

Создано: 22.12.2025 в 11:25

Обновлено: 06.02.2026 в 17:32

Москва, улица Бутырский Вал, 10

58 313 050 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Офис

Общая площадь

11248 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

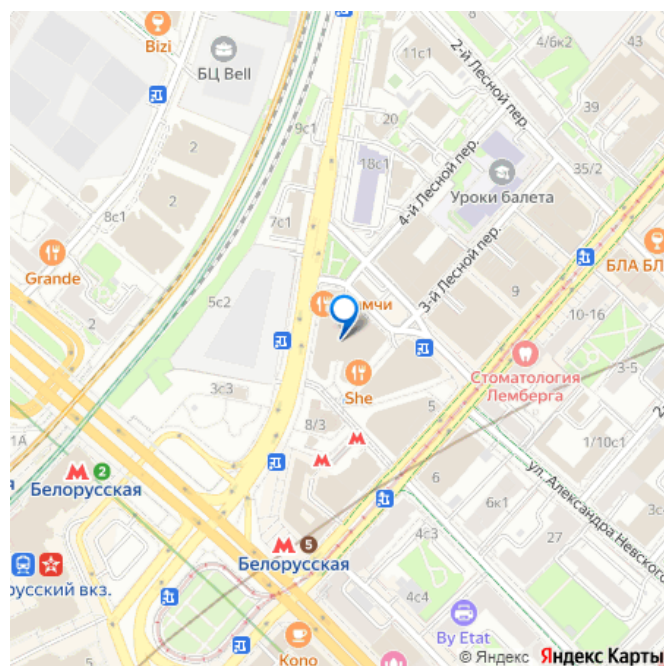
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10. Рабочих мест: от 1406 до 2499*. Площадь: 11 248 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 62 212 руб. за м2/год. Арендная плата: 58 313 050 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 8, 10, 11, 15 из 16. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9287584993>

Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Белорусская в 1 минуте

пешком, м. Белорусская в 1 минуте пешком,

м. Маяковская в 9 минутах пешком. Этот

адрес обслуживает налоговая 10. Парковка

подземная. Системы здания: Вентиляция:

приточно-вытяжная. Кондиционирование:

центральное. Пожарная сигнализация:

спринклерная система. Этот лот состоит из

нескольких помещений: 1685 кв. м., 2270 кв.

м., 983 кв. м., 3120 кв. м., 2723 кв. м. и 467 кв.

м. >ID объекта - 011251. *Количество рабочих

мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

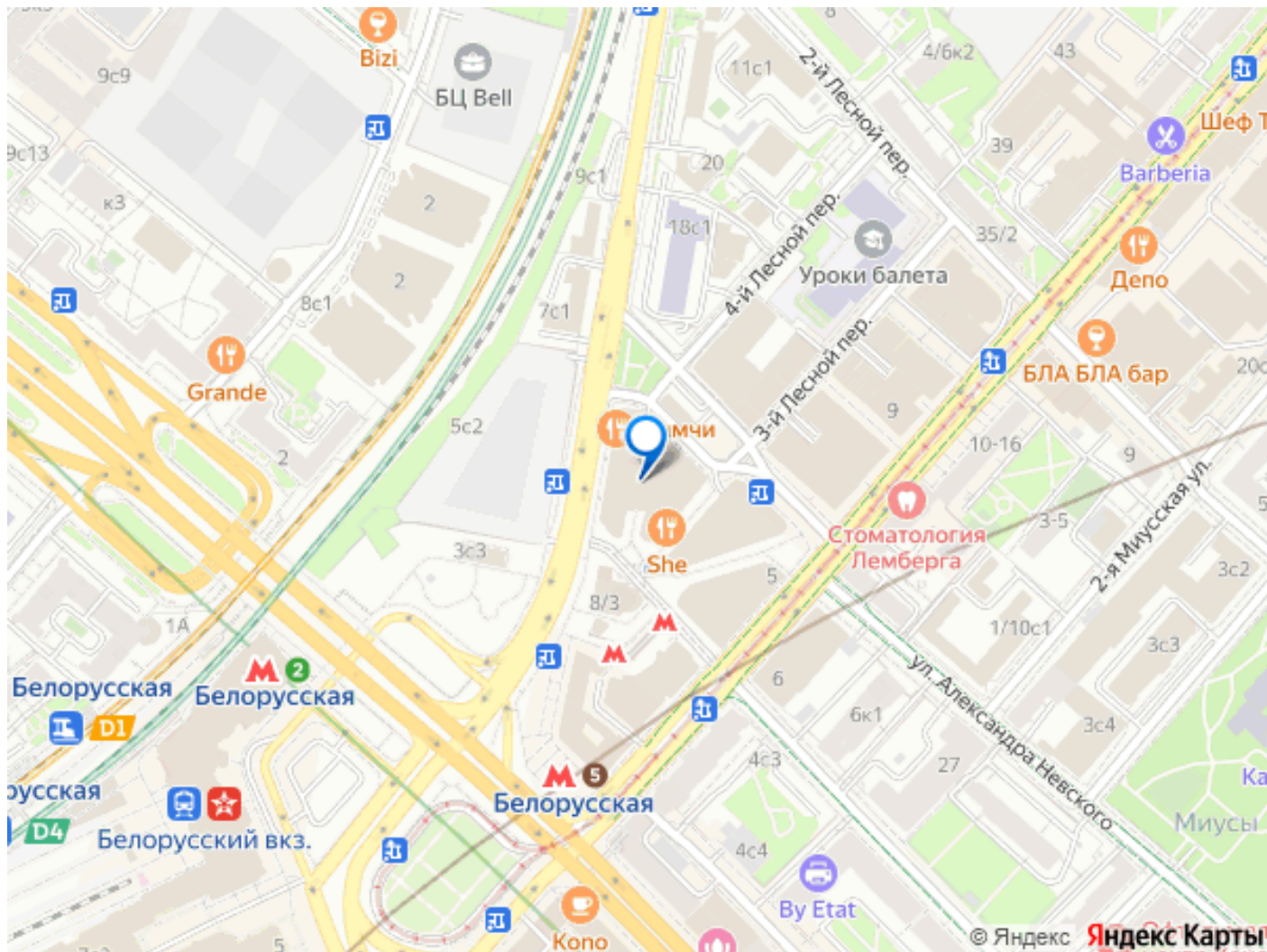
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России