

 Создано: 13.02.2026 в 04:17

Обновлено: 13.02.2026 в 05:10

<https://move.ru/objects/9289888460>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва

**165 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

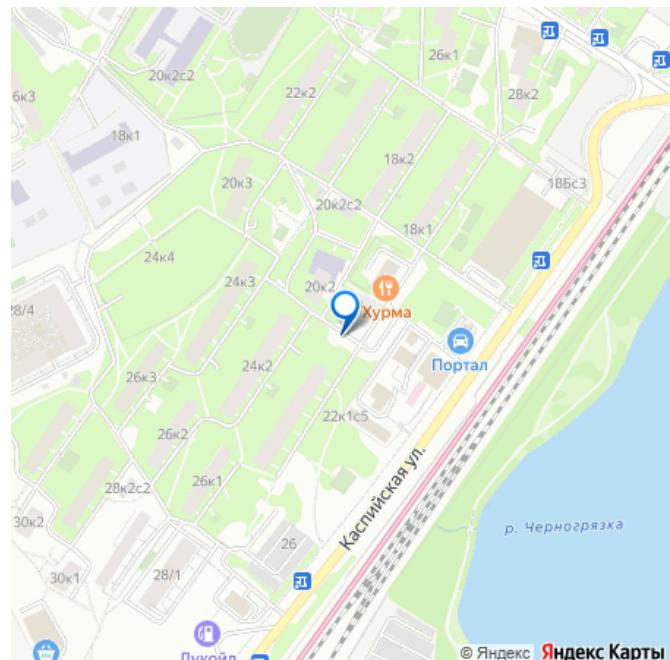
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «O2 Office» класса В+ Площадь:

110 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 18 000 р. за м<sup>2</sup> в год

Стоимость площади в месяц: 165 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Каспийская

ул., 22 корпус 1 строение 5, Москва Округ:

ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 2 520 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 2 520 м<sup>2</sup> Этажность: 5

Налоговая: 24 Год постройки: 1960 Год

реконструкции: 2014 Безопасность: Охрана

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

☒

☒

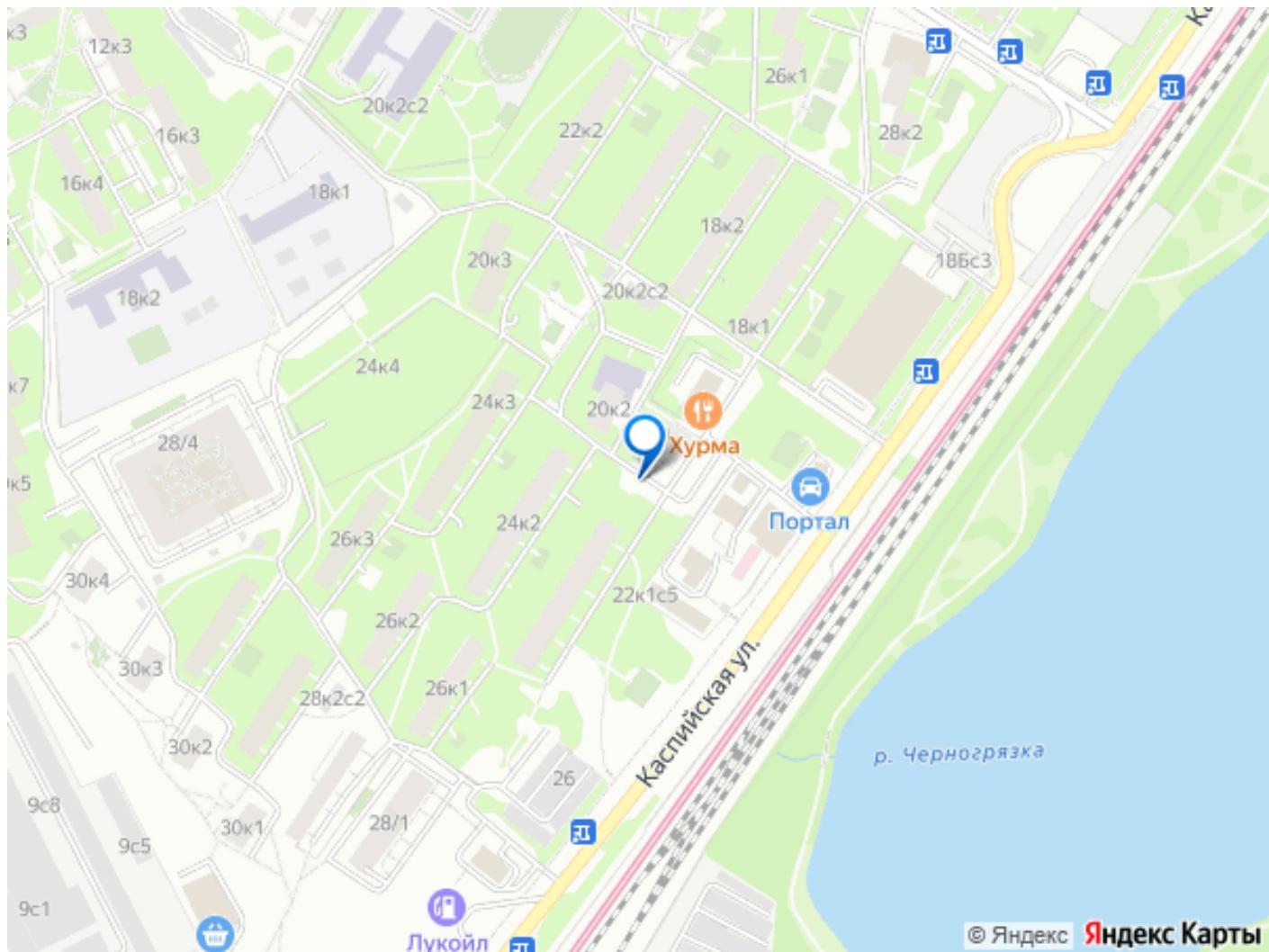
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России