

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:58

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 09:58

**Москва, Пресненская наб, 6с2**

**348 000 ₽**

Москва, Пресненская наб, 6с2

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

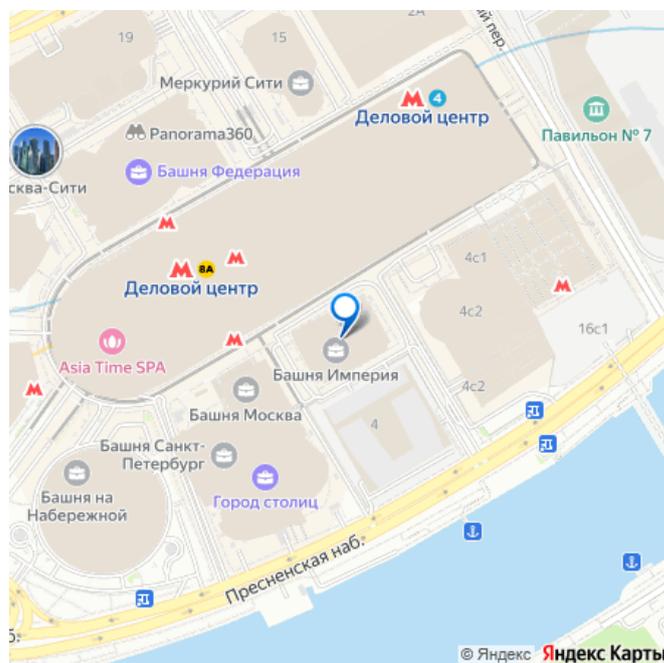
Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Башня Империя» по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, на краткосрочный период. Помещение находится в идеальном состоянии, полностью готово к немедленному въезду. Класс здания — А. Коммунальные услуги оплачиваются по фактическому потреблению. Тип аренды — прямая, без посредников. Обеспечена круглосуточная охрана здания для максимальной безопасности арендаторов. Удобное расположение — всего в минуте ходьбы от станции метро «Деловой центр», а также в пяти минутах пешком от станций «Выставочная» и «Международная», что

<https://move.ru/objects/9290846594>

**Константин Романович, Аренда,  
продажа от собственников.**

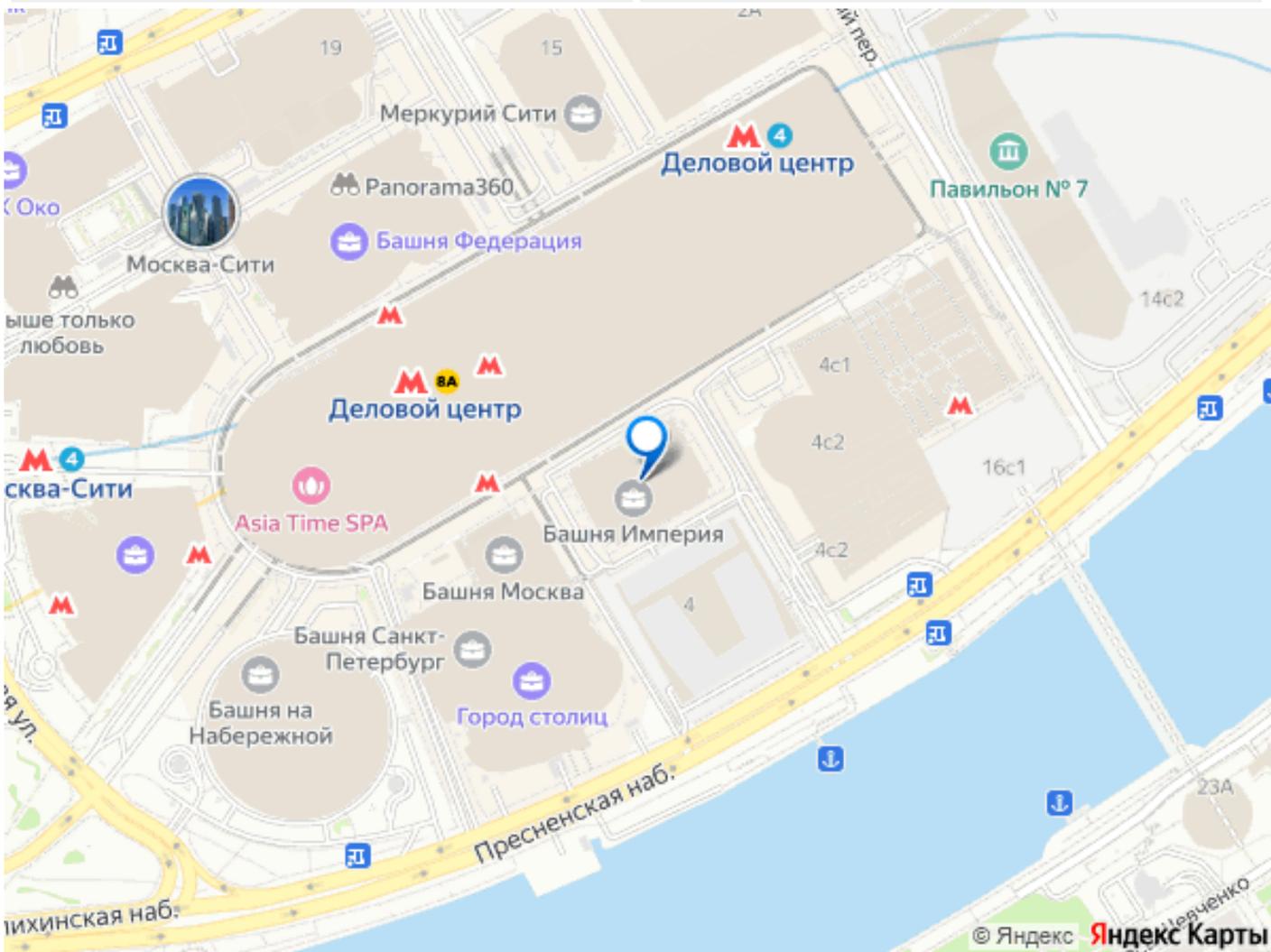
**89251234567**

для заметок



обеспечивает превосходную транспортную доступность. Для автомобилей предусмотрены охраняемые наземные и подземные парковочные места. Современные инженерные системы здания включают приточно-вытяжную вентиляцию и центральное кондиционирование, а также оснащены современной пожарной сигнализацией, что гарантирует комфорт и безопасность работы в офисе. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, с привлекательными условиями аренды, выгодно отличающимися от среднерыночных.





Move.ru - вся недвижимость России