

🕒 Создано: 04.03.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:20

Москва, Бумажный пр, 19с2

3 927 000 ₽

Москва, Бумажный пр, 19с2

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

1122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

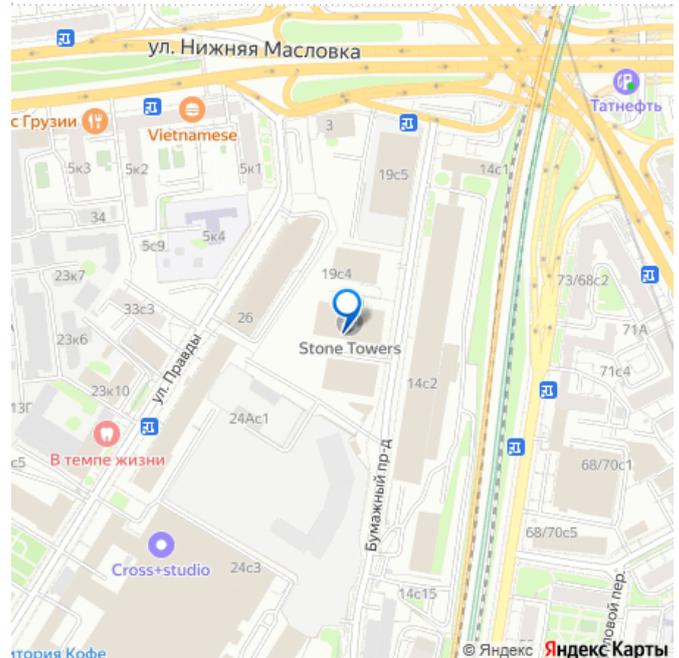
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 1137049 Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ «STONE Towers» Башня В - 1122 кв.м. Современная отделка и планировка по дизайн проекту под потребности арендатора, готовность отделки 1 августа 2026 г. Условия аренды: Арендная ставка 42 000 руб за м2 в год, включая налоги. Эксплуатационные расходы 6 000 руб за м2 в год. Коммунальные расходы по счетчикам. Договор аренды на срок 5 лет. Юридический адрес предоставляется. Транспортная доступность: - 4 мин. пешком ТПУ «Савеловская» (2 ветки метро и 2 ветки МЦД) - 12 мин. м. «Белорусская» - удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект

для заметок



Параметры БЦ Стоун Тауэр «Tower В» —
бизнес-центр класс А -Электроснабжение 80
Вт на кв.м. -Кондиционирование
круглогодичное, приточно-вытяжная
вентиляция 120м3 на м2/ч. -Окна в пол
обеспечат оптимальный уровень инсоляции и
предусматривают возможность
естественного проветривания. -В офисном
квартале предусмотрен подземный паркинг
для резидентов и наземный гостевой.
Управление через мобильное приложение. -
Паркинг оснащен объектами инфраструктуры
микромобильности и зарядными
устройствами для электромобилей. -
Круглосуточная охрана

