

Создано: 11.12.2025 в 15:43

Обновлено: 09.02.2026 в 15:59

<https://move.ru/objects/9287359990>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79315505614**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1**

**3 178 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

1121.88 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

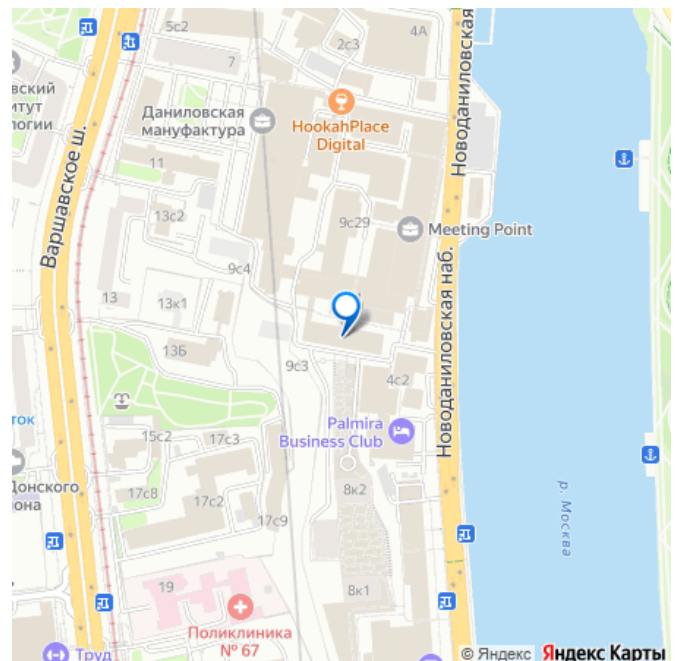
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! Историческое место, здание и вся инфраструктура в стиле лофт. Сдается в аренду офис. Мансарда. Смешанная планировка. Свои санузлы. Центральное отопление и кондиционирование. Приточно-вытяжная система вентиляции с охлаждением. Наземная парковка. Пропускная система. 5 мин. пешком до станции ЗИЛ Павелецкого направления. 10 минут пешком до станций м. Тульская, 15 мин. пешком МЦК Верхние котлы. Удобная транспортная доступность: 500 метров до ТТК, между Варшавским шоссе и Новоданиловской набережной. Звоните

для заметок

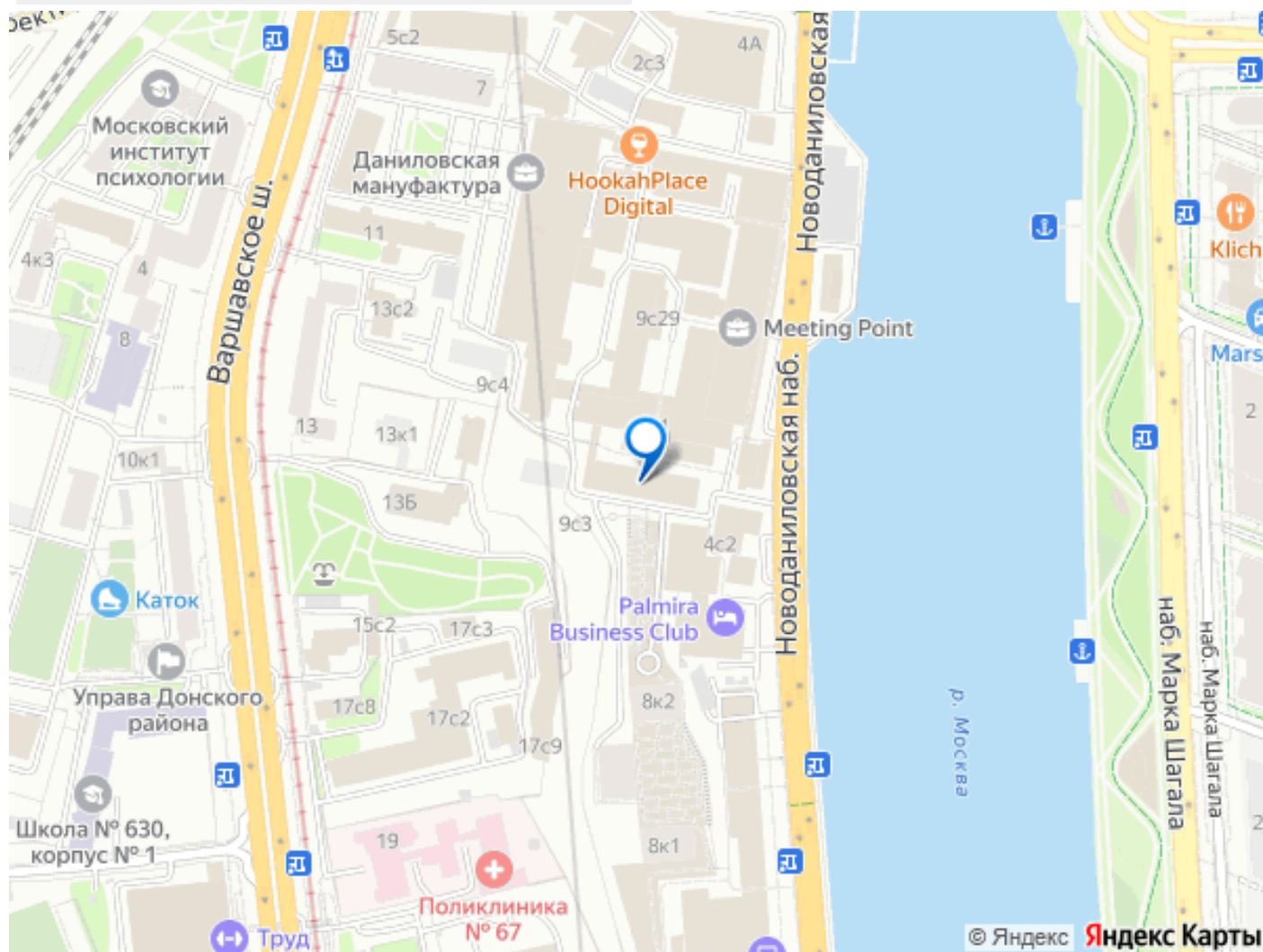


оперативный показ! Цена указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов.

Предоставляется юридический адрес. ИФНС

26 Прямой договор с собственником!





Move.ru - вся недвижимость России