

Создано: 01.04.2026 в 09:06

Обновлено: 05.04.2026 в 23:42

Москва, улица Маши Порываевой, 11Б

2 802 500 ₺

Москва, улица Маши Порываевой, 11Б

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маши Порываевой](#)

Офис

Общая площадь

1121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

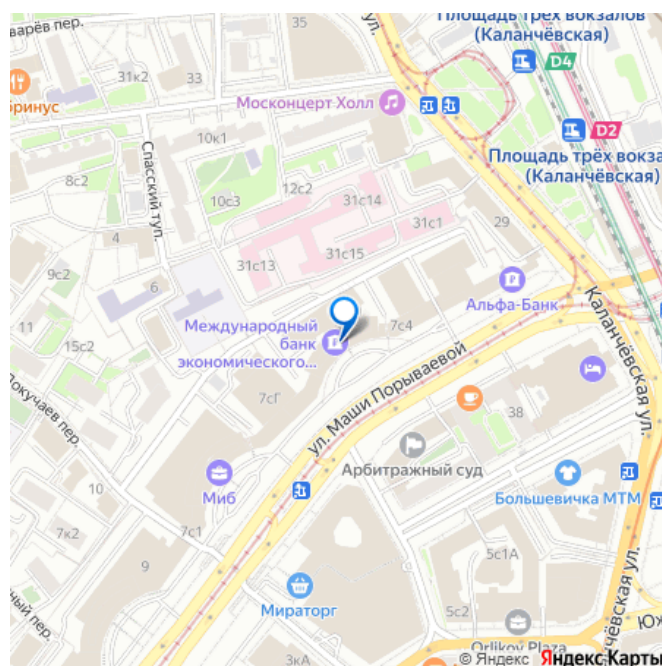
Предлагаем в аренду офис на 94 - 249 сотрудников в здании «Маши Порываевой, д.11Б». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 121 м². Состояние: готов к въезду с 25.05.2026. Арендная плата: 2 802 500 руб./мес. Ставка: 30 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 7 из 15. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Этаж целиком, переговорные комнаты, зона

<https://move.ru/objects/9293090341>

**Анна Флёрна, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79197280691

для заметок



руководителя, зона ожидания, обустроенная кухня, собственный санузел. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 100032

