

Создано: 03.03.2026 в 16:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:51

Москва, Варшавское ш, 9

3 176 167 ₺

Москва, Варшавское ш, 9

Улица

[шоссе Варшавское](#)

Офис

Общая площадь

1121 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

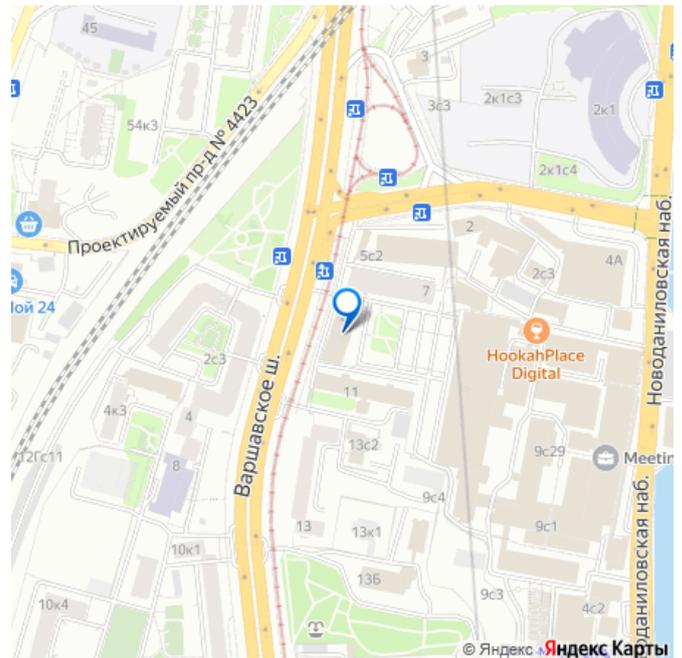
Лот №1048631 Предложение от Собственника! Аренда офиса 1121 м2 м. Тульская в ЮАО в бизнес-центре класса В. Помещение площадью 1121 м2 под ваш офис на мансардном этаже в корпусе «Ряды Солдатенкова-2». Планировка смешанная. Рабочее пространство можно обустроить в формате open space. А 8 отдельных кабинетов использовать как рабочие места для топ-менеджмента, huddle room или переговорные. 4-й этаж. Высота потолка до 5,4м. Мансардные окна. Санузлы расположены в противоположных частях офиса. Всего 7 кабинок. Приточная вентиляция. Центральная система

<https://move.ru/objects/9290758153>

Мария, Апекс Недвижимость

89251234567

для заметок



кондиционирования. Электрическая мощность 100 кВт. Два отдельных входа на этаж. 6 пассажирских лифтов и 2 грузовых. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 34000 руб/м2/год (3176167 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Мария , доб. 242, ЛОТ №1048631



