

Создано: 31.10.2025 в 12:31

Обновлено: 24.01.2026 в 01:00

**Москва, Новоданиловская набережная,
10****47 683 090 ₽**

Москва, Новоданиловская набережная, 10

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

Общая площадь

11167 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

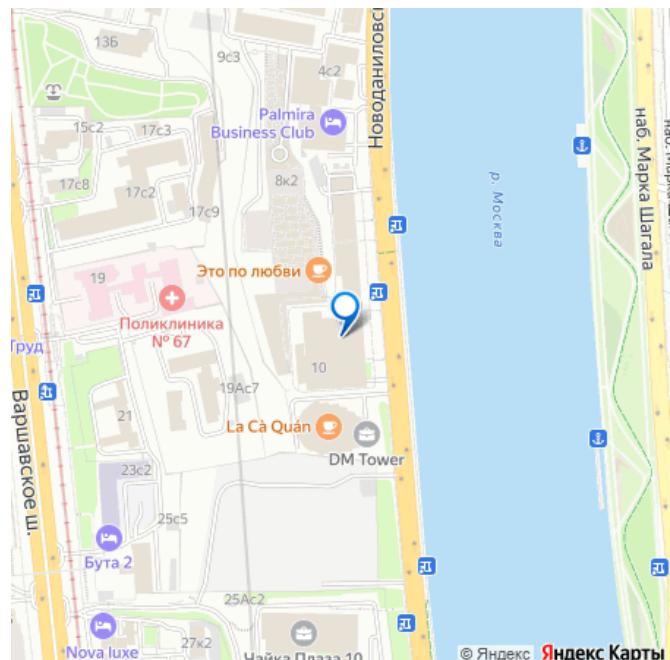
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда офиса от собственника без комиссии. Готов к въезду. Объявление актуально. Этаж: 2, 3, 4, 5, 6 из 14. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 104492. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Даниловский Форт» по адресу: Москва, Новоданиловская набережная, 10. Рабочих мест: от 1396 до 2481*. Площадь: 11 167 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 51 240 руб. за м2/год. Арендная плата: 47 683 090

<https://move.ru/objects/9288307580>**Ульяна Захарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79152520809**

для заметок



руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 4, 5, 6 из 14. Тип аренды: прямая аренда.

Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Верхние котлы в 10 минутах пешком, м. Нагатинская в 15 минутах пешком, м. Тульская в 15 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 26.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 104492. Звоните! Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.



