

Создано: 14.11.2025 в 10:36

Обновлено: 02.01.2026 в 08:46

<https://move.ru/objects/9286582072>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

Москва, Авиамоторная улица, 12к2

**3 750 000 ₽**

Москва, Авиамоторная улица, 12к2

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Авиамоторная](#)

**Офис**

Общая площадь

1112 м<sup>2</sup>

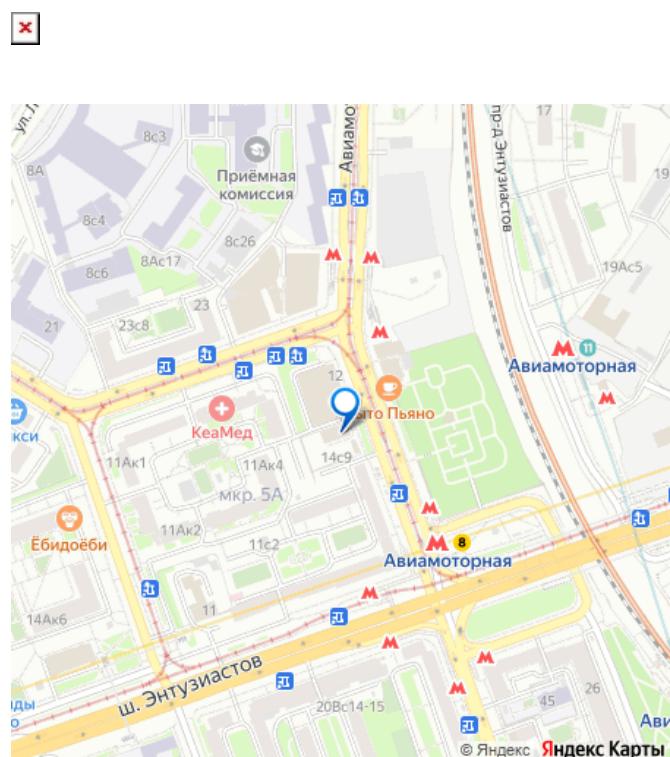
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. Здание находится в районе Лефортово, что обеспечивает его превосходную транспортную доступность - в нескольких минутах ходьбы расположена станция метро Авиамоторная, предусмотрен удобный выезд на Шоссе Энтузиастов, а также недалеко пролегает МСД. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 1

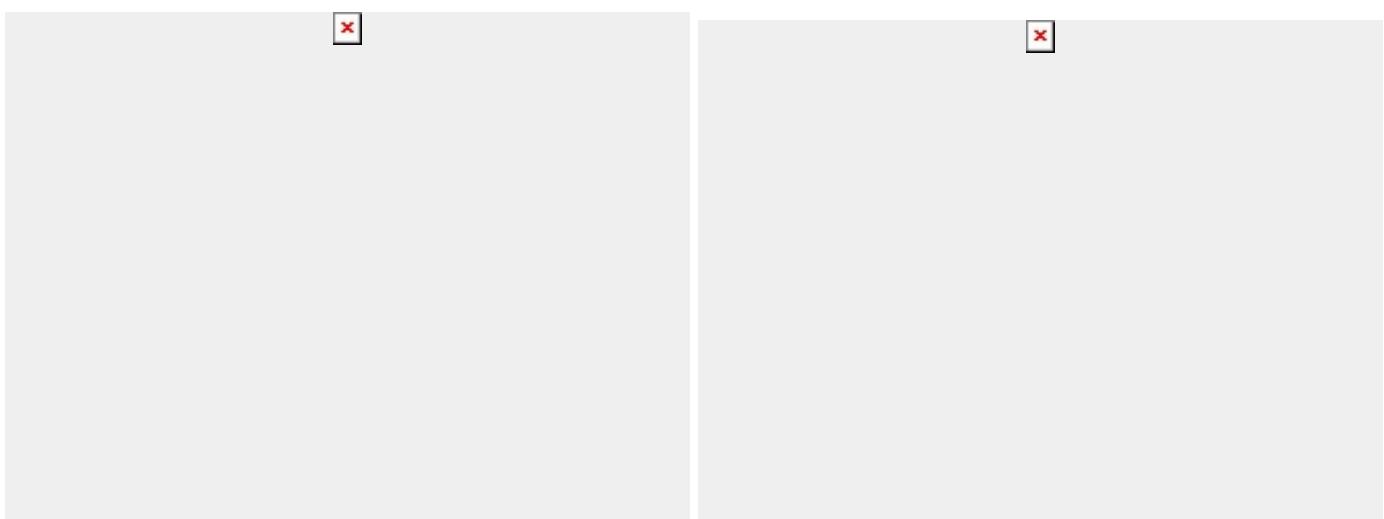
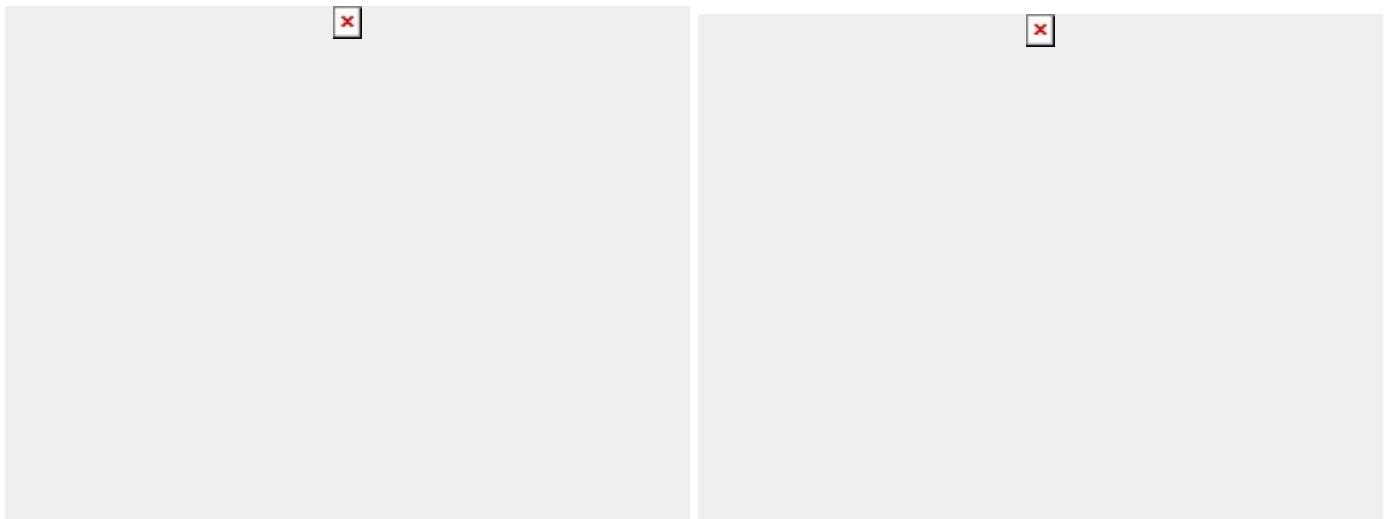
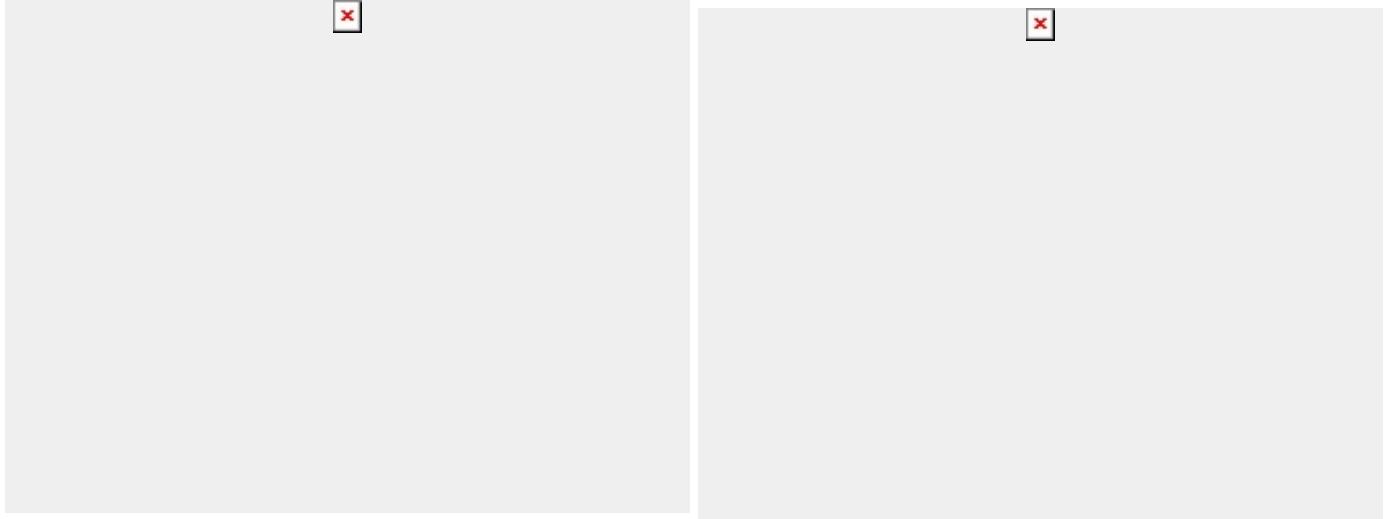
и 2 этаж, подвал - 362 м2. В настоящее время функционирующий ресторан с дизайнерским ремонтом. Полностью оборудован и меблирован 3, 4 и 5 этажи - 750 м2.

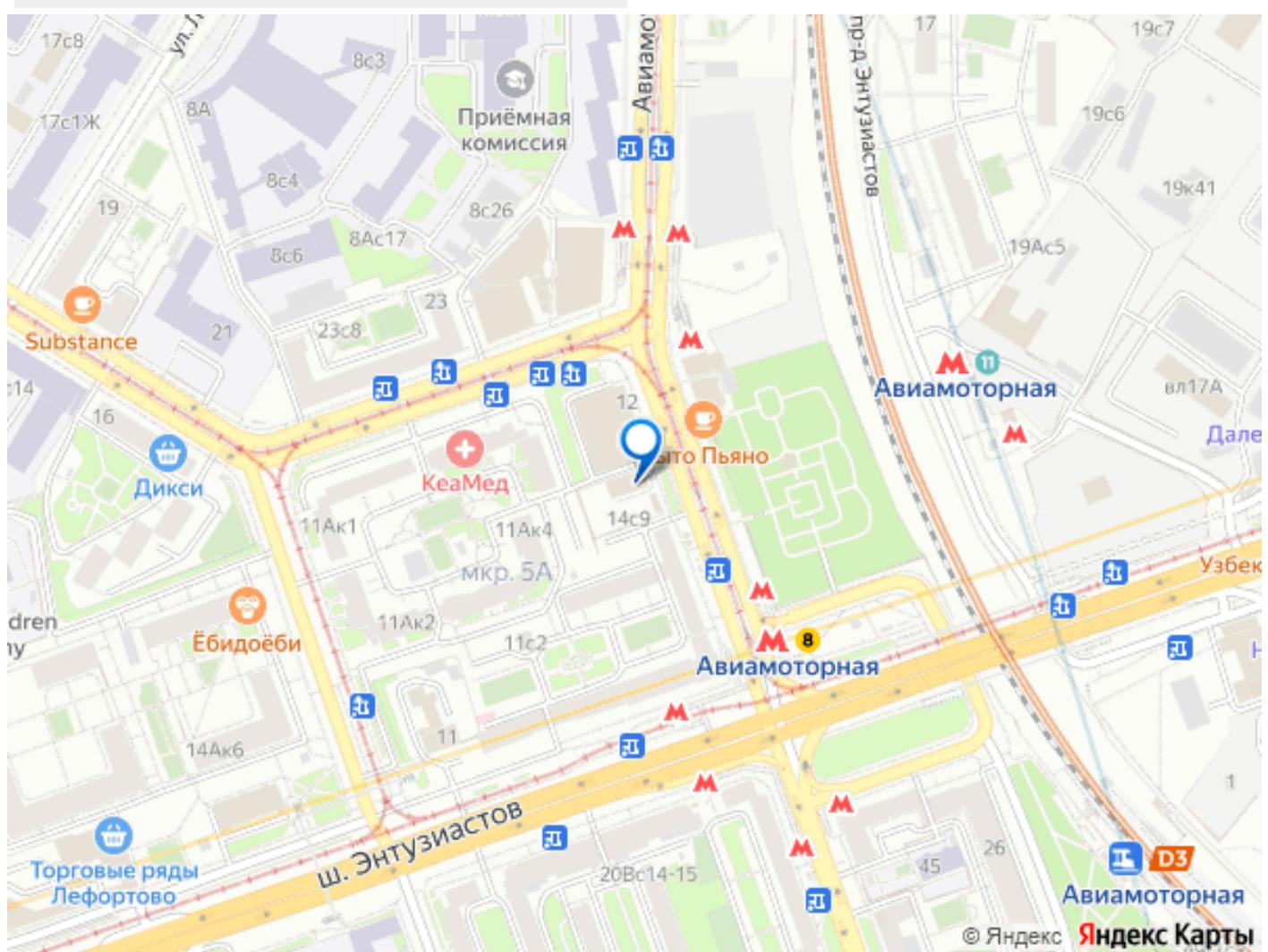
Состояние помещений - косметический ремонт, помещения на стадии отделки.

Планировка: смешанная. Дизайнерский ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:

4м. Тип налогообложения: С НДС. Лот

77818-87





Move.ru - вся недвижимость России