

Создано: 18.11.2025 в 13:37

Обновлено: 02.12.2025 в 11:38

<https://move.ru/objects/9286713423>

Андрей Овчаренко, Частный маклер

79168846722

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

325 325 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

111.54 м²

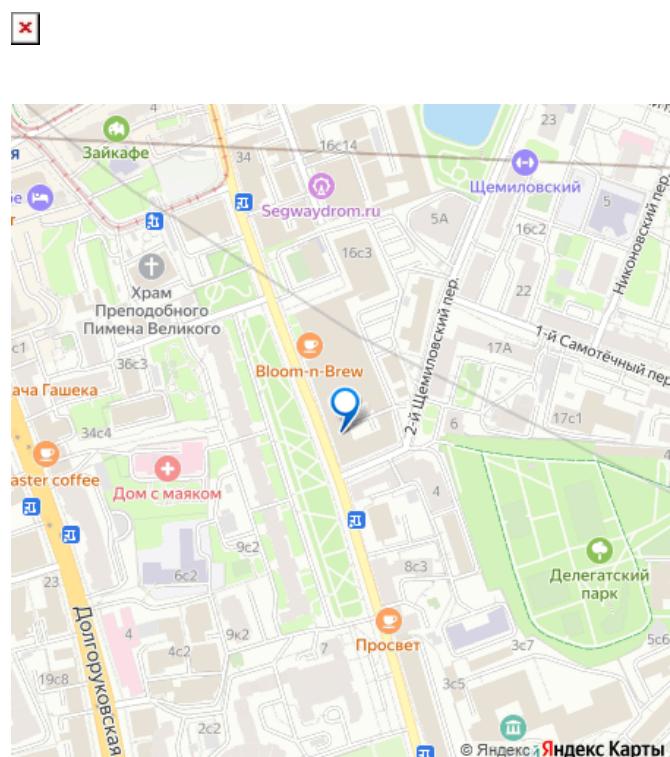
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

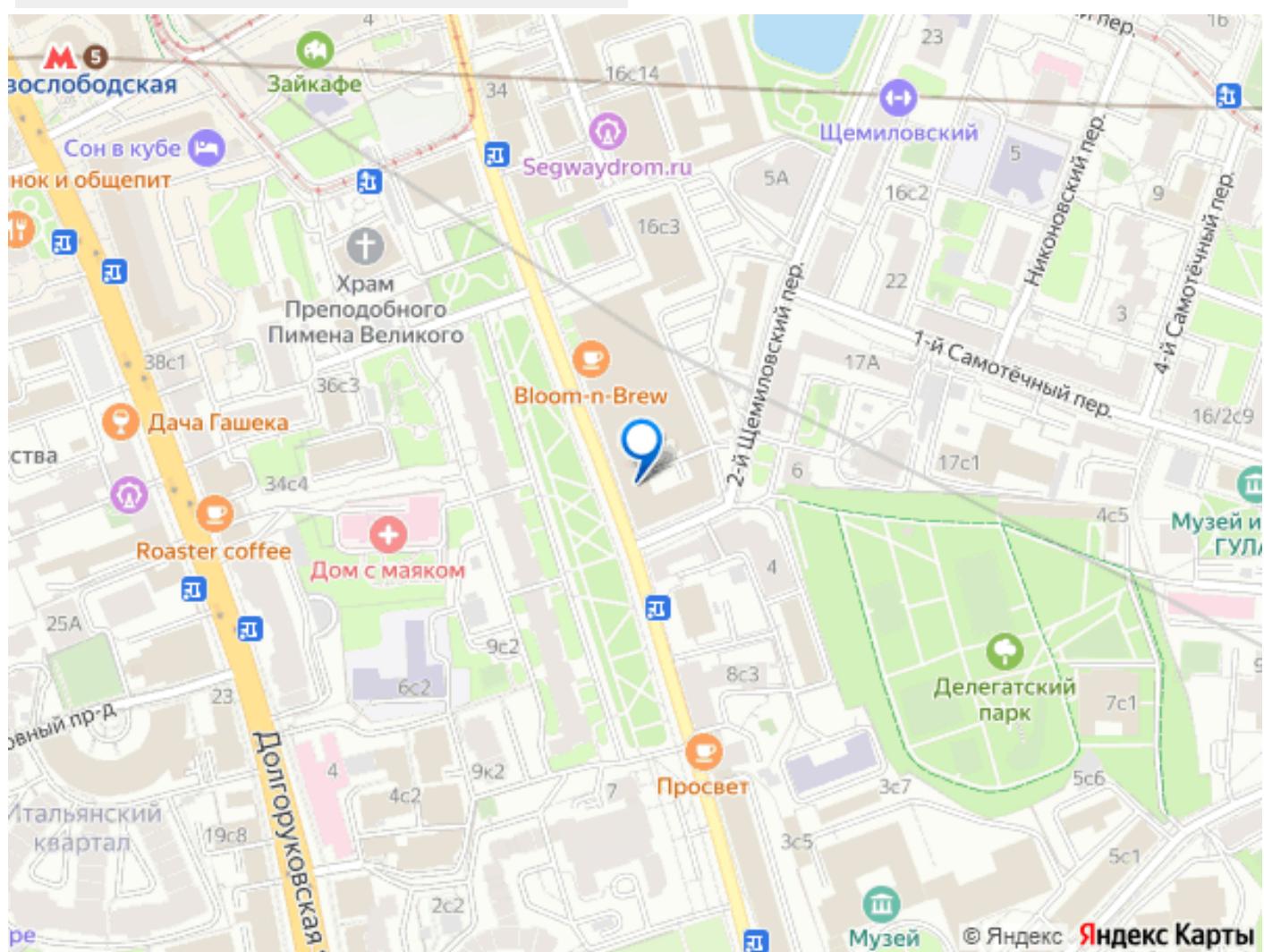


Описание

02-12 Деловой квартал Красный Пролетарий - офисный центр класса В по адресу: г. Москва, ул. Краснопролетарская д.16 Офисный блок 111,54 кв.м. стр. 2, этаж 3: -Высота потолка до перекрытия 3,2 м. - Планировочные решения: смешанная -Open-space, серверная, подсобные помещения -Техническое оснащение: - локальное кондиционирование сплит-системы - подведенная мощность 10 кВт - фазность ввода 380 Вт - системы пожарной безопасности (АПС, СОУЭ) - нагрузка на перекрытие 600 кг/кв.м. Общая характеристика: - Зона ресепшен во входной

группе и пассажирский лифт в наличии -
Дополнительные платежи: - коммунальные
услуги (оплачиваются по тарифам
ресурсоснабжающей организации согласно
приборов учета установленных в
помещении), услуги клининга,
круглосуточная наземная парковка на
охраняемой территории -Договор прямой
аренды от собственника -Провайдеры:
WestCall, АМТ-Групп, UnitTel (ЮнитТелеком),
Мегафон, МТС -Развитая инфраструктура, на
территории Делового квартала: кафе,
рестораны, столовая, фитнес-залы, салоны
красоты, магазины и мини-маркеты, бизнес-
типоверхности, банкоматы





Move.ru - вся недвижимость России