

Создано: 13.02.2026 в 04:10

Обновлено: 07.03.2026 в 23:52

Виктор Лопухин, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

204 558 ₺

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

112.3 м²

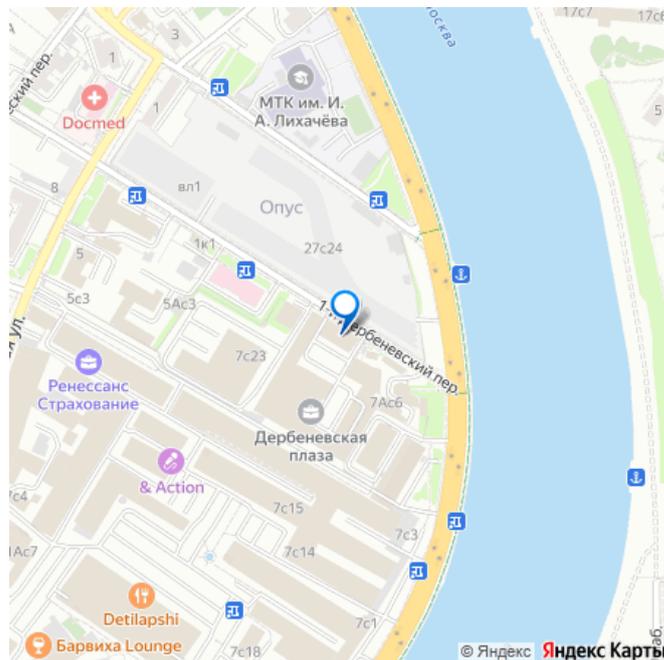
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

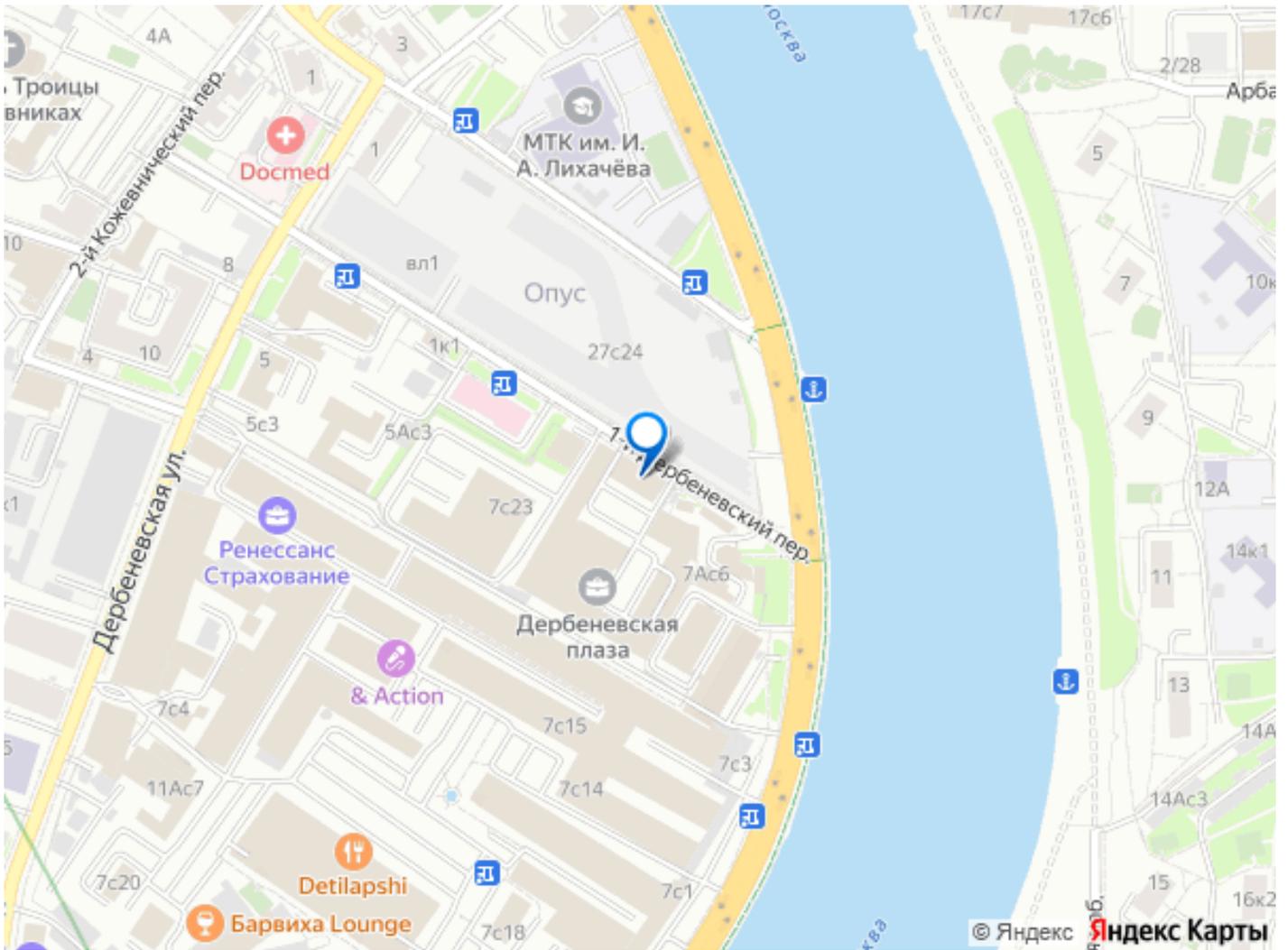


Описание

Бизнес-центр «Дербеневская плаза» класса В+ Площадь: 112,3 м² Арендная ставка: 21 858,3 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 204 557,6 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 1-й Дербеневский пер., Дом 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 28 986 м² Полезная площадь: 28 986 м² Этажность: 7 Налоговая: 25 Год постройки: 2007 Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная

открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Фитнес клуб,
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России