

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 6с2

699 994 ₺

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

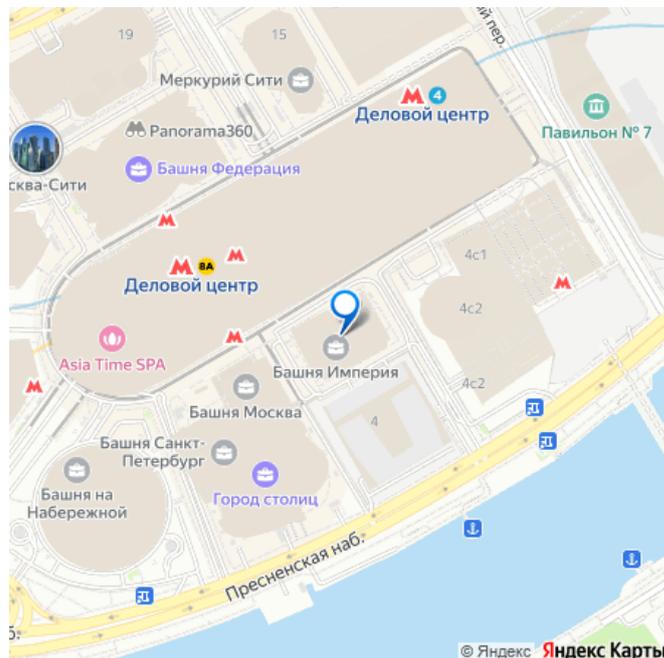
Лот №973672 Предложение от Собственника! Аренда офиса 110 м2 м. Деловой центр в ЦАО в бизнес-центре класса А. Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 110 квадратных метров, расположенное на 50-м этаже современного делового комплекса. Помещение обладает отдельным входом и оснащено всеми необходимыми инженерными системами: центральным кондиционированием, приточно-вытяжной вентиляцией и автоматической системой пожаротушения. Обеспечен круглосуточный контроль доступа. Деловой центр класса «А» расположен в ЦАО Москвы, на территории

<https://move.ru/objects/9291124035>

Милица, Апекс Недвижимость

89251234567

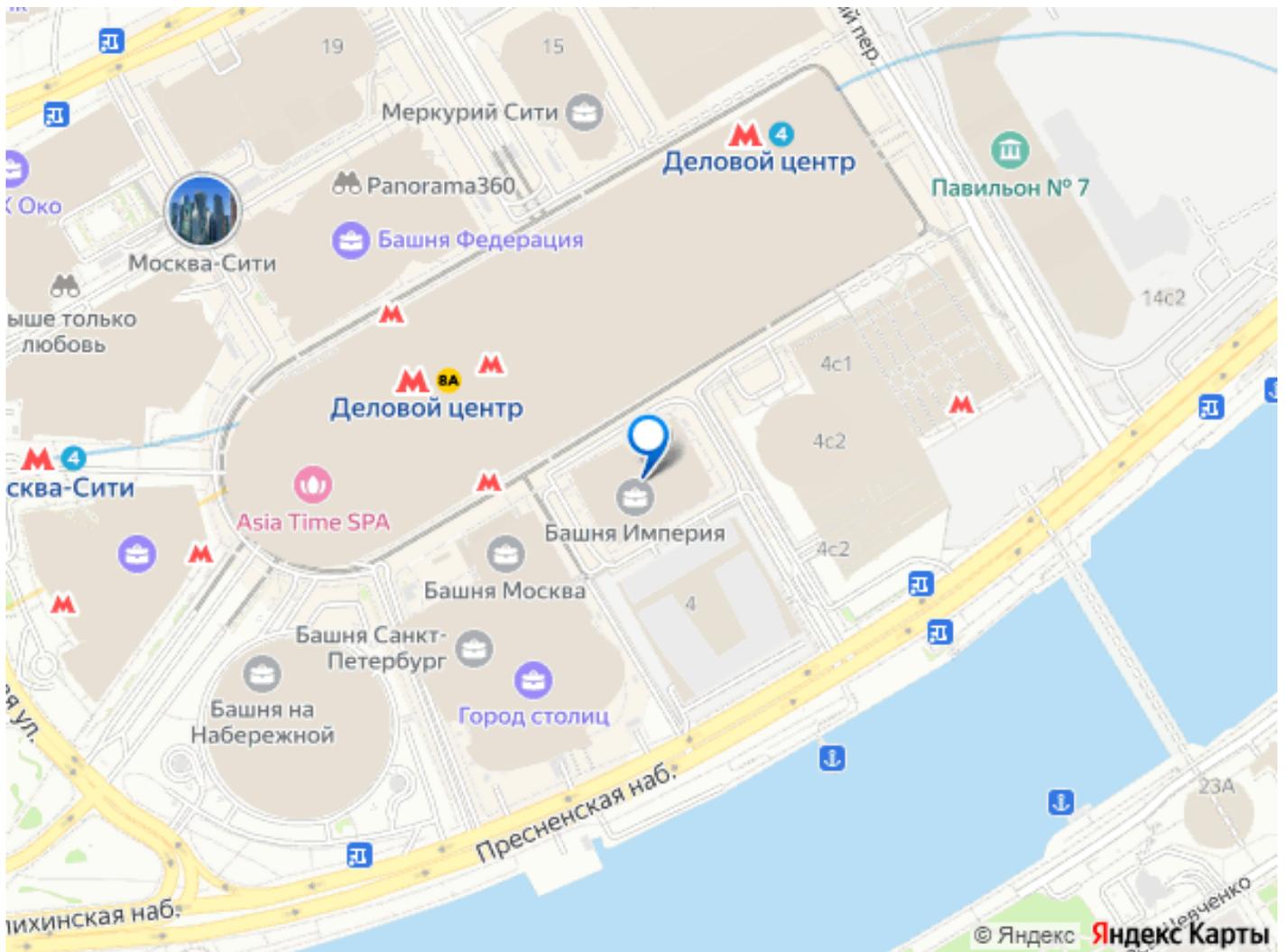
для заметок



«Москва-Сити». Ближайшие станции метро «Деловой центр» и «Выставочная» находятся в пяти минутах ходьбы. Для автомобилистов обеспечена отличная транспортная доступность благодаря близости основных магистралей, Третьего транспортного кольца и моста «Багратион». Здание высотой 239 метров было возведено в 2011 году в стиле хай-тек и отличается уникальной архитектурой с фасадами из зеркальных овалов и параллелограммов. Инфраструктура включает 30 скоростных бесшумных лифтов. Безопасность обеспечивается многоуровневой системой охраны с круглосуточным видеонаблюдением и пропускным режимом по магнитным картам. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 76363 руб/м2/год (699995 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Милица , доб. 263, ЛОТ №973672







Move.ru - вся недвижимость России