

Создано: 23.05.2025 в 14:53

Обновлено: 08.03.2026 в 04:21

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

3 041 542 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 9с28

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1121.88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

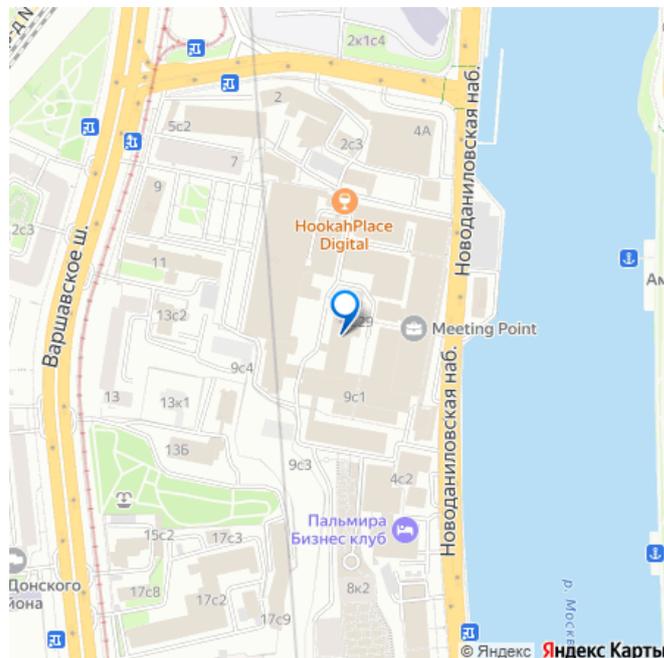
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

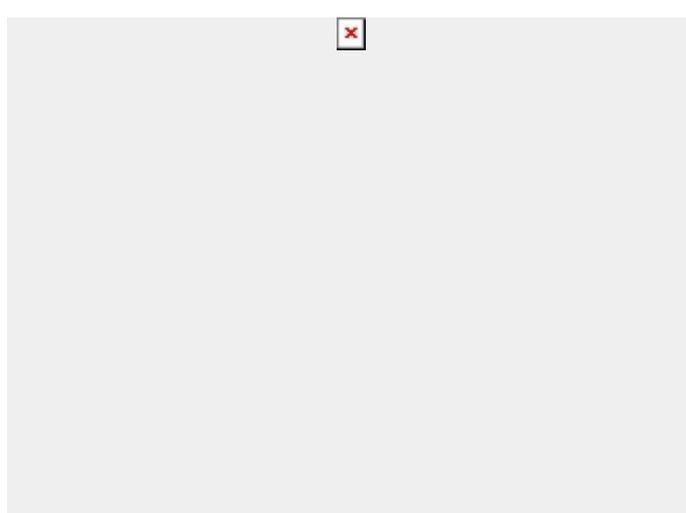
Описание

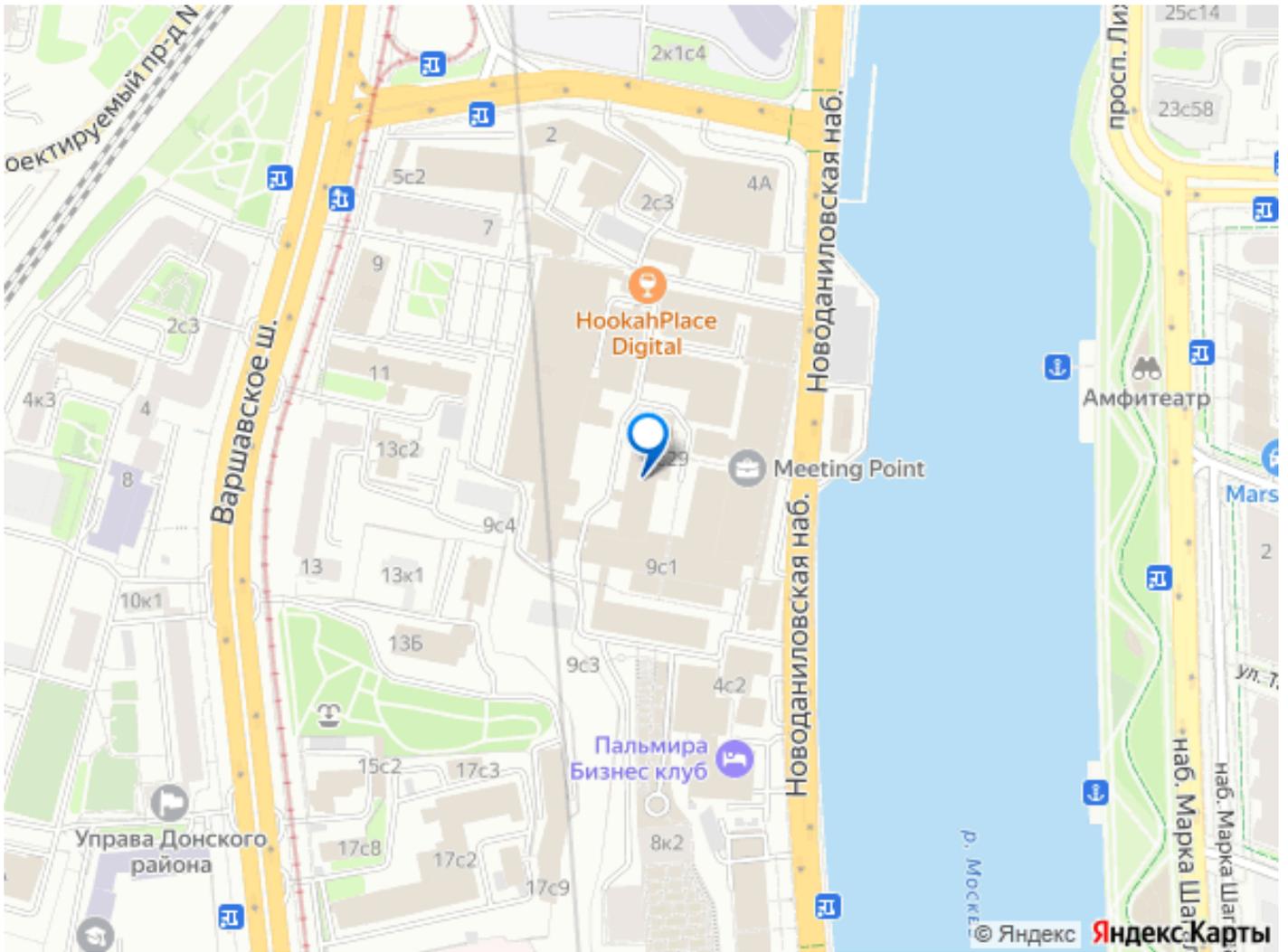
Бизнес-центр «Даниловская Мануфактура - Ряды Солдатенкова» класса В+ Площадь: 1 121,9 м² Арендная ставка: 32 533,3 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 041 541,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота потолков, h: 4.00м Выделенная мощность: 70 кВт Характеристики здания Адрес: Варшавское шоссе, 9с28, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В+ Площадь здания: 14 791 м² Полезная площадь: 14 791 м² Этажность: 4 Налоговая: 26 Год постройки: 1897 Безопасность:

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:
Платная открытая, На прилегающей
территории мансарда





Move.ru - вся недвижимость России