

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Бережковская наб, 20ж

345 943 ₺

Москва, Бережковская наб, 20ж

Улица

[набережная Бережковская](#)

Офис

Общая площадь

111.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 111.2 кв.м с отдельным входом. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

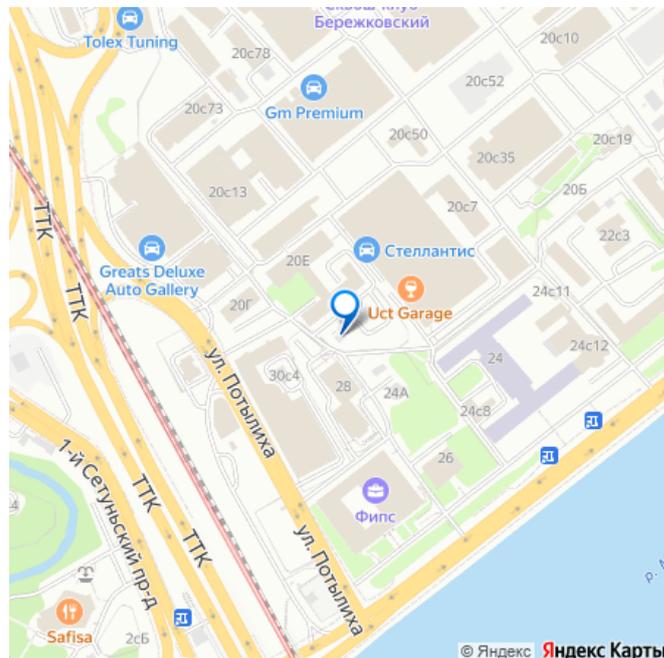
- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 5;
- в офисе имеется: мокрая точка;
- кондиционер: в каждом офисе;
- вентиляция: нет;
- сан. узел в офисе: есть;
- условия договора: 11 мес, обеспечительный

<https://move.ru/objects/9290751885>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

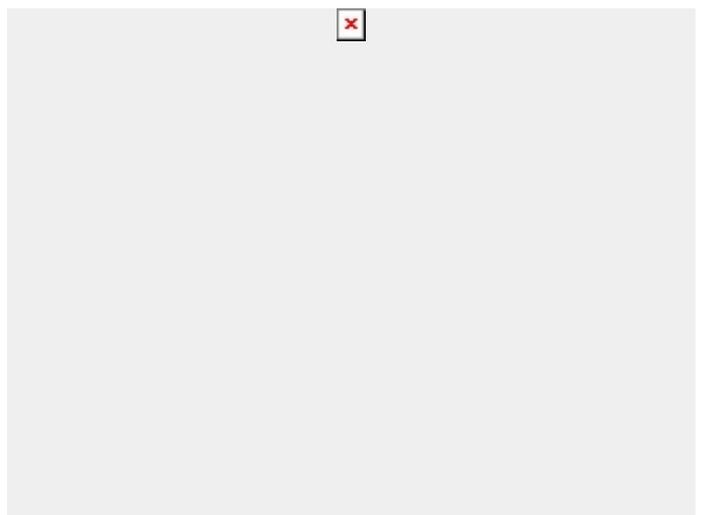
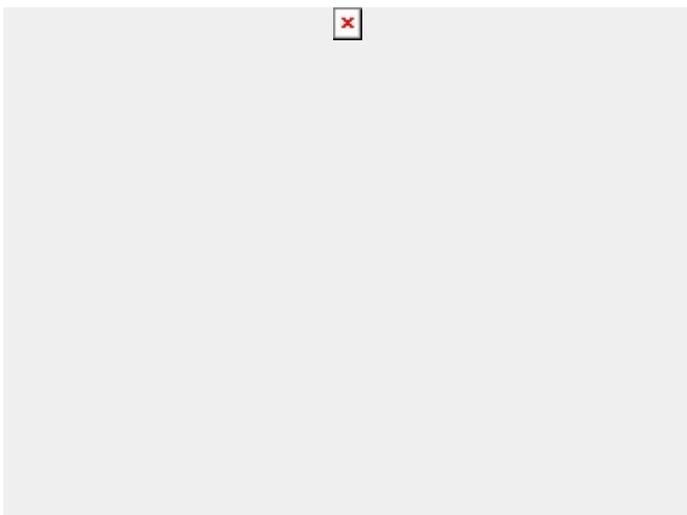
для заметок



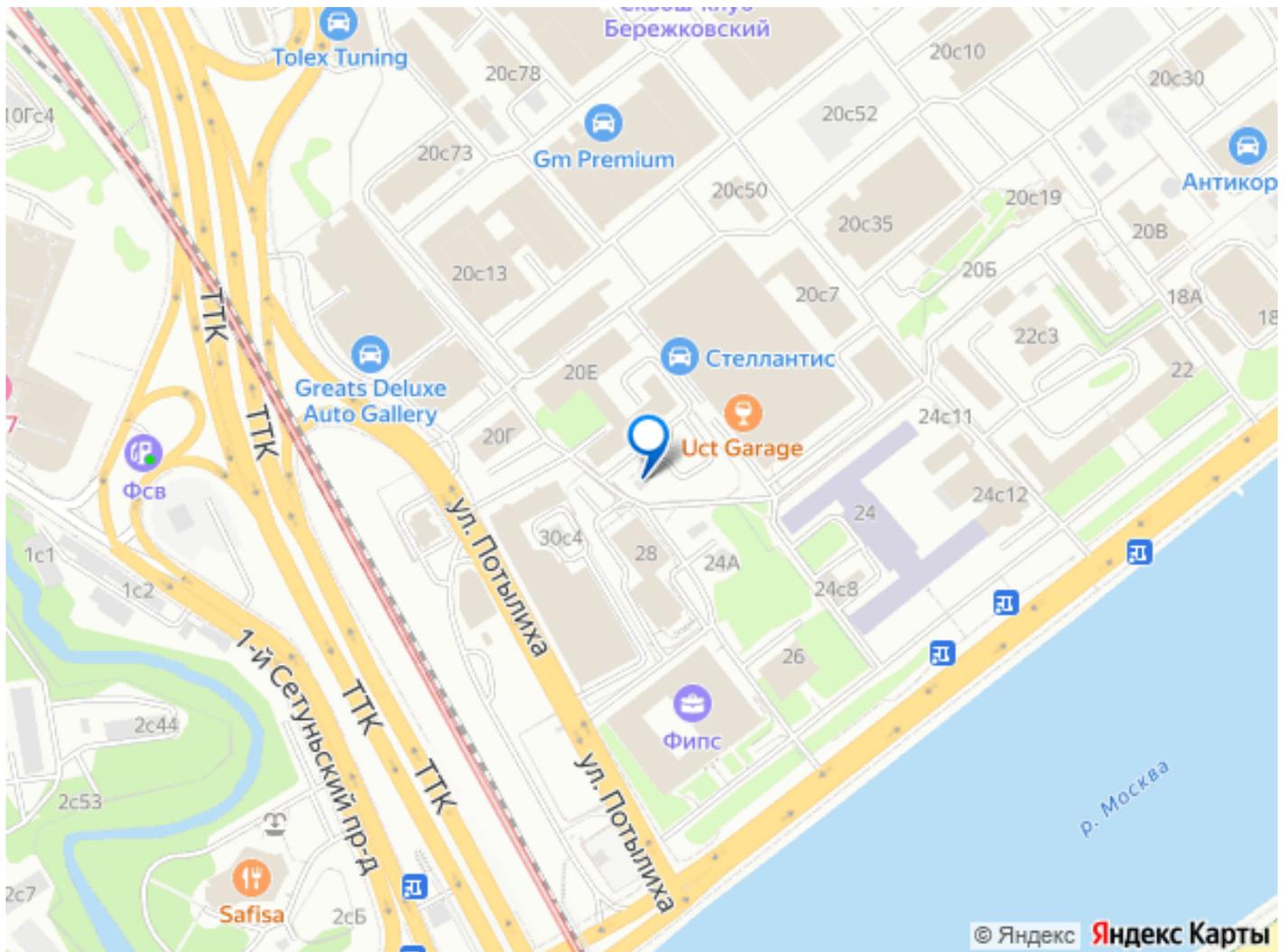
200% от месячной арендной платы;

- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Лираль-Телеком;
- парковка: на территории БЦ;
- здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: БЦ «Бизнес-парк на Бережковской», находящийся в административном Западном округе столицы, довольно удачно располагается недалеко от остановки подземки «Киевская», а также от таких крупных транспортных столичных автоартерий, как Кутузовский проспект и ТТК. БЦ «На Бережковской» относится к «С» категории. В комплексе эффективно действуют инженерно-коммуникационные системы, а также современные лифты грузового и пассажирского назначения.







Move.ru - вся недвижимость России