

🕒 Создано: 12.01.2026 в 17:05

Обновлено: 14.01.2026 в 11:52

Москва, улица Большая Дмитровка, 16С2

6 507 600 ₽

Москва, улица Большая Дмитровка, 16С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

1122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

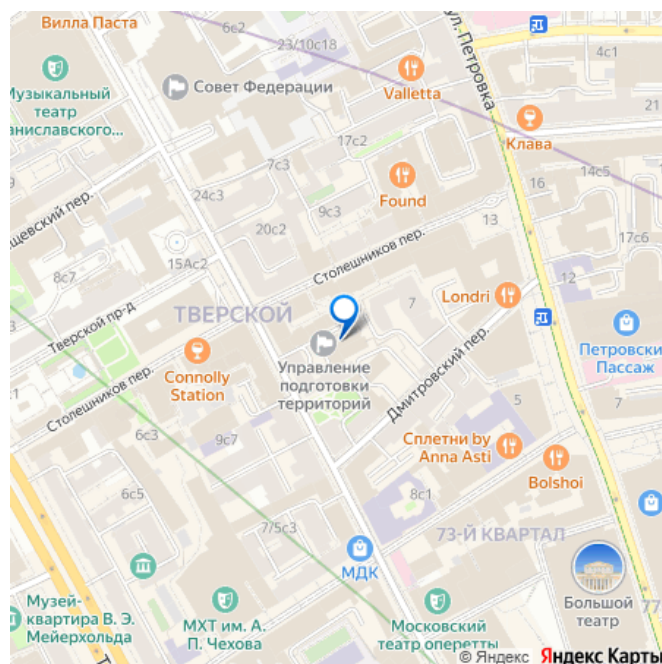
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Модуль» по адресу: Москва, улица Большая Дмитровка, 16с2. Рабочих мест: от 141 до 249*. Площадь: 1 122 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 69 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 507 600 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 5, 6 из 6. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Охотный ряд в 6 минутах пешком, м. Кузнецкий мост в 8 минутах пешком. Этот

<https://move.ru/objects/9287943756>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок

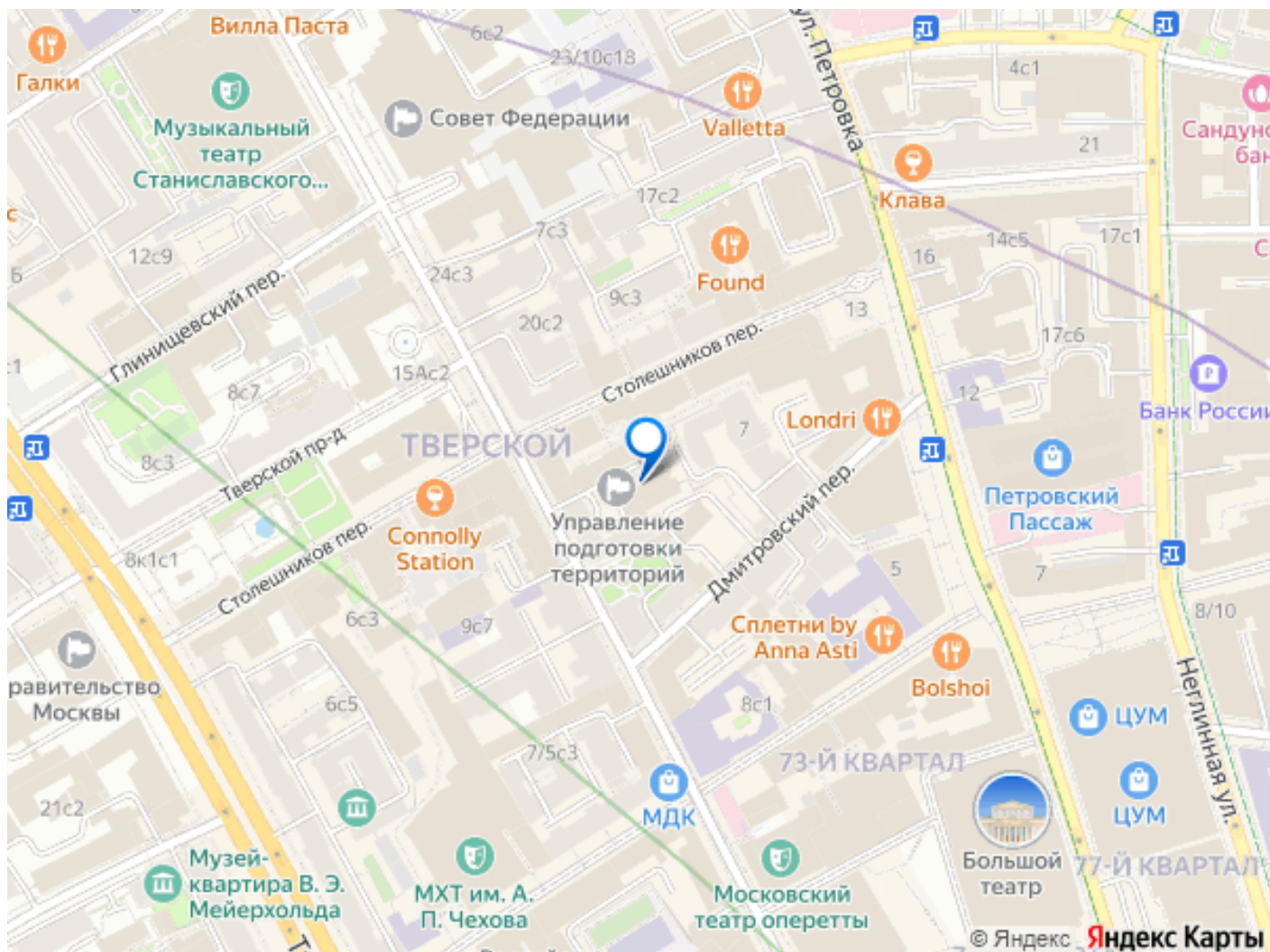


адрес обслуживает налоговая 7. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 575 кв. м. и 547 кв. м.

>ID объекта - 021987. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России