150,5 м<sup>2</sup> Этажность: 8

Налоговая: 24 Год постройки: 1962

Безопасность: Охрана, Контрольно-

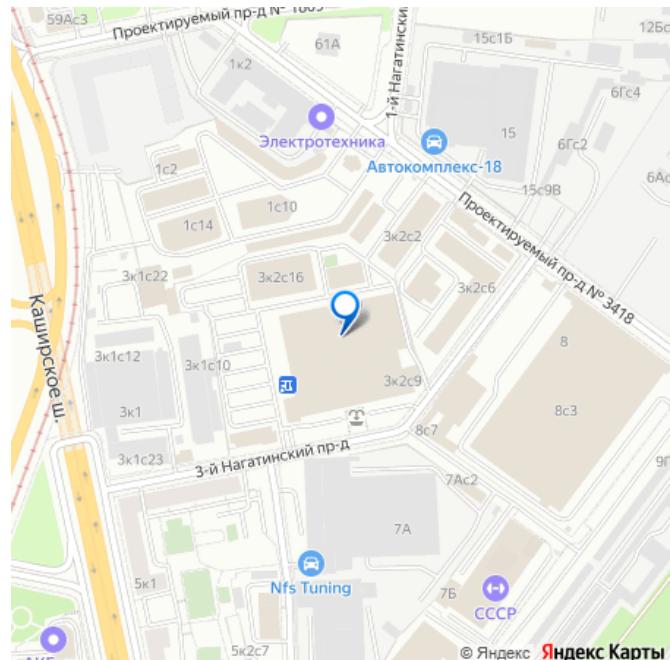
пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

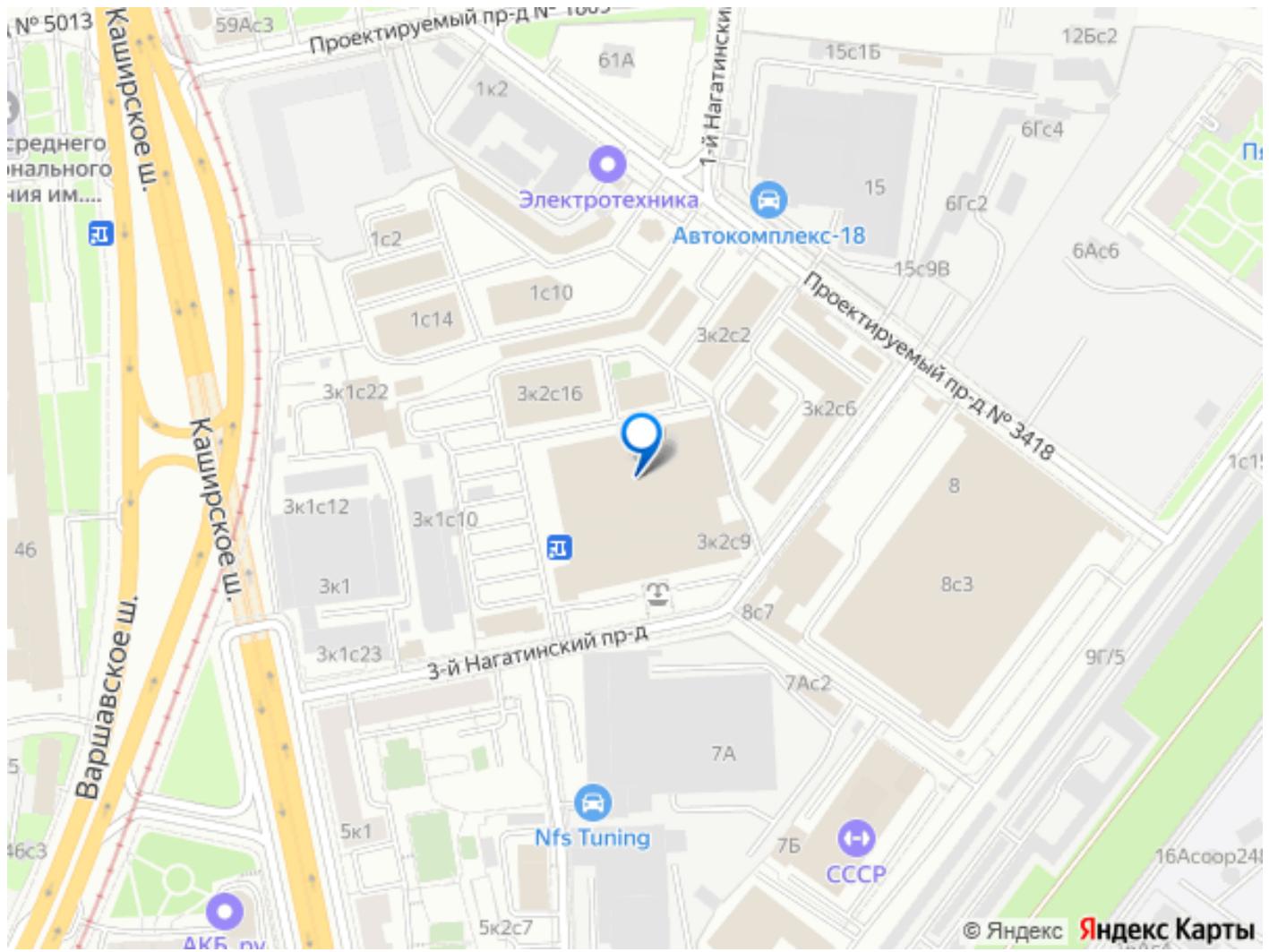
по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России