

Создано: 09.12.2025 в 14:21

Обновлено: 07.02.2026 в 15:59

<https://move.ru/objects/9287300056>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79161861241**

**Москва, Средний Тишинский переулок, 8**

**370 067 ₽**

Москва, Средний Тишинский переулок, 8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

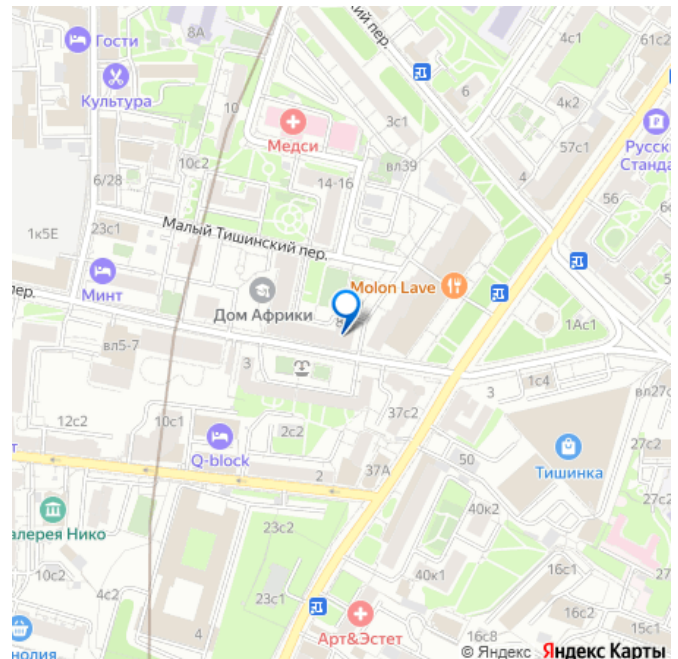
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

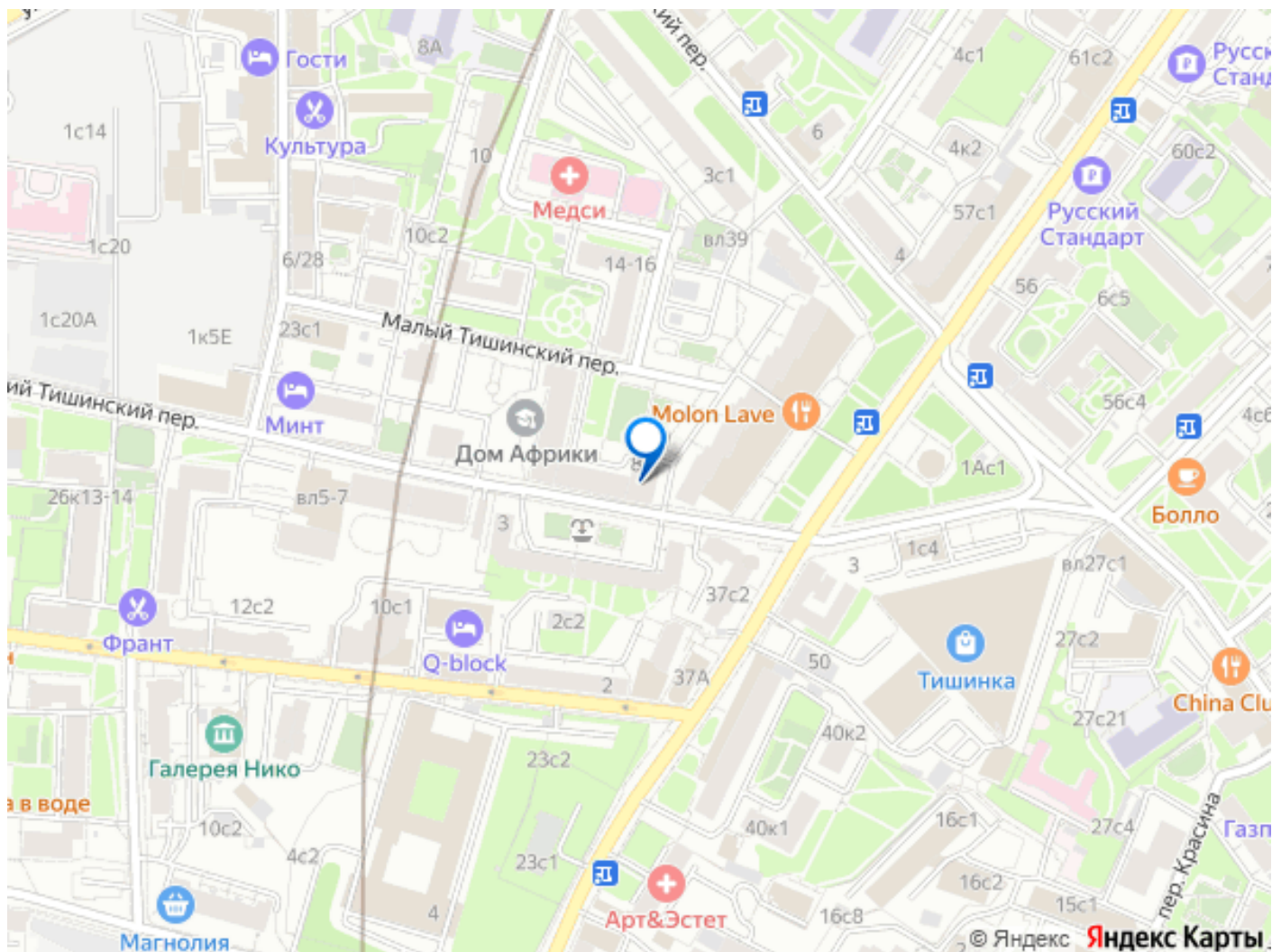
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса Чайка 2 расположен по адресу Москва, ЦАО, район Пресненский, Ср. Тишинский пер., дом 28, в пешей доступности от метро Белорусская (11 мин), метро Краснопресненская (14 мин), метро Баррикадная (13 мин). Характеристики здания: 8 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 03 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание,

для заметок



круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
наземный паркинг, подземный паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 112 м² на 5 этаже.  
Ваш офис в БЦ Чайка 2 может работать  
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями  
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России