

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Новоданиловская наб, 10

47 683 090 ₽

Москва, Новоданиловская наб, 10

Улица

[набережная Новоданиловская](#)

Офис

Общая площадь

11167 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

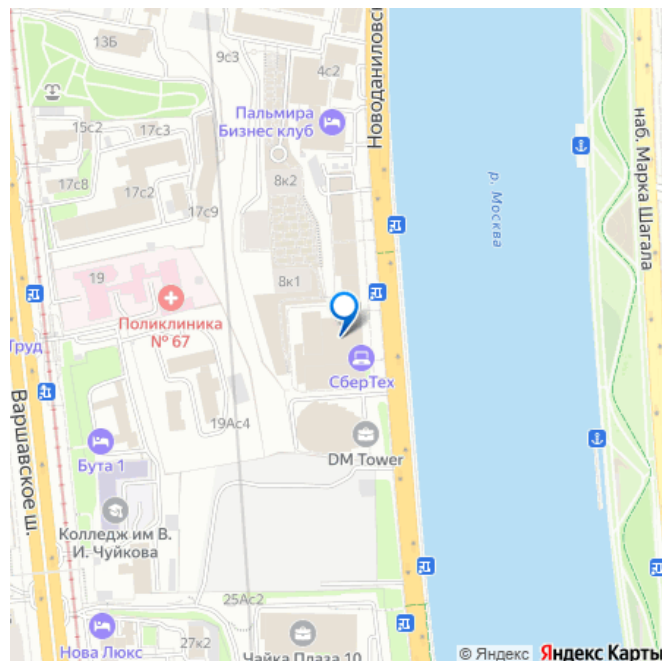
Решение под ключ. Предлагаем в аренду современный офис площадью 11167 кв.м с оригинальной архитектурой, эффективной планировкой и инженерными системами высочайшего уровня. Офис расположен на этажах с высокими потолками (3.6 м от пола до пола) и полезной нагрузкой 400 кг/м². Каждый этаж представляет собой единое пространство площадью 1959 м², что позволяет реализовать любую планировку. Инфраструктура здания включает помещение общественного питания на 50 мест. Комплекс оснащен современными инженерными системами. Энергоснабжение объекта, по 2 категории надежности от РТП с двумя

<https://move.ru/objects/9290821394>

OF RU, OF RU

89251234567

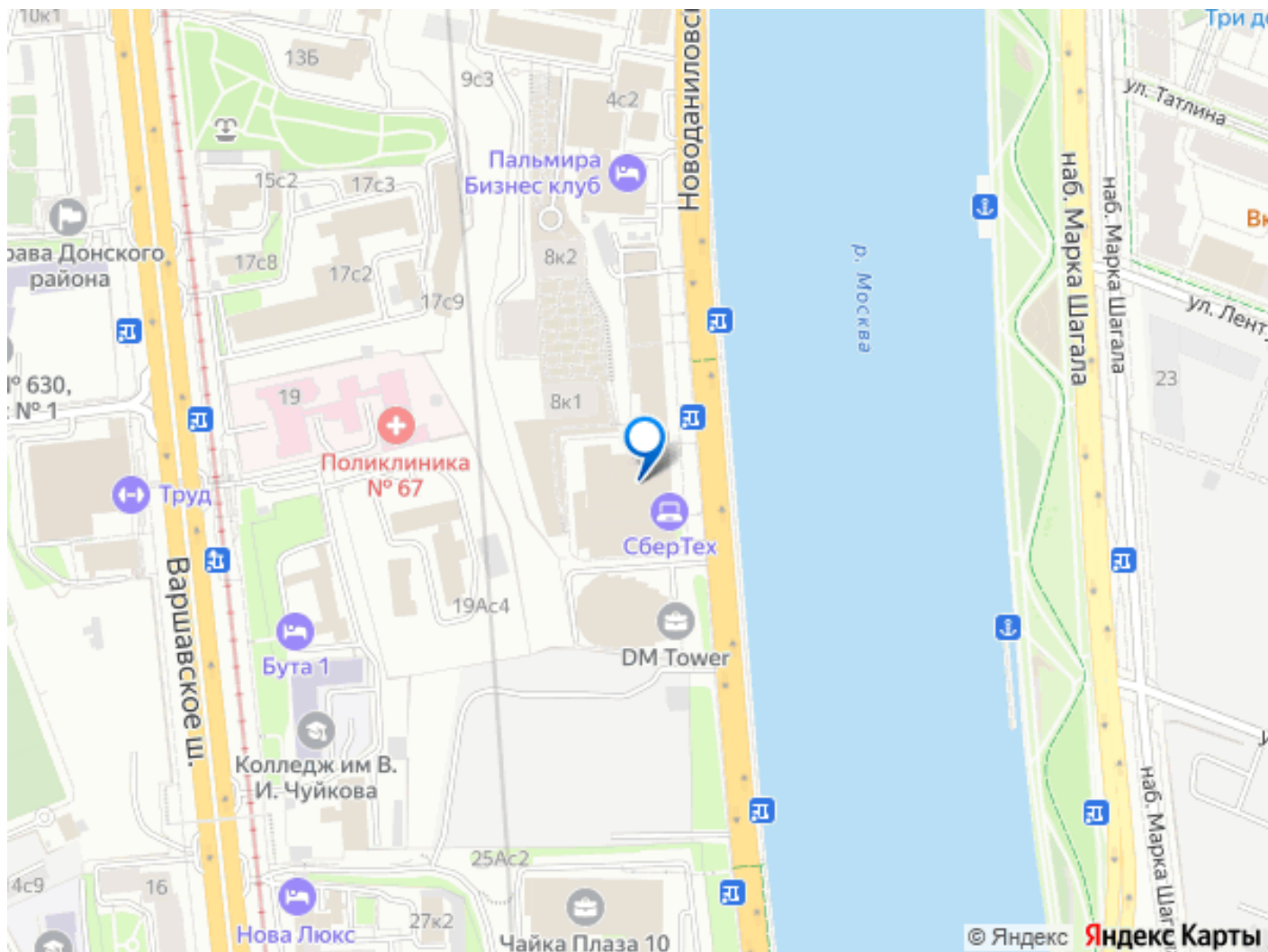
для заметок



трансформаторами, по 1600 кВА каждый.
Предусмотрены оптоволоконные и телефонные кабели до этажа, кроссовые для подключения к двум независимым провайдерам. Ставка аренды: 51 240 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Даниловский форт расположен на Новоданиловской набережной, вблизи ТТК. В пешей доступности (10-15 мин) находится станция м. Тульская и платформа Зил. Комплекс предлагает развитую инфраструктуру: подземный двухуровневый паркинг на 126 мест с мойкой, благоустроенная территория и круглосуточный контроль безопасности с системой видеонаблюдения и ОПС. >ID
объекта - 55056 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России