

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 10с2

325 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 10с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается изысканный офис от прямого собственника. Интерьер впечатляет тончайшей эстетикой — продуманное до мельчайших деталей пространство и изящная архитектура башни создают вдохновляющую атмосферу, где сотрудники трудятся с искренним энтузиазмом, а посетители восхищаются захватывающими панорамами, раскинувшимися над облаками. — — полностью готов к немедленному въезду и организации плодотворной работы; Актуальна продажа лота целиком, предлагается как ГАБ или под личные нужды, в связи с этим цены лучше рыночных. — — предоставляется официальный юридический адрес; — —

<https://move.ru/objects/9290748494>

**Виктор Константинович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

для заметок



заклучается прямой договор аренды; — —
выделена отдельная лифтовая зона для
максимального удобства; — —
круглосуточный бесперебойный доступ 24/7;
— — развитая, многофункциональная
современная инфраструктура. Уникальная
персональная смотровая площадка в самом
офисе — реальность, открывающая
великолепные виды с высоты птичьего
полёта. Гармоничное сочетание престижа и
выгодного расположения создаёт
безупречный фон для успешного и
продуктивного бизнеса в самом сердце
Москвы. Современные инженерные системы
вентиляции и кондиционирования
гарантируют превосходный микроклимат,
делая помещение идеальным выбором для IT-
компаний, креативных агентств, дизайн-
студий, юридических фирм и коллегий
адвокатов, финансово-консалтинговых
организаций, а также предприятий
нефтегазовой отрасли. Для арендаторов и их
гостей предусмотрены фиксированные
парковочные места с возможностью
индивидуального заказа гостевых парковок.
Высочайший уровень безопасности
обеспечивается круглосуточным доступом,
профессиональной охраной, современной
системой контроля доступа,
автоматизированной системой
пожаротушения и комплексной сетью
видеонаблюдения. Для обеспечения
непрерывной работы все ключевые
инженерные системы имеют двукратное
резервирование и питаются от двух
независимых источников теплоснабжения и
водоснабжения, размещённых на
технических этажах. В башне гармонично
сочетаются апартаменты и офисные
помещения, в которых располагаются
представительства крупнейших компаний.





Move.ru - вся недвижимость России