

Создано: 18.03.2026 в 10:51

Обновлено: 27.03.2026 в 18:03

Москва, Бумажный проезд, 19С4

2 851 750 ₺

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

1122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

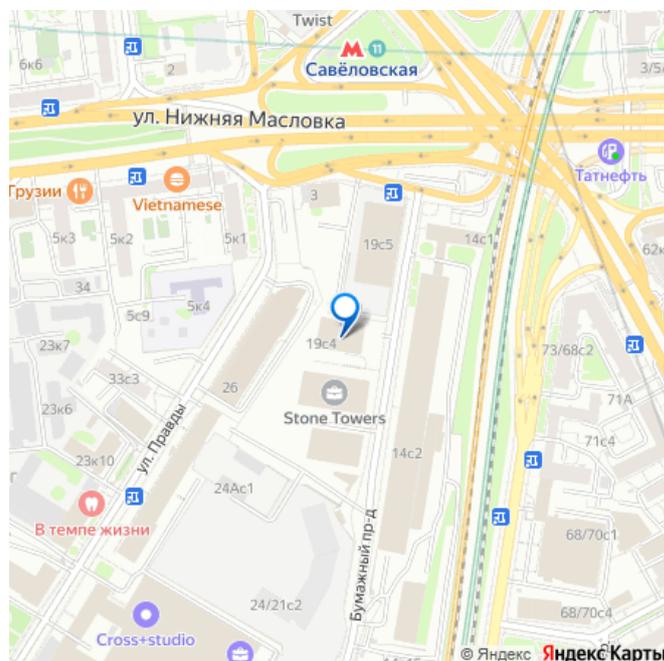
Предлагаем в аренду офис на 141 - 249 сотрудников в бизнес-центре «Стоун Тауэрс (Башня С)». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 122 м². Состояние: под отделку. Арендная плата: 2 851 750 руб./мес. Ставка: 30 500 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 4 из 10. Помещение с функциональной open space планировкой. Этаж целиком, панорамный вид. Вентиляция: приточно-

<https://move.ru/objects/9292099752>

**Лариса Белова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



вытяжная. Кондиционирование: центральное.
Охрана: круглосуточная охрана здания.
Пожарная сигнализация: спринклерная система. Бизнес-центр Стоун Тауэрс (башня С) класса А расположен рядом с метро Савеловская и Менделеевская. Удобный выезд на: Бутырскую улицу, ТТК, Ленинградский проспект. Инфраструктура здания: Подземная парковка на 237 мест и наземная на 45 мест, кафе и ресторан, продуктовый магазин, аптека, отделение банка, 4 лифта. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 14. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 100089



