

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:51

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 03:56

**Юрий Волос, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Каширское шоссе, 3К2С4**

**139 792 ₺**

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Офис

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

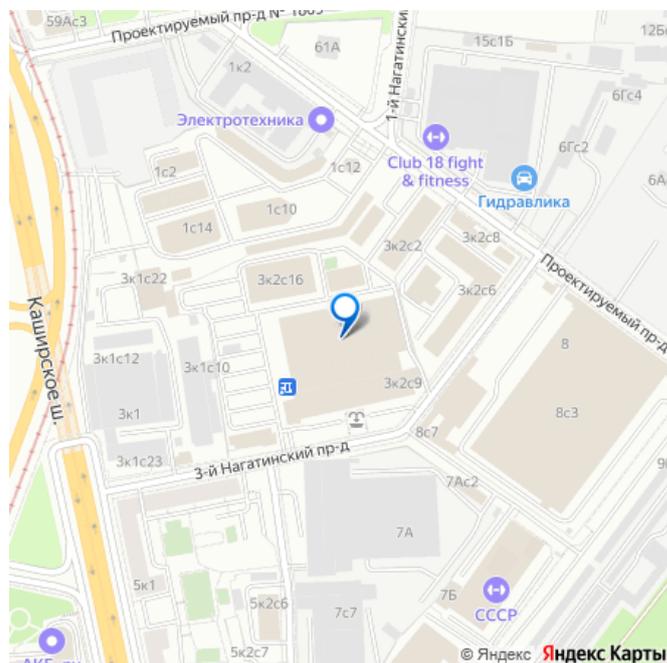
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»  
класса В+ Площадь: 110 м2  
Арендная ставка: 15 250 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 139 791,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Этаж: 5  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ:  
ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2  
Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8  
Налоговая: 24 Год постройки: 1962  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России