

Создано: 03.12.2025 в 16:48

Обновлено: 04.12.2025 в 05:16

## Москва, набережная Пресненская, 10с2

# 450 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

112.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

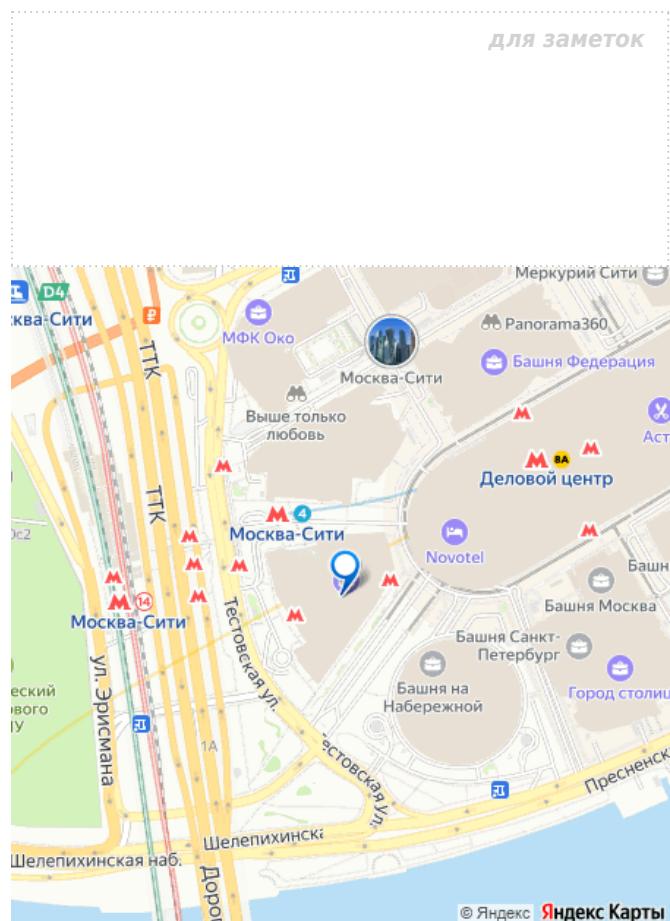
Сдаю

Раздел

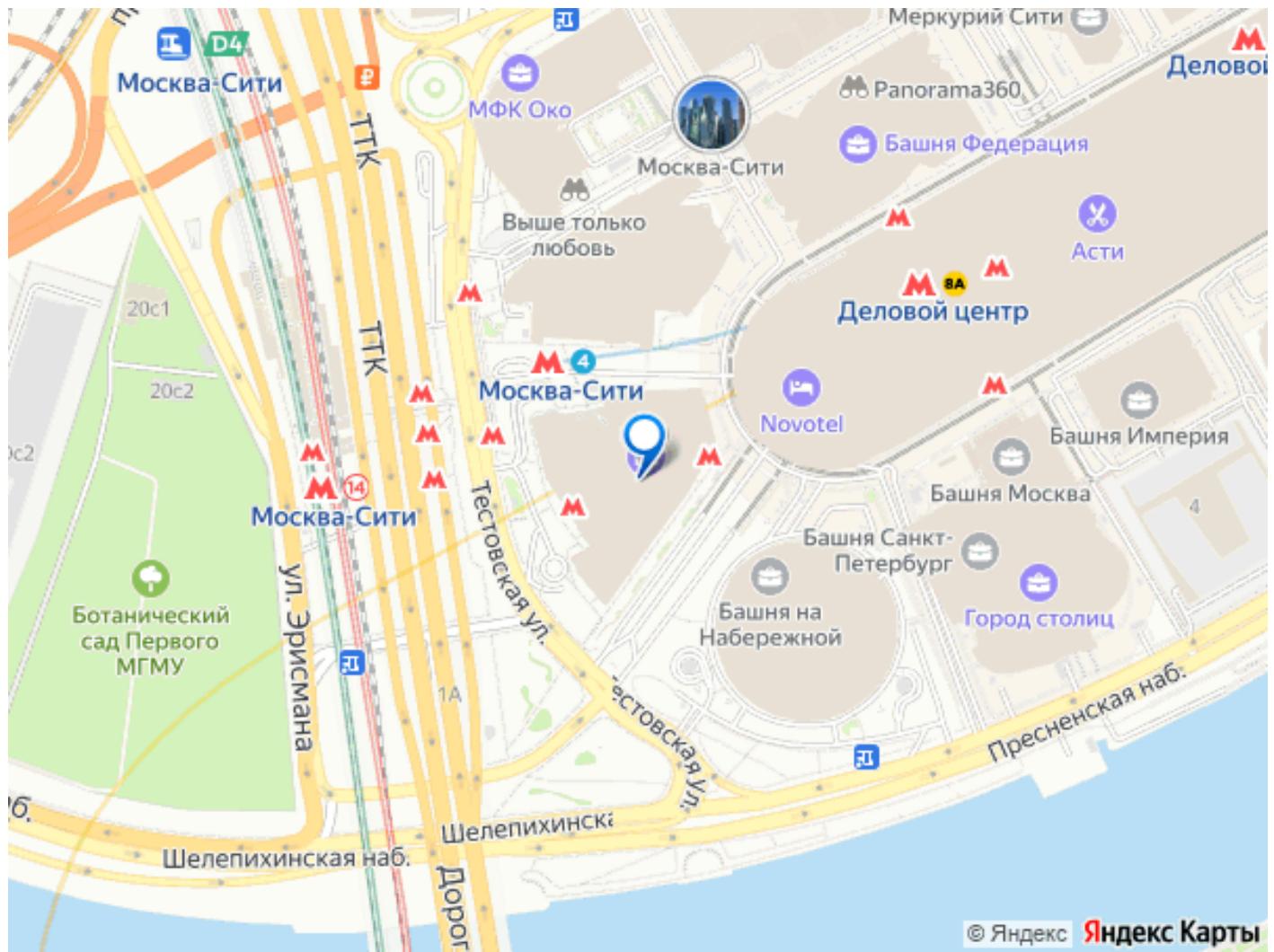
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду на длительный срок офис с панорамными видами на набережную Москва-реки и небоскребы Москва-Сити. IQ-квартал - комплекс, который одновременно является деловым центром и транспортным терминалом. Единственная башня на территории Москва-Сити с собственным выходом на станцию метро «Москва-Сити», а также имеющая подземное сообщение с центральным ядром ММДЦ Москва-Сити - вы за несколько минут попадете в любую нужную башню или на 5-уровневую парковку, которая вмещает 716 автомобилей. В МФК нет системы пропусков и турникетов, вход осуществляется по умному домофону — на



входе встретит стойка-ресепшн с охраной. Помещение включает в себя свободную планировку с выделенными пространствами под изолированные кабинеты с высокими потолками и панорамными окнами с естественной вентиляцией. Два санузла, один санузел с душевой кабиной и просторный шкаф для хранения верхней одежды.



Move.ru - вся недвижимость России