

Создано: 05.03.2026 в 21:53

Обновлено: 06.03.2026 в 04:54

Москва, Гранатный переулок, 12

**6 000 000 ₺**

Москва, Гранатный переулок, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Гранатный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1128.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

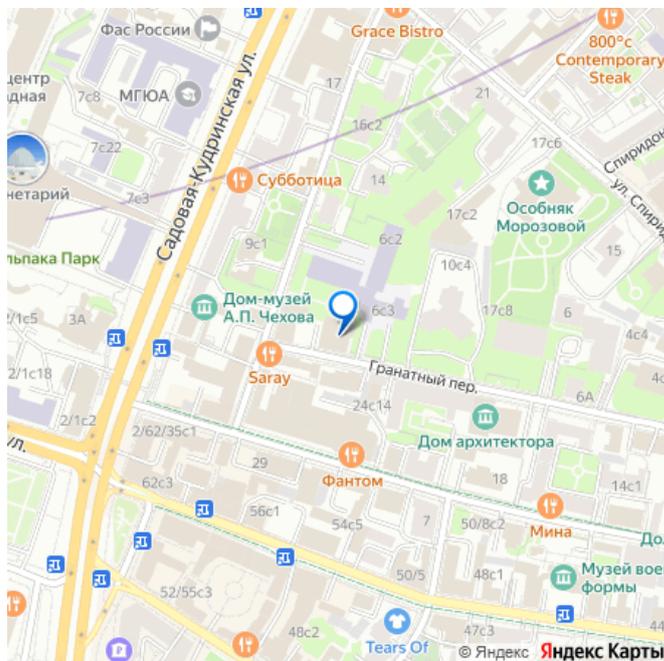
## Описание

Id 61335. Предлагается в аренду представительское помещение площадью 1.128 кв.м в БЦ класса А «Гранатный 12»! Здание 2006 года постройки с подземным паркингом и пропускной системой доступа. Помещение занимает 13 этаж, цоколь, 2 уровня паркинга. ПЛАНИРОВКА: - 1 ЭТАЖ: отдельная входная группа с ресепшеном и круглосуточной охраной, два больших кабинета. - 2 ЭТАЖ: зона ожидания/ресепшн, большой кабинет, скрытая кухня для персонала, большая переговорная комната/кабинет/конференц зал, закрытый

<https://move.ru/objects/9291119855>

## Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79863237314**

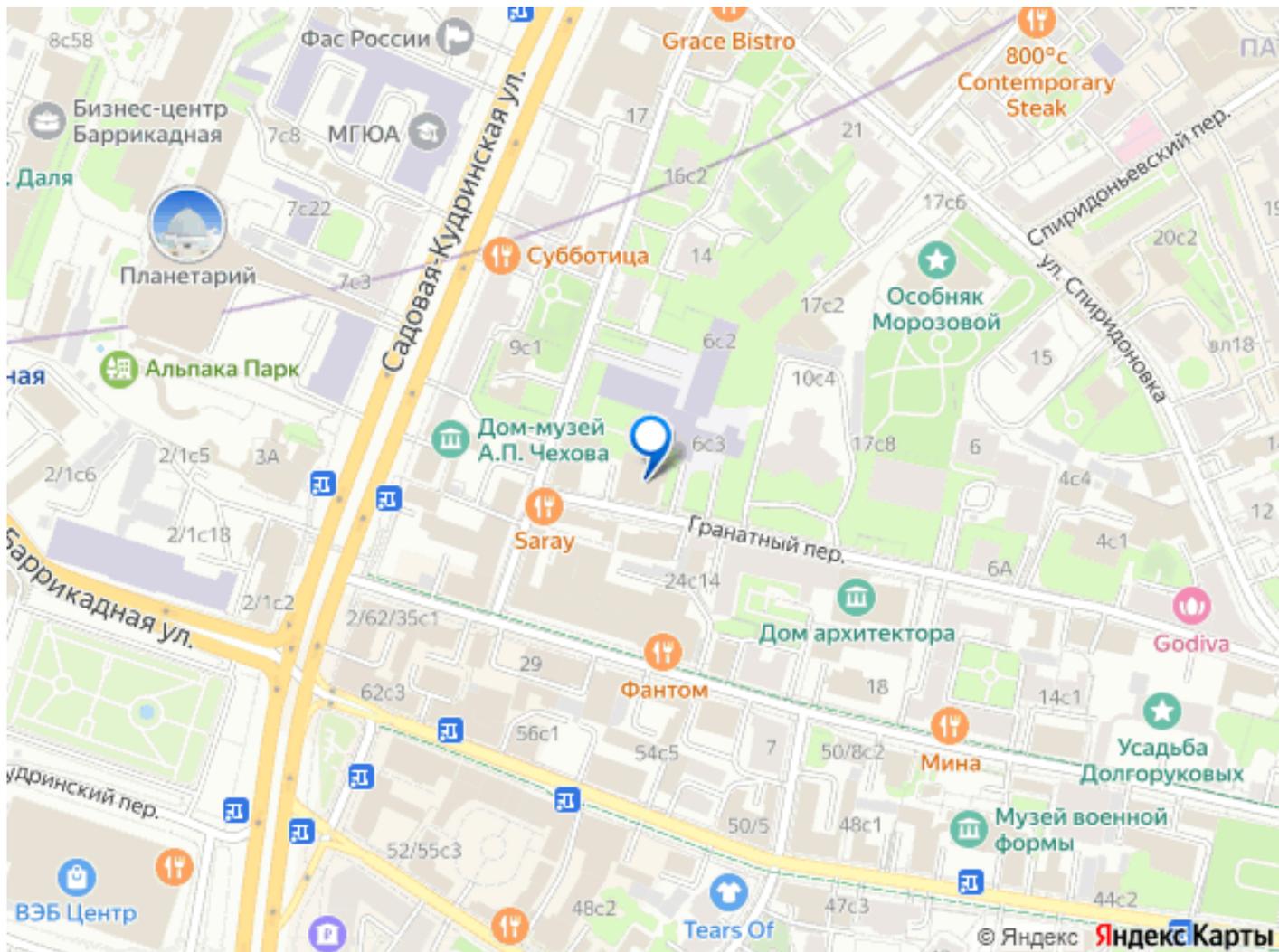
для заметок



кабинет из которого можно сделать закрытую зону хранения с встроенными шкафами и отдельный маленький кабинет. - 3 ЭТАЖ: зона ресепшен на входе в просторный конференц зал 350м3 с потолками 4.7, панорамным остеклением и выходом на большую террасу с Видом на Жилой дом на Кудринской площади, офисные кабинеты опен спейс, переговорные комнаты и зоны хранения. - Цоколь: 4 кабинета и кладовая 8,8 кв.м, кухня для персонала. Окна выходят на три стороны света, что обеспечивает отличную инсоляцию. На каждом этаже жен/муж санузел для персонала и гостей. В стоимость аренды входят 16 машино-мест в подземном паркинге с лифтом в офисную часть! Локация: Престижный район Москвы всего в 8 минутах пешком от м. «Баррикадная» и вблизи станций «Краснопресненская» и «Маяковская». Развитая инфраструктура центра столицы и удобный выезд на Бульварное и Садовое кольцо делают локацию максимально удобной для сотрудников и клиентов. Звоните! Оперативно покажу и отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России